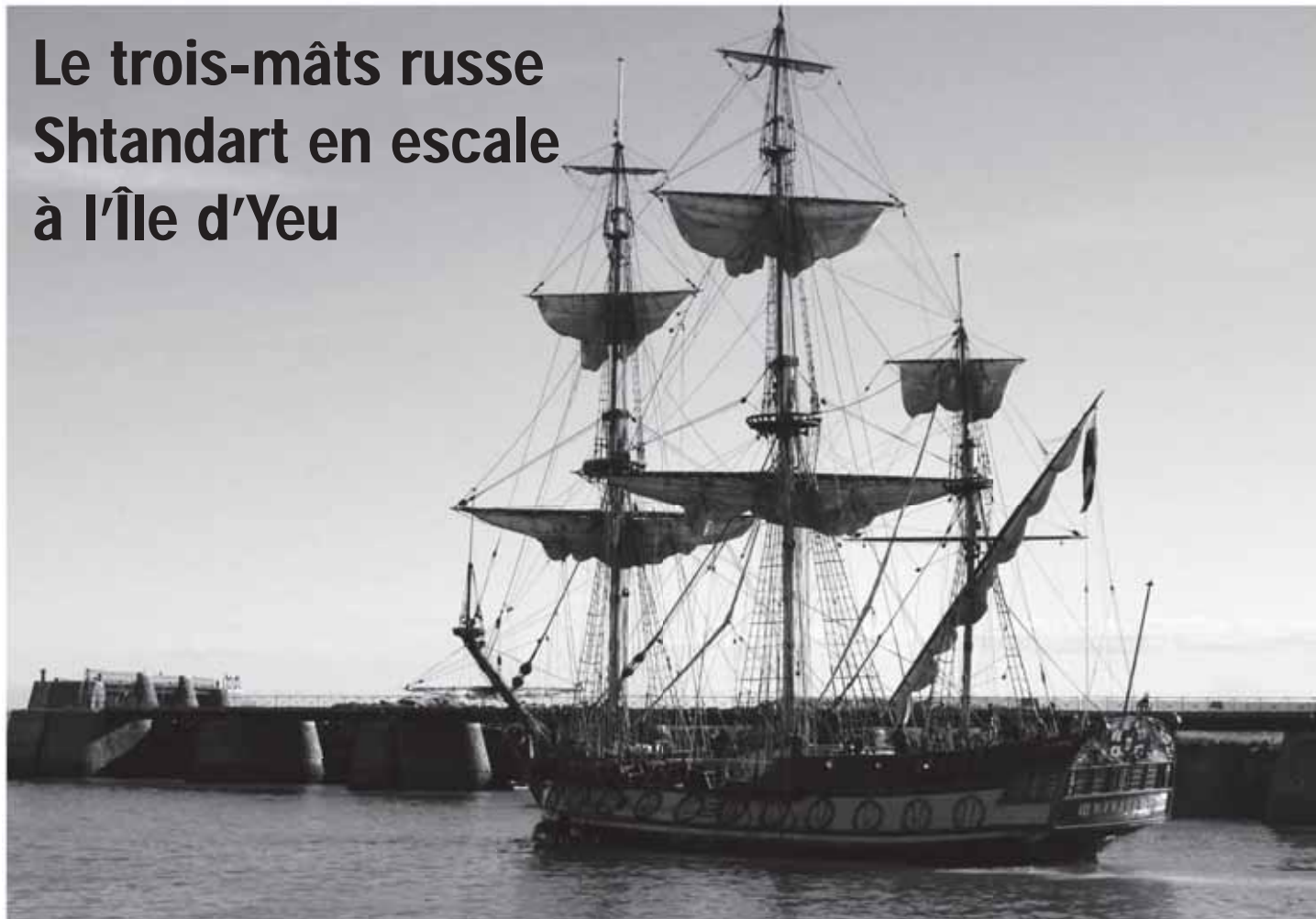




Le trois-mâts russe Shtandart en escale à l'Île d'Yeu



Alors que le port de plaisance de l'Île d'Yeu est plutôt calme à cette époque de l'année, le 16 octobre, il était animé par un défilé incessant de curieux venus admirer la frégate russe *Shtandart*, qui y faisait escale avant de se rendre à La Rochelle, où elle passera l'hiver et fera l'objet de travaux d'entretien.

Cette visite inattendue fut une belle surprise pour ceux qui avaient déjà eu l'occasion d'apercevoir ce trois-mâts au mouillage face à l'Île d'Yeu et qui rêvaient de pouvoir l'admirer de près ! Grâce à l'efficacité du « téléphone islais », la nouvelle s'est rapidement répandue sur l'île. Durant plusieurs heures, petits et grands se sont pressés sur le port pour aller visiter ce vaisseau en bois un brin fantomatique, sur

lequel on s'attendait presque à rencontrer des pirates...

Une histoire vieille de 3 siècles

Le *Shtandart* (étendard en russe) est la fidèle réplique du 1^{er} navire construit en 1703 à la demande du tsar Pierre le Grand, qui avait décidé de constituer une flotte digne de l'empire russe. C'est ainsi que le *Shtandart* devint le navire amiral de la première flotte de la Baltique. Mais la frégate ne survécut pas à Pierre le Grand. Il fallut attendre près de 3 siècles pour que la Russie se souvienne de ce premier vaisseau, grâce à quelques passionnés qui décidèrent de lui donner une seconde vie. Le chantier de construction démarra en 1994 à Saint-Pétersbourg et la mise à l'eau eut lieu en 1999. Seuls quelques

aménagements modernes ont été apportés au niveau de la cale. Les 28 canons d'origine sont aujourd'hui au nombre de 7 et sont utilisés pour certaines occasions bien particulières.

Caractéristiques du Shtandart

Longueur 34,5 m, hauteur des mâts 33 m, tirant d'eau 3,3 m, poids 220 tonnes, trois-mâts carré avec 660 m² de voilure pour 14 voiles, 2 moteurs de 560 ch (240 kW).

Depuis sa mise à l'eau, le *Shtandart* sert de bateau-école pour faire découvrir la vie maritime en groupe à des jeunes. Il participe aussi à diverses manifestations, ainsi qu'à des régates, fait office de bateau de croisière et sert de lieu de tournage pour des films... En 18 ans, la frégate a parcouru plus de 140 000

milles, visité près de 130 ports et accueilli à son bord près de 7 000 jeunes stagiaires issus de différents pays.

VK

Plus d'informations sur
<https://www.shtandart.ru/fr/>

ARTISAN TACHFIT

Abattages & Élagages
d'arbres dangereux
C'est ma branche !

Tailles douces et raisonnées
Débroussaillages de terrains
Créations de jardins et pelouses
Aménagements terrasses en bois
Tontes & Entretien Réguliers
À L'ANNÉE

Un professionnel à votre écoute !
+ de 30 ans d'expérience

DEVIS GRATUITS
06 45 55 62 49
02 51 26 05 42
tachfit.vauche@wanadoo.fr



**Votre Agence Immobilière
Plus de 20 ans à votre service
SUR LES QUAIS**

1 Quai de la Mairie - 02 51 58 51 13

Extrait de notre Vitrine **DES EXCLUSIVITÉS**
& DU NOUVEAU A L'AGENCE en dernière Page →

A VENDRE A L'ILE D'YEU

MAISONS

KER CHALON



Maison d'habitation comprenant : une salle à manger/salon, une cuisine, un cellier, une buanderie, W.C, une salle de bains, deux chambres + deux coins couchage, un bureau. Un garage comprenant : une petite cuisine, un cellier, une salle de bains, un galetas.

Le tout sur une parcelle de 525m², en zone UH, emprise au sol de 30%.

Classe énergie : A
Prix HNI : 464 900 € dont 3,31% Hon. TTC charge acq.
Prix Hors Hon. : 450 000,00 €
Réf : A49

PORT JOINVILLE

Maison d'habitation comprenant :

Un séjour, une cuisine, deux chambres, une salle d'eau, W.C. une cour, un garage.

Le tout sur une parcelle de 200m².

Zone UA, emprise au sol de 90%.
Classe énergie : en cours
Prix HNI : 279 500,00 € dont 3,51% Hon. TTC charge acq.
Prix Hors Hon. : 270 000,00 €
Réf : A50

PORT JOINVILLE



Maison d'habitation comprenant : une entrée, un salon, une salle à manger, une cuisine repas, deux chambres dont une avec salle de bains, une arrière cuisine, un dégagement, une chaufferie, W.C.

A l'extérieur : deux cabanons. Une dépendance comprenant deux grandes pièces. Un garage. Le tout sur une parcelle de 745m². Zone UA, emprise au sol de 90%. Classe énergie : G
Prix HNI : 310 370,00 € dont 3,46% Hon. TTC charge acq.
Prix Hors Hon. : 300 000,00 €
Réf : R97

KER BOSSY



Entre Port-Joinville et Ker Bossy : Maison d'habitation de 8 pièces d'une superficie de 167 m2 comprenant : Une entrée, un salon avec cheminée, 2 salles à manger, une cuisine, une véranda, un couloir, 4 chambres dont une au grenier, une salle de bains avec douche, WC, une buanderie, un atelier avec che-

minée, un double garage, un jardin. Le tout sur une parcelle de 779 m2. Zone UB, emprise au sol de 70 %. Classe énergie G.
Prix HNI : 336 120 € dont 3,42% Hon. TTC charge acq. Prix Hors Hon. : 325 000 €
Réf : V60

PORT JOINVILLE

Maison d'habitation se composant en rez-de-chaussée d'une pièce de vie avec coin cuisine. A l'étage : une grande chambre, une salle d'eau, W.C.

Le tout sur une parcelle de 34m². Zone UA.
Classe énergie : D
Prix HNI : 197 000,00 € dont 3,68% Hon. TTC charge acq.
Prix Hors Hon. : 190 000,00 €
Réf : M106

FONDS DE COMMERCE ET MURS

PORT JOINVILLE



Murs et Fonds de commerce d'un restaurant se composant comme suit :
Au rez de chaussée : salle de restaurant de 80 couverts, salle de bar, cuisine équipée, four à pizza, espace de plonge, sanitaire.
A l'étage : un appartement à restaurer

Le tout sur une parcelle de 199 m2. Classe énergie : D
Prix HNI 639 970 € dont 3.22 % Hon. TTC charge acq.
Prix Hors Hon. : 620 000,00 €
Réf : STE109
Possibilité d'acheter uniquement le fonds de commerce :
Prix HNI 207 370 € dont 3.68 % Hon. TTC charge acq. Prix Hors Hon. : 200 000,00 €
Visite des lieux sur demande

TERRAINS

KER CHALON

Parcelle de terrain d'une superficie de 1655m².
Zone UB, emprise au sol de 70%.
Prix HNI : 290 800,00 € dont 3,48% Hon. TTC charge acq.
Prix Hors Hon. : 281 000,00 €
Réf : T43

PORT JOINVILLE

Parcelle de terrain d'une superficie totale de 1286 m².
Zone UB, emprise au sol de 70%.
Prix HNI : 193 400,00 € dont 3,70% Hon. TTC charge acq.
Prix Hors Hon. : 186 500,00 €
Réf : C62

Entre PORT JOINVILLE et KER CHALON

Parcelle de terrain d'une superficie totale de 430 m2.
Zone UB, emprise au sol de 70%.
Prix HNI : 104 370,00 € dont 4,37% Hon. TTC charge acq.
Prix Hors Hon 99 998,00 €
Réf : D29

SAINT SAUVEUR

Parcelle de terrain d'une superficie totale de 3461 m2.
Zone UH, emprise au sol de 30%.
Prix HNI : 589 500,00 € dont 3.24 % Hon. TTC charge acq.
Prix Hors Hon 571 000,00 €
Réf : H17

SERVICE DE GESTION LOCATIVE A L'ANNÉE OU SAISONNIÈRE
Renseignements : 02.51.58.35.41 - e-mail : marc.rieu@notaires.fr

HORAIRE D'OUVERTURE DE L'ETUDE
Du lundi au vendredi de 9h00 à 12h30 et de 14h00 à 18h00
Le samedi sur rendez-vous

Honoraires de négociation TTC :

- de 0 à 45735 € : 6 %
- au dessus de 45735 € : 3 %
(TVA au taux de 20%)



Aude BENETEAU

06 78 89 33 55

a.beneteau@proprietes-privees.com



Voici ma sélection pour cette fin d'année :

N°181 439

PORT JOINVILLE

Proche du port et de ses commerces, bel appartement composé d'une pièce de vie avec coin cuisine, à l'étage une grande chambre et une salle d'eau avec wc.

DPE: F
197 500€ FAI

N°168 642

PORT JOINVILLE

Jolie maison à quelques pas du port, composée d'une pièce de vie, une cuisine, une chambre, une salle d'eau, un WC et une cour.

DPE: NS
275 500€ FAI

N°183 196

PORT JOINVILLE

A deux pas du port, maison composée d'une pièce de vie, un salon, deux chambres, une salle d'eau, une buanderie, une chaufferie et un WC. Un patio. Une annexe composée de deux grandes pièces. Un garage. L'ensemble sur un jardin clos.

DPE: G
311 500€ FAI

N°172 978

SAINT SAUVEUR

Beau potentiel pour cette maison composée d'une belle pièce de vie avec cuisine, trois chambres, une salle de bain, un WC et un garage. Jardin clos.

DPE: En cours
363 900€ FAI

N°178 251

KER DOUCET

Maison traditionnelle composée d'une cuisine, une pièce de vie, trois chambres, une salle d'eau et un WC. Au sous sol, une pièce de vie, deux chambres et une salle d'eau. Un garage et un jardin clos.

DPE: F
363 900€ FAI

N°174 581

KER BOSSY

Authentique maison de pêcheur en pierre composée d'une partie vie avec coin cuisine, deux chambres, une salle d'eau et un WC. Attenant, quatre belles pièces en pierres sèches à aménager. L'ensemble sur un beau jardin ensoleillé bordant la zone naturelle.

DPE: En cours
365 965€ FAI

N° 178 666

EXCLUSIVITE PORT JOINVILLE

Proche port, beau potentiel pour cette maison composée d'une pièce de vie, une cuisine, une chambre, un bureau, salle d'eau et WC. A l'étage, deux belles chambres, un dressing et une salle de bain avec WC. Attenant, un appartement composé d'une pièce de vie avec coin cuisine, une chambre et une salle d'eau avec WC.

Beau garage de 45m². L'ensemble sur un jardin clos à aménager.
DPE: E
450 000€ FAI

N°173 184

KER CHALON PLAGE

Jolie maison en très bon état, composée d'une pièce de vie avec cheminée, une cuisine, une buanderie, une chambre avec salle d'eau et un WC. A l'étage, deux chambres et une salle d'eau avec WC. Belle terrasse ensoleillée avec un jardin clos.

DPE: NS
457 500€ FAI

N°162 037

EXCLUSIVITE COTE OUEST

Adorable petit pied à terre se composant d'une pièce de vie, un coin cuisine, une chambre, une mezzanine, une salle de bain et un WC. L'ensemble sur un beau jardin clos.

DPE: E

N°179 109

KER BOSSY

Maison soignée composée d'une entrée, une pièce de vie avec cuisine équipée, trois chambres dont une à l'étage avec une salle d'eau, une salle de bain, une buanderie, un garage et un atelier en pierres.

L'ensemble sur un beau jardin clos.
DPE: E
488 500€ FAI

N°177 242

PORT JOINVILLE

Au calme d'un chemin, adorable maison composée d'une pièce de vie, cuisine, un salon avec cheminée, deux chambres avec salle d'eau, un WC. Attenant un patio et une suite familiale composée d'une chambre parentale, d'un coin nuit enfant et d'une salle d'eau.

L'ensemble sur un joli jardin arboré.
DPE: D
519 950€ FAI

N°172 977

EXCLUSIVITE SAINT SAUVEUR

Beau terrain à bâtir de 553m² avec une maison au sol de 30%.

VENDU

N°151 871

LA MEULE

Maison familiale située au calme d'un petit hameau composée d'une belle pièce de vie avec insert, une cuisine équipée, une salle de bain et douche, quatre chambres dont une avec dressing, un WC. Une annexe composée d'une chambre avec dressing, une salle d'eau et un WC. Jardin clos avec appentis.

DPE: C
570 000€ FAI

N°172153

EXCLUSIVITE LES VIEILLES

Au calme à deux pas de la plage, maison composée d'une pièce de vie avec cheminée, une cuisine, deux chambres, une salle d'eau et un WC. A l'extérieur, un garage et une chambre d'été. L'ensemble sur un beau jardin bien exposé.

DPE: NS
570 000€ FAI

N°181 627

LES SAPINS

Au calme, maison familiale composée d'une belle pièce de vie avec cheminée double foyer, un bureau, une salle à manger, une cuisine, une buanderie, quatre chambres dont une avec salle de bain et une avec salle d'eau, un WC et une douche. A l'étage très belle chambre parentale avec petit salon, cheminée et une salle d'eau.

L'ensemble sur une belle parcelle constructible de 2000 m², un garage, un « magasin » pour vélo, tracteur etc. un sous-sol, chauffage central, chaudière neuve.
DPE: F
885 000€ FAI



En cette fin d'année,
nous vous souhaitons à vous tous de bonnes fêtes
et une belle et heureuse nouvelle année.
Un grand merci pour votre confiance
et de nous faire partager vos beaux projets.
Belle continuation et à très vite.





Sabias Immobilier



Transaction - Estimation - Conseil

EXCLUSIVITÉ

Pour les passionnés de balades

A l'Ouest de l'Île, juste à poser ses valises pour cette propriété située proche de la côte sauvage (surface hab. 137 m²) : entrée/couloir, salon/SAM, cuisine aménagée et équipée, buanderie, 3 CH dont une à l'étage, 1 CH indépendante, SDB, SDE, WC ; Patio et jardin.

Le tout sur environ 909 m². DPE : En cours.

Prix : 515 000 €*
*Hon. inclus charge acquéreur : 3 % TTC
(Prix 500 000 € hors honoraires)
Réf : 486

EXCLUSIVITÉ

Vue sur les toits

Au cœur de "Port Joinville", Venez découvrir cette maison d'habitation (surface hab. 58 m²) :

RDC : Salon/SAM avec cuisine ouverte, SDE avec WC ;
Sous-sol : 2 CH, SDE, WC ;
Cour intérieure, local technique et garage.

Le tout sur 61 m². DPE : En cours.

Prix : 279 450 €*
*Hon. inclus charge acquéreur : 3,5 % TTC
(Prix 270 000 € hors honoraires)
Réf : 480a

EXCLUSIVITÉ

A quelques pas de la plage

Calme à l'Est de l'Île, Propriété d'architecte (surface hab. 233 m²) :

- Maison d'habitation : RDC : entrée, salon/SAM, cuisine, 3 CH, 2 SDB dont une avec WC, SDE avec WC, WC ;

A l'étage : CH ;

- Annexe : SAM avec cuisine, CH avec SDE, WC ;

- Chaufferie, GGE, terrasse en pierre, piscine chauffée et terrain constructible.

Le tout sur 4032 m². DPE : En cours.

Prix : 1 792 200 €*
*Hon. inclus charge acquéreur : 3 % TTC
(Prix 1 740 000 € hors honoraires)
Réf : 440

EXCLUSIVITE

A découvrir sans tarder

Au cœur du village de "La Meule", Maison d'habitation (surface hab. 70 m²) : Entrée, salon, SAM avec cuisine ouverte et mezzanine, CH en mezzanine, SDE, WC ; Garage à vélo.

Le tout sur 82 m². DPE : En cours.

Prix : 227 700 €*
*Hon. inclus charge acquéreur : 3,5 % TTC
(Prix 220 000 € hors honoraires)
Réf : 476

EXCLUSIVITÉ

Opportunité à saisir

Au cœur de "Port Joinville", Venez découvrir cette maison d'habitation (surface hab. 70 m²) :

RDC : une grande pièce d'atelier en pierre ;
A l'étage : salon, cuisine, CH, SDE avec WC.

Le tout sur environ 57 m². DPE : NS.

Prix : 207 000 €*
*Hon. inclus charge acquéreur : 3,5 % TTC
(Prix 200 000 € hors honoraires)
Réf : 488

EXCLUSIVITÉ

Le Bourg à deux pas

A "Saint Sauveur", Maison d'habitation (surface hab. 85 m²) :

Salon/SAM avec cuisine ouverte, 3 CH, SDB, WC ;

Garage et terrain autour.

Le tout sur 713 m². DPE : D.

EXCLUSIVITÉ

Idéal 1er investissement

Au cœur de "Port Joinville", Maison d'habitation à rafraîchir (surface hab. 66 m²) :

Entrée/couloir, salon, SAM avec cuisine ouverte, 3 CH dont une à l'étage, SDE, WC ; Cour.

Le tout sur 79 m². DPE : En cours.

Prix : 186 300 €*
*Hon. inclus charge acquéreur : 3,5 % TTC
(Prix 180 000 € hors honoraires)
Réf : 482

EXCLUSIVITE

Idéal pied à terre ou 1er investissement

Au cœur de "Port Joinville", Maison d'habitation (surface hab. 51 m²) :

- RDC : salon/SAM avec cuisine ouverte aménagée, SDE avec WC.

- A l'étage : 2 CH, WC avec lavabo.

Le tout sur 36 m². DPE : En cours.

Prix : 207 000 €*
*Hon. inclus charge acquéreur : 3,5 % TTC
(Prix 200 000 € hors honoraires)
Réf : 466

EXCLUSIVITÉ

A découvrir sans tarder

Entre "Ker Pierre Borny" et "Cadouère", Venez découvrir ce terrain constructible d'une superficie de 335 m².

Emprise au sol de 50 %.

Prix : 61 625 €*
*Hon. inclus charge acquéreur : 3 000 € TTC
(Prix 58 625 € hors honoraires)
Réf : 484

EXCLUSIVITÉ

Charme ancien

Calme au cœur du village de "La Meule", venez découvrir cette maison en pierre (surface hab. 84 m², surface terrain 172 m²) : Salon, SAM avec cuisine aménagée, 2 CH, SDE, WC ;

Garage, atelier, véranda et jardin.

Le tout sur 460 m². DPE : Vierge.

EXCLUSIVITÉ

Opportunité à saisir

Au cœur de "Port Joinville", Venez découvrir cette maison d'habitation (surface hab. 68 m²) :

RDC : salon/SAM avec cuisine ouverte, arrière-cuisine, SDE avec WC ;
Sous-sol : 2 CH, salle d'eau, WC ;
Cour intérieure, local technique et garage avec galetas.

Le tout sur 74 m². DPE : En cours.

Prix : 339 900 €*
*Hon. inclus charge acquéreur : 3 % TTC
(Prix 330 000 € hors honoraires)
Réf : 480b

En limite de zone naturelle

Au cœur du village de "Ker Chauvneau", Propriété bâtie (surface hab. 101 m²) :

Maison d'habitation : SAM, cuisine, 3 CH, SDE, WC ;

Annexe : salon/SAM avec cuisine ouverte, CH, SDE, WC ;

Garage et jardin ;

Le tout sur 1361 m². DPE : En cours.

Prix : 360 500 €*
*Hon. inclus charge acquéreur : 3 % TTC
(Prix 350 000 € hors honoraires)
Réf : 485

Laëtitia et Anne-Laure sont heureuses de vous accueillir à l'agence située au
11 rue Calypso (à côté de la boulangerie Au Feu de d'Yeu)

Tél. 02 51 59 09 05 / 06 12 16 68 95 - mail : sabiasimmobilier@gmail.com
Site de l'agence : www.sabias-immo-yeu.fr





Sabias Immobilier



Transaction - Estimation - Conseil

Maison familiale

Au cœur de "Port Joinville" au calme, Propriété bâtie (surface hab. 110 m²) : Salon/SAM, cuisine aménagée et équipée, véranda, 3 CH, SDE, WC ; Deux garages avec chacun galetas, atelier, patio, piscine et jardin constructible. Le tout sur 994 m². DPE : D. Prix : 597 400 €* *Hon. inclus charge acquéreur : 3 % TTC (Prix 580 000 € hors honoraires) Réf : 244

A découvrir sans tarder

Au cœur du village de Saint Sauveur, Venez découvrir ce commerce comprenant magasin, réserve et WC. Le tout sur 60 m². DPE : En cours. Prix : 186 300 €* *Hon. inclus charge acquéreur : 3,5 % TTC (Prix 180 000 € hors honoraires) Réf : 474

Proche de "Saint Sauveur"

Une maison d'habitation (surface hab. 69 m²) : RDC : salon/SAM, cuisine aménagée et équipée, couloir, SDE, WC ; A l'étage : CH ; Garage et terrain autour constructible (Emprise au sol de 30 %). Le tout sur 1066 m². DPE : E. Prix : 319 300 €* *Hon. inclus charge acquéreur : 3 % TTC (Prix 310 000 € hors honoraires) Réf : 249

Propriété récente

Au cœur du village de "La Meule", Maison d'habitation (surf. hab. 163 m²) : Salon/SAM, cuisine, 5 CH, une mezzanine, SDE, SDB et douche, 2 WC ; 2 remises, garage et jardin. Le tout sur 500 m². DPE : En cours. Prix : 564 440 €* *Hon. inclus charge acquéreur : 3 % TTC (Prix 548 000 € hors honoraires) Réf : 487

Vue sur l'église

Au cœur de "Port Joinville", Maison d'habitation restaurée (surface hab. 50 m²) : RDC : Salon/SAM avec cuisine ouverte ; A l'étage : CH, SDE et WC ; Le tout sur 34 m². DPE : F. Prix : 196 650 €* *Hon. inclus charge acquéreur : 3,5 % TTC (Prix 190 000 € hors honoraires) Réf : 481

En pleine nature

Proche du village de "Saint Sauveur", en limite de zone naturelle, Propriété bâtie (surface hab. 100 m²) : 1°) Maison d'habitation : salon/SAM avec cuisine ouverte aménagée, buanderie, 3 CH, SDE, WC ; 2°) Annexe : CH, SDE avec WC ; 3°) Garage, terrasse et jardin constructible. Le tout sur 1557 m². DPE : E. Prix : 679 800 €* *Hon. inclus charge acquéreur : 3 % TTC (Prix 660 000 € hors honoraires) Réf : 479

Au cœur de "Port Joinville"

Proche des commerces, Maison d'habitation à rafraîchir (surface hab. 59 m²) : SAM, cuisine, 2 CH, SDE, WC ; Remise, cour et jardin. Le tout sur 200 m². DPE : F. Prix : 279 450 €* *Hon. inclus charge acquéreur : 3,5 % TTC (Prix 270 000 € hors honoraires) Réf : 478

Belle Parcelle

Proche de "Ker Châlon", au calme, Venez découvrir ce terrain constructible d'une superficie d'environ 730 m². Emprise au sol de 70 %. Tout à l'égout à proximité. Prix : 119 025 €* *Hon. inclus charge acquéreur : 3,5 % TTC (Prix 115 000 € hors honoraires) Réf : 400

Belle Parcelle

Proche de "Port Joinville", Venez découvrir ce terrain constructible au calme et bien ens... une superficie de 750 m². Emprise au sol de 70 %. Tout à l'égout à proximité.

Belle parcelle

A "Port Joinville", Un terrain constructible au fond de son passage privé d'une superficie de 1286 m². Emprise au sol de 70 %. Tout à l'égout à proximité. Prix : 193 028 €* *Hon. inclus charge acquéreur : 3,5 % TTC (Prix 186 500 € hors honoraires) Réf : 128

Opportunité à saisir

Au cœur du village de "Ker Bossy", Idéal 1er investissement pour cette maison d'habitation (surface hab. 110 m²) : Salon/SAM, cuisine ouverte aménagée, SDE, WC, mezzanine, CH, coin nuit avec mezzanine ; Jardin. Le tout sur 149 m². DPE : F.

Belle parcelle

A "Port Joinville", Un terrain constructible au fond de son passage privé d'une superficie de 869 m². Emprise au sol de 70 %. Tout à l'égout à proximité. Prix : 155 250 €* *Hon. inclus charge acquéreur : 3,5 % TTC (Prix 150 000 € hors honoraires) Réf : 133

*Laëtitia et Anne-Laure vous souhaitent
de joyeuses fêtes de fin d'année*

Tél. 02 51 59 09 05 / 06 12 16 68 95 - mail : sabiasimmobilier@gmail.com
Site de l'agence : www.sabias-immo-yeu.fr





Faire plus pour votre bien



Vous souhaitez vendre votre bien, je vous propose un accompagnement personnalisé de l'estimation initiale à sa juste valeur jusqu'à la signature de l'acte authentique.

Mes engagements :

Une large diffusion sur les sites immobiliers professionnels

Mon expertise du marché de l'immobilier à l'île d'Yeu

Une visibilité optimale de votre bien auprès des acquéreurs potentiels



Francine HAUPERT

Conseillère en Immobilier à l'île d'Yeu

07 60 75 86 14

Site web : francine.haupter.capifrance.fr

Mail : francine.haupter@capifrance.fr



*Qu'est-ce que la
vente en viager ?*

*J'ai entendu dire qu'il
existait plusieurs sortes
de viager !*

*Pourquoi vendre
en viager ?*

***“Vendre en viager
c'est profiter de sa retraite
en toute tranquillité”***

Je suis aussi votre experte en viager,
n'hésitez pas à me contacter pour une étude gratuite et
personnalisée réalisée en toute confidentialité.

Francine HAUPERT



02.51.58.48.48

16 rue de la république
85350 Ile d'Yeu
oya.immobilier@yourmail.fr
www.oya-immobilier.fr

Secteur Calme et Verdoyant

A deux pas de la Plage Réf 2512

Calme assuré !

Belle propriété comprenant une grande pièce de vie avec cheminée et cuisine ouverte A/E, une arrière cuisine, quatre chambres dont une indépendante avec salle d'eau-wc, une salle de bains, une salle d'eau, deux wc. Attenant à la propriété, un garage avec salle d'eau, un bûcher. Sur l'extérieur, une terrasse en pierre et un magnifique terrain arboré de plus de 4000 m². DPE : F

844 600 €*

*Hon. inclus charge acq 3%ttc
(820 000 € Hors honoraires)

Sous Compromis

Au cœur de Port Joinville

Réf 2145

Maison à rénover à proximité de l'embarcadère, comprenant au rdc une entrée, un salon avec cheminée, une salle à manger, une chambre, deux cuisines, deux salles d'eau avec wc. A l'étage, une mezzanine, trois chambres. Côté jardin, une chaufferie, une cour et un atelier. Côté rue, une courette. DPE ; E

360 500 €*

*Hon. inclus charge acquéreur 3%ttc
(350 000 € Hors honoraires)

Saint Sauveur

Réf 2468

Belle parcelle d'une superficie de 1857 m². Eau, électricité et assainissement collectif sur rue. Zone Uh, emprise au sol de 30%.
295 000 €*
* Hon. inclus charge acq. 3,5% ttc
(285 025 € Hors honoraires)

Sous Compromis

Ker Chalou

Réf 2522

Maison en parfait état, comprenant une entrée, une pièce de vie avec coin cuisine, deux chambres, une salle d'eau, un wc. Un garage, un patio et un jardin clos. DPE : E

309 000 €*

*Hono. inclus charge acq. 3 % ttc
(300 000€ Hors honoraires)

Les Conches

Réf 2524

Belle prestation

Maison comprenant une entrée avec dégagement, une pièce de vie avec cuisine ouverte aménagée et équipée, un cellier, deux chambres dont une avec accès extérieur, une salle de bains, un wc. Une chambre d'été avec salle d'eau. A l'étage, deux chambres, une salle d'eau, un wc.

Sur l'extérieur, un patio avec point d'eau et bbq, une piscine sécurisée, un local technique, une douche extérieure, une terrasse en pierre, une terrasse en bois, un grand garage indépendant et un jardin clos bien exposé et sans vis à vis. DPE : E

813 700 €*

*Honoraires inclus charge acq.3%ttc
790 000 € Hors Honoraires

Proche Port Joinville

Réf 2436

Parcelle d'une superficie de 2650 m². Zone Uc, emprise au sol de 50%. Eau électricité et T.A.E sur rue.

525 300 €*

*Honoraires inclus charge acq. 3 %ttc
(510 000 € Hors honoraires)

Saint Sauveur

Réf 2496

Environnement calme et agréable

Maison à rafraîchir d'une superficie totale de 155 m² comprenant un grand salon avec cheminée, cuisine-salle à manger, trois chambres, buanderie, un grand garage attenant. Le tout sur un beau terrain de 1800 m². Zone Uh, emprise au sol de 30%. DPE : En cours

515 000 €*

*Hon. inclus charge acq. 3 %ttc
(500 000 € Hors honoraires)

Sortie de Port Joinville

Réf 2502

Maison composée d'une pièce de vie avec cheminée, une cuisine, trois chambres, une salle de bains, un wc, un garage à vélos. Sur l'extérieur une terrasse en pierre et un agréable jardin. Le tout sur une parcelle de 1358 m². DPE : G

391 400 €*

*Hon. inclus charge acq. 3%ttc
(380 000 € Hors honoraires)

Ker Chauvneau

Réf 2516

Maison à rénover composée de deux pièces, wc. Sur l'extérieur, une cour. Sur une parcelle de 135 m². DPE : Vierge

186 300 €*

*Honoraires inclus charge acq. 3,5% ttc
(180 000 € Hors honoraires)

Afin de satisfaire la demande de nos clients, l'agence est à la recherche de Nouveaux Biens

Contactez-nous !

06.82.72.02.64



GÉOUEST
DES EXPERTS POUR DES CONSEILS SUR MESURE

**INGÉNIERIE
GÉOMÈTRE-EXPERT
TOPOGRAPHIE**

www.geouest.fr

LA ROCHE-SUR-YON
TÉL. 02 51 37 27 30


LA ROCHELLE
TÉL. 05 46 27 14 97

OLONNE-SUR-MER
TÉL. 02 51 23 85 52

MARANS
TÉL. 05 46 27 14 97

L'ILE-D'YEU
TÉL. 02 51 37 50 07

AGENCE DE L'ILE
VENTES - ESTIMATIONS - CONSEILS



Joyeuses fêtes de fin d'année

AGENCE DE L'ILE
VENTES - ESTIMATIONS - CONSEILS

02 51 58 37 45 / 06 58 71 13 68
7 rue Gabriel Guist'Hau Rue piétonne de Port Joinville
85350 Ile d'Yeu - immobilier@agencedelile.com

imago **Diagnostics Immobiliers**

CERTIFIE Bureau Veritas • Tarif compétitif • Rapports sous 24H
02 51 39 85 48 PRESENT SUR L'ILE DEPUIS 2003
e-mail : contact@imago-diag.com • site : www.imagodiag.com

BUREAU DE CONTRÔLE AGREE COFRAC

INSPECTION PERIODIQUE	Hôtel
- Electricité	Camping
- Gaz	Usine
- Engin de levage	Etc ...

07 88 93 68 37 **DAVID AUGEREAU**
L'ILE D'YEU

megagence
consultants immobiliers
ACHAT-VENTE-CONSEIL-ESTIMATION





www.megagence.com/votre-consultant/david-augereau/1639
david.augereau@megagence.com

SAS MAKILA GROUPE - CPI 7201 2016.000.005.715 - RSAC 834.295.164

Supérieur à 2 € le prix du carburant à l'Île d'Yeu fait réagir

En novembre, alors que la polémique sur les prix du carburant commençait à prendre de l'ampleur, ceux pratiqués à l'Île d'Yeu ont fait la une des médias pour avoir franchi le seuil de 2 € par litre (2,016 € pour le gazole et 2,047 € pour le SP95). Si cette situation fait grincer des dents les usagers de l'île, beaucoup se sont étonnés du buzz qu'elle a suscité, car la cherté des carburants à l'Île d'Yeu ne date pas d'hier.

Une seule station-service

« C'est comme cela depuis des décennies. Qu'est-ce qu'on peut y faire, puisqu'il n'y a qu'une station-service sur l'île ? Tout ce bruit ne changera rien à notre quotidien ! Ici presque tout est plus cher que sur le continent, car les marchandises et matériaux viennent par bateau » remarque une Islaise. « Nous avons un cadre de vie qui est magnifique, mais cela nous coûte plus cher que sur le continent. Ce n'est pas vraiment étonnant. Si le prix des carburants doit continuer à augmenter, j'utiliserai davantage mon vélo » ajoute une autre Islaise avec philosophie. De son côté, Gilles Cantin propriétaire de la station-service de l'île assure comprendre l'agacement des usagers. « Cela fait plusieurs années que nous prenons 0,18 € HT de marge par litre de carburant.

Ils nous servent à financer les frais de la station-service qui fonctionne toujours avec du personnel. De plus, je n'ai aucun pouvoir sur le prix des carburants qui m'est facturé par la Compagnie Interrégionale Maritime (CIM) ».

0,24 €/l de surcoût lié à l'insularité

En 2006 la CIM a obtenu la gestion et l'exploitation du dépôt d'hydrocarbures de l'Île d'Yeu, qui reçoit le fuel domestique, le gazole, le SP95 et le gazole pêche. Depuis 2017 au travers d'une délégation de service public commune, l'Île d'Yeu et Belle-Île ont confié à la CIM la gestion et l'exploitation de leur dépôt d'hydrocarbures. « En 2017 cela nous a permis d'économiser environ 50 000 € de frais d'exploitation » indique le maire Bruno Noury. Aujourd'hui le surcoût lié à l'insularité représente en moyenne 0,24 à 0,27 € HT par litre de carburant. « Le transport maritime du carburant par l'Anatife coûte 0,06 à 0,09 €/l, les frais d'exploitation du dépôt 0,15 €/l et la livraison de la station-service 0,03 €/l, sachant que la commune ne prend pas de marge sur la revente des hydrocarbures aux distributeurs locaux (station-service, CCI, livreurs de fuel) » précise le maire.



Changement de prix à la livraison du carburant par bateau

Si dans la plupart des stations-service françaises les évolutions du cours du pétrole sont répercutées au jour le jour sur le prix à la pompe, à l'Île d'Yeu et à Belle-Île il y a un décalage dans le temps. Le prix à la pompe n'est modifié qu'à chaque nouvelle livraison par bateau. « Les prix à la pompe pratiqués aujourd'hui (NDLR le 8 novembre) à l'Île d'Yeu correspondent à la livraison de l'Anatife du 13 octobre. A Belle-Île ils sont inférieurs, car ils correspondent à

une livraison du 27 octobre et car entre-temps le prix du baril a baissé ». Le prix à la pompe changera donc à la prochaine livraison de l'Anatife. Afin de pouvoir optimiser la gestion des stocks et réduire le prix facturé aux distributeurs, la commune de l'Île d'Yeu mène actuellement une étude visant à adapter les capacités de stockage du dépôt aux besoins de l'île.

Viviane Klemm

ANNUAIRE

Numéros utiles :

Mairie : 02.51.59.45.45
Office du Tourisme : 02.51.58.32.58

Numéros d'urgences

Cabinet médical : 02.51.59.39.00
Urgence du soir et week-end : 02.51.44.55.66
Urgence vitale : 15 (SAMU)
Gendarmerie : 17
Pompiers : 18 ou 112
Crossa Etel : 02.97.55.35.35 ou 112
Sémaphore : 02.51.58.31.01

la gazette
annonces
Journal Gratuit

2, place de la Norvège
85350 Ile d'Yeu
Année de création : 1997
N° Siret : 412 211 484 00016
Directeur de publication :
Stéphane GUERINEAU
Tél. 02 51 59 46 00

Les annonceurs et auteurs d'articles sont seuls responsables de leurs textes.

Des dégâts matériels importants suite à la « mini-tornade »

A l'instar d'autres communes de Vendée, dans la nuit du samedi 10 au dimanche 11 novembre, l'île d'Yeu a été touchée par une « mini-tornade », ou plutôt un « phénomène venteux violent localisé », selon l'expression officielle consacrée par Météo-France. Toujours est-il que ce phénomène venteux violent localisé a laissé derrière lui d'importants dégâts matériels (arbres déracinés, toitures abîmées, objets envolés...), après avoir traversé l'île selon une ligne droite très étroite reliant le chemin des Portias au Vieux Château. Un tel phénomène n'a semble-t-il jamais été observé sur l'île par le passé.

Prévenus vers 1 h du matin par un particulier, les sapeurs-pompiers n'ont pas tardé à réaliser que les dégâts allaient bien au-delà de sa propriété. « **Nous avons fait le nécessaire pour limiter les risques en attendant de pouvoir intervenir dans de meilleures conditions (NDLR outre les rafales de vent toujours importantes, il pleuvait à verse)** » explique le lieutenant Sébastien Greco, responsable du centre de secours de



l'île d'Yeu. Dès le matin, une permanence téléphonique a été mise en place. Le reste de l'équipe est partie en reconnaissance pour évaluer l'ampleur des dégâts et effectuer un tracé des zones touchées, car le phénomène était très localisé.

« **J'avais déjà été confronté à un phénomène similaire à Quimper. De nombreux arbres ont été dé-**

racinés ou partiellement déchi-
quetés, beaucoup étaient tors-
dés, ce qui donne une idée de la
puissance du vent. Les zones les
plus touchées sont Ker Borny et
le Puits des Suisses. Mais fort
heureusement il n'y a eu que des
dégâts matériels et par chance
aucune maison n'a été éventrée
». Durant toute la journée les sapeurs-pompiers sont intervenus

pour donner un coup de main aux propriétaires concernés, dégager les routes et vérifier toutes les maisons situées sur le tracé de cette mini-tornade. « **Les pompiers ont fait un excellent travail** » observe avec reconnaissance la mère d'un Islais qui a subi d'importants dégâts de toiture.

VK

De nombreux dégâts suite à l'orage du 22 novembre

Le 22 novembre, soit quelques jours seulement après le passage du « phénomène venteux violent localisé » (la mini-tornade), c'est un violent orage qui a frappé l'île d'Yeu. Il a débuté peu avant le lever du jour et provoqué d'importants dégâts matériels sur son passage. Plusieurs impacts de foudre ont pu être observés, notamment aux Sabias où un arbre a été littéralement déchiqueté, à Ker Borny et à Ker Pierre Borny. Plusieurs personnes ont été surprises chez elles par des flammèches, des étincelles, voire des petites boules de feu qui ont explosé. Beaucoup d'installations et appareils électriques ont été détériorés et de nombreux foyers n'avaient plus ni téléphone, ni internet.

Un incendie s'est également déclaré dans une résidence secon-

daire située rue des Normands. Mais grâce à l'intervention rapide des sapeurs-pompiers, les dégâts ont pu être limités. « **Nous avons été prévenus par un voisin et sommes intervenus avec 2 engins dont un bras-élévateur. Le feu avait pris dans le placard électrique et n'avait pas encore eu le temps de se propager aux autres pièces de la maison** » indique le centre de secours de l'île d'Yeu.

Comme souvent, cet orage a généré de nombreux problèmes de téléphone et d'internet (box hors service, lignes coupées...). Sollicitée par de nombreux clients ne pouvant se rendre sur le continent pour échanger leur box internet détériorée, la boutique Océantech (galerie de Super U) s'en est chargée en urgence pour plus d'une cinquantaine de clients Orange (moyennant une participation de



15 € par box). On peut une nouvelle fois déplorer de ne pas disposer de Point relais sur l'île et d'avoir des délais d'intervention longs (entre 1 et 2 semaines en

moyenne) pour réparer les pannes.

VK

Conseil municipal du 16 octobre

Attribution de marchés

Pour l'aménagement et la réhabilitation de la rue Georges Clemenceau, le marché « voirie et réseaux divers » (canalisation eaux pluviales, pose de bordures, gravier, enrobé) a été attribué à la société Colas pour un montant de base de 711 396,00 € TTC. Le marché « maçonnerie et aménagement paysager » (mur, garde-corps, plantations...) a été confié à la société Id Verde pour un montant de 58 316,40 € TTC.

Le marché de remplacement du bardage métallique du hangar de l'aérodrome a été attribué à la société Arnaudeau pour un montant de 67 774,66 € TTC.

En avenant d'un montant de 70 263 € TTC a été ajouté au marché de maîtrise d'œuvre des travaux de construction du centre technique municipal, de manière à prendre en compte les installations de la station à hydrogène.

Médiation pour les litiges au sein de la fonction publique

Le conseil municipal a validé l'adhésion de la commune à l'expérimentation jusqu'au 18 novembre 2020 de la médiation préalable obligatoire en matière de litiges entre employeurs et agents de la fonction publique. Ce dispositif initié dans le cadre de la « Loi de modernisation de la justice du XXIème siècle » du 16 novembre 2016, vise « à désengorger les juridictions administratives et à rapprocher les parties dans le cadre d'une procédure amiable, plus rapide et moins coûteuse qu'un contentieux engagé devant le juge administratif ». En cas de litige, c'est le Centre de Gestion de la Fonction Publique Territoriale de la Vendée qui assure la mission de médiation préalable obligatoire.

Collecte et recyclage des piles et batteries

Le conseil municipal a validé la mise en place d'un contrat de collaboration avec l'éco-organisme COREPILE agréé par l'État, pour la récupération des piles et petites batteries usagées (alcalines, salines, piles bouton, lithium, li-ion, NiMH, NiCd, Plomb sans acide). Un dispositif de récupération sera mis en place à la déchèterie de la Marèche. Les piles et accumulateurs usagés ainsi collectés seront acheminés sur le continent de la même manière que le reste des déchets. COREPILE assistera également la commune dans sa démarche de sensibilisation de la population sur ce sujet.

Mise en place d'une station trail

Le conseil municipal a validé la mise en place du contrat d'installation d'une station trail avec la

société SAS Skis Rossignol. Il s'agira « d'une station indépendante mise en place dans un lieu stratégique et gérée par un concessionnaire ayant à cœur d'enrichir l'offre touristique autour de cette activité sportive ». Cette station trail aura pour objectif de promouvoir la pratique du trail tout au long de l'année. La mise en place de cette station coûtera 19 500 € HT à la commune, ce montant incluant le balisage de 5 parcours. Par la suite le montant annuel de l'adhésion sera de 3 000 € pour un maximum de 5 parcours, de 4 500 € jusqu'à 25 parcours et de 5 500 € au-delà. La base d'accueil sera l'office de tourisme, mais le départ des 5 parcours prévus se situera au complexe sportif.

Viviane Klemm

ICI, ENSEMBLE, PRENONS PART À LA TRANSITION ÉNERGÉTIQUE

Elles sont ici

2017/2020 - Conception et réalisation : Kymé - www.kymé.fr - Crédit photo : GEMIN

Vue depuis La Guinière - Parking "La Loire" (Vendée)

iles-yeu-noirmoutier.eoliennes-mer.fr

Rendez-vous aussi sur Twitter : @EoliennesMerYN

Éoliennes en mer
Ile d'Yeu et de Noirmoutier
L'ÉNERGIE DU LARGE



Horaires d'ouverture de la Mairie

Les horaires des services implantés à la Gare Maritime sont les suivants :

Lundi	9h - 12h30	14h - 17h
Mardi	9h - 12h30	Fermé
Mercredi	9h - 12h30	14h - 17h
Jeudi	9h - 12h30	14h - 17h
Vendredi	9h - 12h30	14h - 16h30

L'ascenseur de la gare maritime est à votre disposition tous les jours de 9h à 12h et de 14h à 17h (attention, prévoir de venir une demi-heure avant la fermeture pour faire votre démarche si vous devez repartir par l'ascenseur).

RAPPEL

Les services municipaux, implantés à la Gare Maritime sont :

- Bureau du Maire
- Bureau des Adjointes
- Bureaux du Directeur Général des Services et du Directeur des Services Techniques
- Service « Secrétariat Général »,
- Service « Accueil - Etat Civil - Election »,
- Service « Urbanisme » - ouvert tous les matins,
- Service « Finances - Marchés Publics »
- Service « Informatique »
- Service « Communication »

Redevance incitative

Au 1^{er} janvier 2019, la TEOM (Taxe d'Enlèvement des Ordures Ménagères) disparaît de la taxe foncière pour laisser place à la redevance incitative.

Les usagers prélevés tous les mois pour payer l'impôt foncier peuvent demander dès maintenant la modification de leur mensualité pour tenir compte

de la suppression de la TEOM incluse dans cet impôt :

- Sur le site impots.gouv.fr via l'espace particulier
- En contactant le Centre Prélèvement Service au 0 810 012 009 ou cps.lille@dqfip.finances.gouv.fr

Patinoire éphémère

Comme l'an passé, pour le plus grand plaisir de tout le monde et pour animer les fêtes de fin d'année, la mairie installe une patinoire éphémère de 144m² sur le parking quai de la Chapelle du 8 décembre au 5 janvier prochain.

Nocturnes les 8, 14, 15, 21, 22, 28, 29 décembre 2018 et le 4 janvier 2019 de 19h à 22h, vin chaud et animations diverses.

Tarif : 2€ la location de patins pour 1h - Tout public

Taxe de séjour 2019

À compter du 1^{er} janvier 2019, si vous louez votre hébergement saisonnier via une plateforme sur internet (Airbnb, Abritel, Homelidays...), celle-ci devient intermédiaire de paiement pour votre compte, dans le sens où elle devra obligatoirement collecter la taxe de séjour dès la réservation en ligne et la reverser à la collectivité.

Attention, lors du reversement, les plateformes ne sont pas obligées de transmettre votre nom, ce pourquoi il est important d'indiquer sur votre registre du logeur 2019 toutes vos locations (par vous-même et par les plateformes).

Par ailleurs, pour les hébergements non classés ou en attente de classement, le montant de 0,66€ (part départementale incluse) sera remplacé par le taux de 4,4% du coût de la nuitée HT/personne, voté par le conseil Municipal en date du 18 septembre 2018. Le montant obtenu par personne ne pourra pas dépasser 1,32 € par nuitée (part départementale incluse).

La période de collecte est étendue du 1^{er} janvier au 31 décembre 2019, afin de s'adapter aux pratiques des plateformes de location.

Deux dates sont à noter pour reverser votre taxe de séjour à l'Office de tourisme en 2019 :

- Période du 1^{er} janvier au 31 août : règlement au plus tard le 15 septembre
- Du 1^{er} septembre au 31 décembre : règlement au plus tard le 15 janvier 2019

Le service taxe de séjour se tient à votre disposition : contactez Séverine Frioux au 02 51 58 40 48 ou Claire Walder au 02 51 58 31 15 ou à l'adresse : taxedesejour@ile-yeu.fr

Animations du CCAS

Ateliers Cuisine

- Vendredi 11 janvier « L'art de cuisiner les restes », préparation et partage d'un repas, de 9h30 à 14h, au Point Info Famille – rue du Gouverneur à St Sauveur.
- Vendredi 15 février « Fabriquer soi-même ses produits d'entretien », de 9h30 à 12h, salle de l'entraide à St Sauveur.

Ces ateliers sont gratuits, renseignements et inscriptions auprès du CCAS au 02.28.12.91.35.

Cafés-Jeux :

Venez découvrir de nouveaux jeux de société, jouer, stimuler vos neurones et votre mémoire autour d'un petit café.
Rires et convivialité garantis !

Salle 3 de la Citadelle, de 15h à 17h, les jeudis 13 décembre 2018, 10 janvier, 7 février, 7 mars et 4 avril 2019.

En partenariat avec l'association de jeux Mille Sabords.

Jeu d'Aluette (ou de la Vache) :

Le service animation des EHPAD recherche des joueurs d'Aluette qui aimeraient relancer ce jeu auprès de nos anciens, et transmettre et apprendre aux plus jeunes.

Venez avec votre jeu, partager ce moment d'échange intergénérationnel !

Le mercredi 12 décembre, de 15h à 17h, aux Chênes Verts avec les enfants des Traines-bottes.

Renseignements auprès du CCAS, les après-midis au 02.28.12.91.38.

Les sapeurs-pompiers mobilisés pendant 2 jours pour l'incendie à la Marèche

Vendredi 19 octobre, un tas de broyats a spontanément pris feu à la Marèche. Les broyats avaient été stockés en dehors de la zone d'activité du pôle de la Gravaire, car ils sont prévus pour le merlon qui séparera le pôle de la Gravaire des habitations voisines. « La sécheresse estivale et la pluie intense survenue la veille ont été les facteurs déclenchants de cet incendie » explique le lieutenant Sébastien Greco qui dirige le centre de secours de l'Île d'Yeu. Ce type de phénomène d'auto-combustion n'est pas très fréquent, mais il a fait l'objet d'une étude publiée en mai 2018 par le Ministère de la transition écologique et solidaire (« Les incendies dans les activités de compostage des déchets »). Pour éviter que le feu se propage,

une quinzaine de sapeurs-pompiers ont immédiatement été mobilisés. Informé de la situation, le commandement du SDIS 85 était en alerte, prêt à envoyer des renforts en cas de besoin. « Nous avons bataillé durant toute la journée du vendredi jusqu'à ce que le feu soit éteint ». Mais comme cela arrive de temps en temps, dès le lendemain matin le feu a repris de plus belle. « Nous avons alors fait appel à tout notre effectif, soit plus d'une trentaine de personnes. Il nous a fallu près de 24 heures pour en venir à bout. Nous avons recherché le point chaud avec une caméra thermique. Puis avec l'aide d'un tractopelle, le tas de broyats a été cassé pour pouvoir enlever la partie chaude. Nous avons ensuite arrosé l'ensemble. Dans



Crédit : D. Schneider

les jours qui ont suivi, la mairie a fait déplacer le tas de broyats ». VK

Utile : Centre de Secours - 2 Route de Marèche - 85350 L'Île d'Yeu - tél. 02 51 58 32 18

Le centre de secours recherche toujours des sapeurs-pompiers volontaires

Cet incendie des 19 et 20 octobre est l'une des principales interventions qui se soient produites récemment. Par son ampleur et sa durée, elle rappelle à chacun qu'il est important de disposer de moyens matériels et humains très importants. « Si l'intervention avait duré plus longtemps, avec la fatigue qui s'était accumulée, cela aurait été compliqué. Il nous faudrait au moins une dizaine de personnes en plus pour être à l'aise. Toutes les bonnes volontés sont les bienvenues. Il ne faut pas hésiter à venir nous voir ! » rappelle le lieutenant Sébastien Gréco.



MICRO INFORMATIQUE

Pierre GEFFROY

DEPANNAGE A DOMICILE,
WIFI, INSTALLATION DE MATERIEL,
EVOLUTION DE VOTRE ENVIRONNEMENT INFORMATIQUE,
CONFIGURATION PC SUR MESURE, CONSEIL, FORMATION
Tél. 06 29 82 67 27

Émilie Roy - architecte

Maisons et rénovations à l'Île d'Yeu

www.emroy-architecte.com

06 71 00 77 77 • cohroy@wanadoo.fr



Dépannage, Formation, Assistance Informatique 06-21-57-05-83

Aloha PC (Alexandre)
Intervient dans les
plus brefs délais!

50% déductibles
de vos impôts sur les revenus



FLORIAN MAISTRELLO ARCHITECTE

Architecture et Maîtrise d'oeuvre sur l'Île d'Yeu

contact@florianmaistrello.fr 07.60.45.45.03

www.florianmaistrello.fr



AFFICHEZ-VOUS

- Marquage adhésif sur tous véhicules
- Enseignes non électrifiées-PVC-Aluminium

NAUTISME

- Covering total ou partiel de coque
- Bandes de flottaison, déco tte marque

Olivier Penard : 06-98-41-85-66 - o.penard@covering-solutions.com



YS

www.yeu-surveillances.com

INTERFACE : PROPRIETAIRES / LOCATAIRES

accueils, remises des clés, états des lieux,
livraisons, travaux...ouverture, fermeture,
gardiennage, réception des alarmes ...

Tous services à la carte Tél. 06 60 11 66 50



L'Île d'Yeu

au départ de :

Frontaine (L'Île de la Motte)
Barbâtre (Île de Noirmoutier)
Saint-Gilles-Cruz-De-Vie

www.compagnie-vendee.com
02 51 60 14 60

Créa **Déclic** 

Communication

Editions - sites internet

Flyers - Brochures - Affiches - Cartes de visite
Autocollants - Enseignes - Sites internet

Tél. 06 68 74 23 18
Mail : creadeclic@orange.fr

Vent d'Ouest

Décoration d'intérieur
Bijoux d'exception
Accessoires de mode
Cadeaux pour tous

SUR LE PORT

OUVERT DU 15 DECEMBRE AU 5 JANVIER

BONS CADEAUX **CHEQUES** **CAD'OYA**

Grand jeux des papillotes de Noël

ALL Box 

06 32 24 07 31
allbox44@gmail.com
44680 SAINTE PAZANNE

Nantes — Sainte — Fromentine

20 ans d'expérience

LOCATION
Garde-meubles

A partir de
29€ttc
par mois

www.all-box-location44.com
ACCES 24H/24 - 7J/7

LE MARCHÉ FLEURI

INTERFLORA
Spécial fêtes

Attention ! Ouvert le 24 et le 31 déc. de 9h à 19h
Fermé le 25 décembre et le 1er janvier

Place du Marché - Port Joinville
02 51 59 25 25
marche-fleuri@orange.fr

INTERFLORA et Vente Par Correspondance
Didier, Mohana, Brigitte, Manon, à votre service

OUVERT : du lundi au samedi : 9h30 - 12h30 / 15h30 - 19h00
le dimanche : 10h00 - 13h00

TOUS **LES OUTILS**
POUR **COMMUNIQUER**
EFFICACEMENT!

DEPUIS 1995



CRÉATION GRAPHIQUE | IMPRESSION | SITE WEB

 **Graffocean.com**

contact@graffocean.com **02 51 35 81 14**
63 RUE PAULINE DE LÉZARDIÈRE | 85300 CHALLANS

LA FABRIQUE
10 ans
ILE D'YEU

L'association des artisans créateurs
de La Fabrique vous accueille

Les vendredis et samedis 10h-12h30 et 15h30-18h30
Vacances de Noël du lundi au samedi

Fermé les 25 décembre et 1er janvier
Puis du 6 janvier au 1er février

Invitée les 28 et 29 décembre: Hysute, prêt à coiffer

Essayages et ateliers parents - enfants le 28
Essayages et défilé - concert le 29
Infos et résa sur  @LAFABRIQUERuedesusinesYEU

14 rue des Usines à Port-Joinville
www.lafabriqueyeu.com
02 51 26 56 79

Éolien offshore Yeu-Noirmoutier

Les premières autorisations du préfet suscitent l'incompréhension des opposants

Le 29 octobre 2018, le préfet de la Vendée signait les premières autorisations nécessaires à la réalisation du parc éolien offshore île d'Yeu-Noirmoutier. En réaction à ces premières autorisations, les opposants au projet TPANI (Touche pas à nos îles), NENY (Non aux éoliennes entre Noirmoutier et Yeu) et Yeu Vent Debout n'ont pas tardé à faire part de leur consternation et de leur incompréhension.

En mai 2017, la société Éoliennes en mer îles d'Yeu et de Noirmoutier (EMYN) a déposé auprès de la préfecture de la Vendée un dossier incluant les demandes d'autorisations pour le développement, la construction et l'exploitation d'un parc éolien au large des îles d'Yeu et de Noirmoutier.

Ce dossier a été instruit durant près de 18 mois par les services administratifs de l'État.

Le 22 juin 2018, le Conseil National de Protection de la Nature (CNP), une institution nationale rattachée au ministère de la transition écologique et solidaire et composée d'experts scientifiques, émettait un avis largement défavorable concernant le projet éolien offshore Yeu-Noirmoutier.

Au cours de l'enquête publique qui s'est déroulée du 4 avril au 23 mai 2018, 1 658 personnes se sont exprimées auprès de la commission d'enquête et 76 % d'entre elles se sont clairement prononcées contre le projet éolien offshore. En date du 9 août la commission d'enquête a émis un avis favorable au projet, mais assorti de quelques réserves.

Des autorisations accordées, d'autres en attente

Sur ces bases, par arrêtés du 29 octobre 2018, le préfet de la Vendée à qui incombe la décision finale, a signé les premières autorisations. Celles-ci concernent :

- pour le parc et les deux bases de maintenance, les autorisations exigées par les articles L. 214-1 et suivant du code de l'environnement (loi sur l'eau), visant à prendre en compte les incidences du projet sur les milieux aquatiques ;

- une concession d'utilisation du domaine public maritime pendant 40 ans.

Pour autant, le consortium EMYN ne dispose pas encore de toutes les autorisations nécessaires au lancement des travaux. La préfecture de la Vendée précise que « l'instruction d'une demande de dérogation pour destruction ou perturbation d'espèces animales protégées se poursuit actuellement avec la consultation du public sur le projet d'arrêté préfectoral, ouverte sur le site internet de la préfecture (www.vendee.gouv.fr/projet-d-arrete-prefectoral-derogation-especes-a3019.html). De même, les différentes demandes d'autorisations sollicitées par Réseau de Transport



Crédit Siemens

d'Électricité (RTE), afin de réaliser le raccordement électrique du parc éolien au continent sont toujours en cours ».

Pour NENY : « une aberration écologique et économique toujours plus criante »

L'association NENY fortement représentée à l'île d'Yeu évoque « la condamnation du littoral vendéen et de ses îles par des études d'impact bâclées et une démocratie participative foulée aux pieds ». NENY s'interroge sur les causes de « tant de précipitation, alors que l'aberration écologique et économique de ce projet devient de jour en jour de plus en plus criante » ? Elle se demande aussi pourquoi la préfecture de la Vendée consulte le public au sujet de la demande de dérogation pour destruction ou perturbation d'espèces animales protégées (goélands bruns, argentés ou cendrés, mouettes tridactyles ou pygmées, fous de bassan...). « N'est-ce pas jeter un discrédit sur le CNPN, une instance composée de scientifiques dépendant du Ministère de la transition écologique et solidaire » ? Et de rappeler que cette instance officielle a émis un avis défavorable au projet. « Son rapport accablant a largement démontré les lacunes des études d'impact ».

NENY pointe en outre l'incohérence de cette consultation, alors que le préfet n'a pas tenu compte des 76 % d'opinions défavorables exprimées par le public au cours de l'enquête publique. « Pourquoi aujourd'hui plus qu'hier tiendrait-il compte des citoyens qui ont vu leur opinion totalement bafouée » ? L'associa-

tion s'étonne enfin que « l'État ait pu rester sourd aux inquiétudes des professionnels de la mer, alors que leurs collègues du Tréport ont déjà constaté que les forages préparatoires ont fait fuir le poisson ». NENY assure être plus déterminée que jamais à combattre ce projet.

Pour Yeu Vent Debout : « trop d'inconnues et de promesses non tenues »

De son côté, le collectif islais Yeu Vent Debout s'interroge aussi sur la survie de la pêche professionnelle dans le périmètre du parc, ainsi que sur « les conséquences bénéfiques primordiales pour l'environnement » évoquées par le préfet de la Vendée (cf. projet d'arrêté préfectoral de dérogation pour destruction et perturbation intentionnelle de spécimens d'espèces animales protégées). « En quoi les opérations consistant à raser un plateau rocheux, forer et extraire 19 000 m³ de résidus de forage, injecter un volume équivalent de béton, puis mettre près d'un million de m³ d'enrochements sur les câbles, le tout sur une surface naturelle et vierge d'activité (hormis la pêche) de 82 km², constituent-elles des conséquences bénéfiques pour l'environnement » ? Le collectif islais s'étonne aussi que la LPO s'oppose au projet éolien au large d'Oléron et non pas à celui de l'île d'Yeu-Noirmoutier. Il s'inquiète aussi des conséquences des travaux d'aménagement des ports de maintenance à Noirmoutier et l'île d'Yeu. « Que se passera-t-il si les travaux de minage génèrent des fissures au niveau des bâtiments ou habitations voisines, comme ce fut déjà le cas lors des travaux réalisés à l'île d'Yeu » ? Plus généralement, Yeu Vent Debout pointe les nombreuses inconnues et les promesses non tenues en dépit de la multiplication des éoliennes sur le territoire français. « Quel est le bilan énergétique des 7 000 éoliennes qui sont déjà en activité en France ? Pourquoi aucune centrale nucléaire n'a-t-elle été fermée jusqu'ici, sachant que celle de Flamanville devrait entrer en fonction en 2020 ? D'ici là, près de 50 000 tonnes de déchets de pales d'éoliennes seront à traiter en France, alors que moins de 10 % seulement pourront être recyclés. Que deviendront les 90 % restants ? Combien de milliers d'éoliennes faudra-t-il encore construire avant que le surcoût payé par les consommateurs d'électricité via la taxe CSPE devienne insupportable » ? Pour Yeu Vent Debout pas de doute, « ceux qui prennent des décisions contraires à la majorité des opinions citoyennes et scientifiques exprimées dans le cadre de l'enquête publique, seront désignés comme responsables du fiasco provoqué par ces décisions ».

Viviane Klemm

La pêche professionnelle expliquée aux collégiens

Pour rappeler aux jeunes Ialais en quoi consiste la pêche professionnelle et tordre le cou à certaines idées reçues, Jacky Couthouis le directeur de l'École des Pêches et 5 jeunes marins pêcheurs professionnels de l'île d'Yeu sont allés à la rencontre des élèves de 4^e et 3^e de l'île.

« La pêche professionnelle continue à jouer un rôle important à l'île d'Yeu, mais les jeunes générations ne savent plus vraiment en quoi elle consiste. C'est pour le leur expliquer, que nous avons décidé d'aller à la rencontre des collégiens avec des marins pêcheurs » indique Jacky Couthouis, le directeur de l'École des Pêches de l'île d'Yeu. Pour l'occasion, il était accompagné par 5 jeunes professionnels de l'île d'Yeu, qui se sont pris de passion pour leur métier. Durant plus d'une heure, les élèves de 4^e et 3^e ont découvert les dessous de la pêche au large et de la pêche côtière pratiquées à l'île d'Yeu. Solange (chef mécanicien), Jérémy (matelot), Vincent (patron), Cyril (patron) et Gabin (matelot) le plus jeune marin pêcheur isalais, leur ont présenté leur métier, agrémentant leurs explications d'anecdotes tirées du quotidien. Cette rencontre fut également l'occasion de mettre fin à certaines idées reçues totalement erronées. Pour permettre aux collégiens qui le souhaitent de se faire une idée de la vie à bord d'un bateau de pêche, une visite sera organisée.

Des métiers d'avenir

Pendant des décennies la pêche professionnelle a joué un rôle primordial à l'île d'Yeu et contribué à sa notoriété. A la fin des années 90, la flotte était constituée d'une soixantaine de bateaux. Mais le renforcement des contraintes réglementaires limi-

tant ou interdisant la capture de certaines espèces a entraîné la disparition progressive d'une partie de la flotte. « **Aujourd'hui entre la pêche au large et la pêche côtière, la flotte compte encore une trentaine d'unités, ce qui représente tout de même 127 marins pêcheurs professionnels, pour un total de 684 dans la région des Pays de la Loire. La pêche professionnelle reste un secteur économique important pour l'île d'Yeu, avec des métiers qui ont de l'avenir** » rappelait en préambule Jacky Couthouis.

Un secteur aux revenus confortables

Souvent évoquée, la ressource en poissons n'est pas un problème pour les marins pêcheurs de l'île d'Yeu, car dans le Golfe de Gascogne elle est préservée depuis de nombreuses années déjà. Les quotas et taux admissibles de capture (TAC) permettent de limiter les volumes pêchés annuellement en fonction des espèces. Certains quotas et TAC augmentent d'ailleurs au fil du temps. De plus, il n'y a pas de chômage dans la pêche professionnelle et les besoins vont encore augmenter dans les prochaines années, car il faudra remplacer les marins partant à la retraite.

En matière de rémunération, les marins pêcheurs isalais sont plutôt bien lotis. « **La rémunération varie en fonction du chiffre d'affaires généré par la vente du poisson pêché à la criée. A l'île d'Yeu les marins pêcheurs isalais sont plutôt spécialisés dans les espèces à valeur ajoutée. Leurs revenus moyens sont de l'ordre de 3 000 € par mois pour un matelot, 3 700 € pour un chef mécanicien et 4 500 € pour un patron. Mais il faut savoir ne pas tout dépenser immédiatement, car les**



Gabin Noury (debout à gauche) et ses collègues ont expliqué leur métier aux collégiens

revenus ne sont pas linéaires. Certains mois sont plus difficiles que d'autres, notamment en raison des conditions météo ».

Des conditions de travail plus agréables

Par ailleurs, les conditions de travail sont bien plus agréables qu'autrefois, car les bateaux sont beaucoup plus modernes et mieux équipés. « **Évidemment quand nous sommes au large le téléphone portable ne passe plus, mais on s'habitue facilement** » note Gabin qui se rattrape quand il est à terre. « **Le métier n'est guère plus difficile que celui de maçon ou de paysagiste** » ajoute Jacky Couthouis. Être une femme ne pose pas non plus de problème. Pour Solange, chef mécanicien à bord d'un bateau de pêche au large, « **que l'on soit un homme ou une femme, il n'y a pas de différence, car l'entente et le respect au sein de l'équipage sont indispensables. En plus les bateaux actuels offrent suffisamment d'intimité pour qu'il n'y ait**

pas de gêne ». Les marins pêcheurs passent en moyenne 180 à 200 jours en mer, mais ils ne restent jamais éloignés de la terre ferme plus de 3 ou 4 jours pour la pêche au large (1 ou 2 jours pour la pêche côtière), car le poisson frais est apporté à la criée pour être vendu. Ils doivent travailler jusqu'à 55 ans (soit durant 37,5 ans) pour pouvoir bénéficier de la retraite et tout au long de leur carrière, ils ont la possibilité de progresser, grâce à l'expérience acquise et à la formation continue proposée à l'École des Pêches de l'île d'Yeu ou dans l'un des 17 autres établissements spécialisés en France.

Viviane Klemm



Les métiers à bord des bateaux de pêche

- Le **patron** commande le bateau de pêche. Il est responsable de la conduite du navire et des opérations liées à son activité, ainsi que de la gestion de l'équipage. Il être le propriétaire (armateur) du navire ou bien être salarié d'un armement. Sur les petits navires de pêche, le patron fait souvent office de mécanicien. Sur les navires pratiquant la pêche hauturière, pour le roulement de congés, le patron est remplacé par le **second**, un membre de l'équipage du navire, qui possède les qualifications professionnelles lui permettant d'exercer la fonction de patron. Pour exercer ses fonctions, le patron doit être titulaire d'un brevet maritime, dont le niveau dépend de la taille, de la distance d'éloignement en mer et du type de navigation du bateau.

- Le **mécanicien** est responsable de la bonne marche et de l'entretien des moteurs du navire, ainsi que des installations électriques, hydrauliques et frigorifiques. Selon la taille du navire, il participe également à la vie à bord et aux actions de pêche. Il est également responsable des travaux effectués à terre pour l'entretien et la réparation du navire. Pour exercer sa fonction, le mécanicien doit être titulaire d'un brevet maritime, dont le niveau varie selon la puissance du moteur du navire.

- Le **matelot** contribue au fonctionnement du navire : les manœuvres des engins de pêche ainsi que leur entretien et répartition, le tri et conditionnement des espèces pêchées, la conduite de navire (quarts de navigation), l'entretien et parfois la cuisine à bord. A moins que le patron navigue tout seul à bord du bateau, le nombre de matelots dépend du type et de la taille du bateau. Les matelots les plus expérimentés peuvent se voir confier des responsabilités et des tâches particulières. Pour exercer sa fonction, le matelot doit être titulaire d'un titre de qualification professionnelle maritime.

Un nouveau schéma de développement du tourisme

La commune et l'office de tourisme de l'île d'Yeu ont officialisé le nouveau schéma de développement touristique de l'île. Cette stratégie qui vise à valoriser les richesses locales de manière à développer durablement les retombées économiques, va se traduire par la mise en place de 76 actions d'ici 2022.

Au point du vue touristique, l'île d'Yeu bénéficie naturellement d'une forte attractivité. Mais sa stratégie en matière de tourisme n'a que très peu évolué depuis la mise en place en 2007 de son schéma de développement de l'économie touristique. C'est pourquoi la commune et l'office de tourisme ont décidé de le remettre à plat pour l'adapter au contexte actuel. Pour ce faire, l'office du tourisme s'est appuyé sur les acteurs du tourisme local et le syndicat mixte Vendée des îles. Ce syndicat qui regroupe des collectivités locales et offices de tourisme du Nord-Ouest de la Vendée, vise à coordonner leurs stratégies touristiques.

Plusieurs ateliers de réflexion ont été menés durant le printemps, avec la participation d'une trentaine de personnes représentant les élus, les professionnels du tourisme, les associations et les habitants de la commune. Le fruit de ce travail a été validé par le conseil municipal en juillet passé. « La nouvelle stratégie touristique a été conçue de manière à s'intégrer dans le schéma départemental et régional » indiquait Stéphane Bureau, le directeur du syndicat Vendée des îles au cours d'une réunion de présentation le

12 octobre.. « De nombreuses idées sont apparues au cours des ateliers, mais nous n'en avons retenu qu'une partie. Pour autant, rien n'est totalement figé, car des évolutions pourront s'avérer nécessaires au fil des ans » précisait Anne le Masson, la directrice de l'office du tourisme.

5 axes prioritaires et 76 actions

Le nouveau schéma de développement touristique repose sur 5 axes prioritaires : **une île accueillante, une île toutes les saisons, une île attirante, une île durable et une île partagée.** Pas moins de 76 actions sont prévues pour atteindre ces objectifs.

- Pour rendre l'île plus accueillante, les axes de travail concerneront par exemple l'information des visiteurs à leur arrivée, la gestion des flux de piétons, cyclistes et automobilistes, la signalétique et les infrastructures d'accueil.

- La mise en place de nouvelles activités sportives, environnementales et culturelles (visites thématiques, station trail, parcours cyclistes et pédestres, événements festifs, centre d'interprétation...) est envisagée pour que l'île devienne une destination touristique durant toute l'année.

- Le renforcement de l'attrait de l'île nécessitera la collaboration de tous les acteurs et prescripteurs du tourisme local, ainsi qu'une promotion et une communication accrues. Le nouveau site internet de l'office du tourisme a récemment été finalisé (<https://www.ile-yeu.fr>).



Un nouveau site internet a été mis en place pour l'office du tourisme

- Le développement durable qui est l'une des préoccupations permanentes de la commune devra également devenir un atout pour le tourisme. La promotion des produits locaux, l'écotourisme et la pratique des éco-gestes pour les visiteurs y contribueront.

- Enfin, pour que le tourisme devienne un objectif partagé aussi bien par ses intervenants, que par le reste de la population de l'île, il

faudra avoir une bonne compréhension de son évolution et de ses effets sur la vie locale. La mise en place d'un observatoire du tourisme, ainsi qu'une meilleure communication vis-à-vis des habitants de l'île font partie des actions prévues à cet effet.

Viviane Klemm



Tee-shirts - Polos - Sweats
Homme Femme Enfant Bébé
Casquettes - Montres
Serviettes de plage
Stickers - Porte-clés
Pochettes - Bijoux
Coussins Lin - Torchons Lin
Sets et serviettes de table

YE COLLECTION
15, Quai Carnot
85350 L'île d'Yeu

MEUBLES RAD'YEU

Elisabeth ROUET

LITERIE - MEUBLES - SALON
MOBILIER DE JARDIN - DECO
LINGE DE MAISON (DRAPS - SERVIETTES DE BAIN)

**Pensez aux idées cadeaux
Pour vos fêtes de fin d'année**
Bonnes fêtes à tous

PROMO LITERIE

SOLDES
du 9 janvier au 12 février 2019
Minimum -20% sur le stock

OUVERT DU MARDI AU SAMEDI
de 9H30 à 12H00 et de 15H00 à 18H30
(Fermé dimanches, lundis et jours fériés)

Rue du Nord 85350 Ile d'Yeu
Tél. 02 51 26 52 17

eureka
ma maison

Quincallerie Droguerie Cosca

Place "La Pylaie" - Ile d'Yeu - Tél. 02 51 58 30 38

COMMANDEZ EN LIGNE 24H/24
www.eureka-liledyeu.fr

Service reproduction de Clés - Peinture (machine à teinter)



**BIENTÔT
OUVERTURE COURANT DECEMBRE
MAGASIN DE
CIGARETTES ELECTRONIQUES**

Place La Pylaie
02 51 58 30 38

*Comptoir
de la Décoration*

**GROSSISTE
POUR LES ARTISANS PEINTRES
MAGASIN OUVERT AUX PARTICULIERS
ET PROFESSIONNELS**

PEINTURE PROFESSIONNELLE
DE FABRICATION FRANÇAISE



Venez découvrir toutes les gammes
de peintures ainsi qu'une multitude
de teintes qui habilleront votre habitat
l'intérieur extérieur du sol au plafond

Collections de revêtements de sol
Carte de fidélité - Chèque Cad'Oya acceptés
Location : échafaudage - nettoyeur haute pression
Pulvérisateur antimousse avec batterie

LIVRAISON GRATUITE

9 rue Calypso - BP 112
85350 L'ILE D'YEU
02 51 58 73 53
comptoir.deco.yeu@gmail.com

OUVERT TOUS LES JOURS :
8H - 12H / 14H30 - 18H30
(fermeture à 17H30 le samedi)
fermé dimanches
et jours fériés

Siret N° 82855199400019

**Solderie
Le Bric** à **Brac**
Maison Déco
Loisirs Cadeaux

Sur 100 m² tout pour la maison

HORAIRES D'OUVERTURE

Mardi au vendredi : de 9h30 à 12h30 et de 15h à 19h
Samedi : de 10h à 12h30 et de 15h à 19h

OUVERTURES EXCEPTIONNELLES

LUNDI 3 / 10 / 17 / 24 / 31 DECEMBRE de 10h à 10h30 et de 15h à 19h
DIMANCHE 23 DECEMBRE de 10h à 13h

POUR LES FÊTES DE FIN D'ANNÉE

Arts de la table « spécial fêtes », automates,
guirlandes électriques et solaires, déco sapins, sapins artificiels, cotillons ...
déco, vaisselle, bougies, lampes, verrines ...
Et plein d'idées cadeaux à petits prix ...

114 rue Pierre Henry - KER CHALON - 02 28 11 61 41

CARTE DE FIDÉLITÉ
-20% sur le 10^e achat

Chèque **CAD'OYA**



**OUVERT
TOUTE
L'ANNÉE**

**PAS D'IDÉES ?!
PENSEZ AUX BONS
D'ACHAT
DU BRIC A BRAC**



Le compostage des déchets verts au pôle de la Gravaire

Le pôle de la Gravaire est entré en fonction en mars 2017 pour accueillir et traiter les déchets verts et gravats de l'île d'Yeu. Avec ces installations la municipalité veut favoriser une réutilisation locale des déchets et éviter leur acheminement très coûteux sur le continent. Lundi 29 octobre, durant quelques heures le site était ouvert au public désireux de découvrir les installations, ainsi que son fonctionnement. Une cinquantaine de personnes ont ainsi pu bénéficier d'une visite guidée avec explication du processus de compostage des déchets verts par le responsable du site. L'association vendéenne « Graine de Nature » était également présente pour répondre aux questions du public sur la gestion à domicile des déchets verts. A l'issue de la visite, chacun pouvait repartir avec un peu de compost. « **Compte tenu du succès de cette opération portes ouvertes, nous en organiserons probablement d'autres** » indique Elodie Deschatrettes, animatrice Prévention des déchets et économie circulaire au service environnement de l'île d'Yeu.

Du compost en 8 semaines

Le processus de compostage mis en œuvre au pôle de la Gravaire dure environ 8 semaines. Il démarre avec l'étape de broyage destinée à déchiqueter les branchages pour favoriser l'action des micro-organismes durant l'étape de compostage. Les déchets sont alors mis en andains (tas) et arrosés avant d'être déplacés vers un biodôme (tunnel fermé) pour l'étape de fermentation, qui dure environ 4 semaines. Des bactéries s'activent alors pour dégrader le tas de déchets, dont la température augmente de manière importante. Une fois la fermentation terminée, les déchets sont déplacés vers un autre biodôme pour l'étape de macération, durant laquelle les champignons font leur apparition et permettent de stabiliser le composé obtenu. « **L'aération dans le biodôme est automatisée et la température est contrôlée en permanence. L'air et les jus sont récupérés pour être retraités** » précise le responsable du site. Le compost ainsi obtenu est déplacé à l'extérieur où il est ensuite criblé (tamisé) pour être affiné. « **Seules**



Les biodômes servent à la fermentation et la macération des déchets verts

les particules les plus fines sont conservées pour être commercialisées après analyse. Le refus (particules grossières) est mélangé avec d'autres déchets verts et fera donc l'objet d'un nouveau processus de compostage ». Le compost est mis en vente par la commune au prix de 3 € la tonne. Pour en profiter, que l'on soit professionnel ou particulier, il

suffit de se rendre au préalable au service environnement (22 rue de la Victoire), pour obtenir un droit d'accès et régler la facture. « **Le compost peut ensuite être utilisé pour amender le sol, mais il faut le mélanger avec de la terre (1/3 de compost pour 2/3 de terre du jardin), car il est trop riche pour être utilisé tel quel** ».

VK

Des puces pour les couturières et un soutien pour Mya

Quand on fait de la couture, il arrive un moment où les placards débordent de fournitures dont on n'a plus aucune utilité. Pour permettre aux couturières de l'île d'Yeu de faire un peu de vide ou de trouver l'accessoire manquant, l'association l'entraide a eu l'idée d'organiser des « Puces des couturières ». Cette première édition fut une réussite. Durant toute la journée du 13 octobre, les amateurs de couture sont venus chercher la perle, le bouton, le fil, le ruban ou le coupon de tissu qui leur manquaient. Ils en ont profité pour échanger des idées et astuces. « **Une 2^e édition des Puces des couturières est d'ores et déjà prévue, mais la date reste encore à confirmer** » annoncent Anne-Marie Prudhomme et André Teraud à l'origine de cette manifestation.

Ces puces furent également l'occasion pour le public d'en ap-

prendre davantage sur l'association islaie « Les Rêves de la Luciole » (voir Facebook « Les Rêves de la Luciole »). Celle-ci soutient la petite Mya et ses parents, afin que la fillette puisse bénéficier des thérapies non remboursées par la sécurité sociale, qui sont nécessaires à son développement. Comme plusieurs autres membres de l'entraide, Catherine Groisard, la grand-mère de Mya, confectonne plein de petits objets qui sont vendus au profit des « Rêves de la Luciole ». « **Grâce à tous ceux qui nous aident en fabriquant des objets, en les vendant ou en les achetant et grâce aux donateurs, Mya progresse tous les jours davantage. Un grand merci à tous !** » expliquait Catherine Groisard émue.

A noter : toutes les personnes susceptibles de réaliser bénévolement des petits objets sont les



bienvenues pour rejoindre le mouvement initié en faveur de la petite Mya. Plusieurs ventes auront lieu sur l'île avant Noël.

Viviane Klemm

Contact :

Association « Les Rêves de la Luciole » – 124, rue St-Amand – 85350 L'île d'Yeu.

Email :

lesrevesdelaluciole@orange.fr.

**REPEREZ CE STICKER
DANS LES VITRINES DES PARTENAIRES
TENTEZ DE GAGNER :**

1330 € de CHEQUES CADOYA

et 55 GROS LOTS SURPRISE

250 GAGNANTS ASSURÉS

Les papillotes de Noël

du 5 au 31 décembre
organisées par l'UCA

ici à gagner :

LE GROS LOT DE VOTRE COMMERÇANT

et des chèques CAD'OYA



**NOS ACHATS
SONT NOS EMPLOIS**

Une commémoration du 11 novembre 1918 multigénérationnelle

Depuis 4 ans, le service patrimoine de l'île d'Yeu et l'historien Jean-François Henry interviennent auprès des établissements scolaires pour expliquer aux jeunes Ialais la guerre 1914-1918 et ses conséquences sur la vie à l'île d'Yeu. « Pour la commémoration du centenaire de l'armistice, nous avons proposé aux établissements scolaires de faire participer les élèves de CM1, CM2, 4^e et 3^e qui le souhaitent. Cette proposition a été acceptée, de toutes parts » explique Pascale Cariou du service patrimoine. Le dimanche 11 novembre, petits et grands se sont donc retrouvés pour commémorer le centenaire de l'armistice. Cette célébration sous le signe du mélange des générations fut une bien belle manière de rendre hommage à ceux qui se sont battus pour la France et qui pour certains sont allés jusqu'à sacrifier leur vie.

VK



BRICO **MARCHÉ**

Pouvoir tout faire Moins cher

RUE DES ARTISANS (à côté de la déchetterie) - CHALLANS

LIVRAISON PELLETS ET BOIS DE CHAUFFAGE

A partir de 2 palettes de pellets (Soit 144 sacs à 4,20 € pièce)

ou

A partir de 2 palettes de bois de chauffage (chêne, charme, hêtre) coupé en 50cm (soit 1 stère par palette à 89,95€ la palette)

votre Bricomarché vous offre la livraison jusqu'à l'embarcadère de Fromentine.

2 fois
+

DE SURFACE 7200 M²

DE CHOIX

DE NOUVEAUTÉS

BÂTI COUVERT

LIVRAISON POSSIBLE
A L'EMBARCADERE
DE FROMENTINE
OU PAR LA POSTE

NOUVEAUX HORAIRES
MAGASIN : DE 9H À 12H30 ET DE 14H À 19H
BÂTI : DE 7H30 À 12H30 ET DE 14H À 19H

Mr. Bricolage

On peut compter sur lui.



RUE NEPTUNE 85350 ILE D'YEU - Tél. 02 51 58 51 90

Catalogue Promo Noël
Jusqu'au 24 décembre

Des prix cadeaux
pour percer
dans la vie.

149[€]₉₉

de 100 de 100 004 euros
emballage cadeau offert de 100€
L'ENSEMBLE BOSCH
est offert

Mr. Bricolage
Faites-le vous-même, mais pas tout seul.

DESHUMIDIFICATEURS



Ne laissez pas l'humidité vous
pourrir la vie ! la solution :
le Déshumidificateur

Pourquoi utiliser un Déshumidificateur ?

La condensation menace votre maison : détérioration de la peinture et de la tapisserie, moisissures et auréoles, pouvant aller jusqu'à favoriser le développement des champignons et des larves qui détruisent le bois.

Votre santé peut aussi en pâtir : difficultés respiratoires, rhumatismes et susceptibilité accrue aux affections.

Petite ou grande surfaces
Toute une gamme de déshumidificateurs



10 L



10 L



12 L

PREPAREZ VOTRE HIVER... CONSOMMABLES CHAUFFAGE

Bois de chauffage
chêne - charme - hêtre - frêne ...



Bûchettes
d'allumage



Filet
de bûches

Palettes bois de chauffage
(chêne - charme - hêtre)

Palette en 33 cm - 1,7 stères (1,2m³) - 249 €
Palette en 50 cm - 1,5 stères (1,2m³) - 219 €



Pellets



**Bûches de
bois densifié**



HORAIRES D'OUVERTURE : Du lundi au samedi de 9h à 12h30 et de 15h à 18h30

Une chapelle inaugurée, deux autres profanées

Le 31 octobre, en présence de nombreux fidèles, Monseigneur Dominique Rézeau a inauguré la chapelle Notre-Dame de la Paix. Achevée en 1944, elle est la plus récente des chapelles de l'île d'Yeu. Mais les effets du temps ne l'ont pas épargnée et il aura fallu deux années de travaux de rénovation intérieure et extérieure, pour lui permettre de retrouver sa beauté originelle.. Monseigneur Rézeau a remercié chaleureusement tous les donateurs, grâce auxquels ces travaux de toiture, charpente, ravalement, peinture et carrelage ont été possibles, ainsi que les artisans qui les ont réalisés avec talent. Jean-François Henry a profité de cette célébration pour rappeler à l'assemblée l'histoire de cette chapelle, construite en temps de guerre, dans un climat qui n'était pas toujours serein.

Cette inauguration fut malheureusement entachée par l'annonce de la profanation de la chapelle Notre-Dame du Calvaire (ou chapelle du père de Montfort), dont la croix en bois ornant l'autel a été arrachée de son support le 28 octobre. Par chance, elle a été retrouvée 2 jours plus tard dans un buisson voisin par Mgr Dominique Rézeau.

Pendant la nuit suivant l'inauguration, c'est la chapelle Notre-Dame de Bonne-Nouvelle de la Meule qui fut profanée. Des traces et trainées de mains furent découvertes le 1^{er} novembre au matin sur les murs, ainsi que sur la porte d'entrée de la chapelle. Des amateurs de Halloween avaient peut-être trouvé amusant de profaner ce lieu de culte... Déplorant « **ces actes intolérables** » pour la communauté islaïse, dans les 2 cas la commune de l'île d'Yeu a porté plainte auprès de la gendarmerie.



Les traces de peinture retrouvées sur la chapelle de la Meule le 1^{er} novembre

Une chapelle dédiée à la Reine de la Paix

La chapelle Notre-Dame de la Paix est souvent appelée chapelle Saint-Hilaire ou encore Saint-Amand, en raison de sa proximité avec le lieu qui avait accueilli le monastère dédié à saint Hilaire et où celui qui deviendrait saint Amand



Inauguration de la chapelle Notre-Dame de la Paix



La Statue de la Vierge sculptée par Michel Turbé

avait suivi sa formation monastique. La construction de la chapelle débuta sous l'occupation allemande en 1943, à l'initiative du chanoine Ponthoreau, qui avait choisi pour emplacement une colline d'où elle serait visible depuis la mer et constituerait donc un amer pour les marins. « **Cette chapelle se voulait être un lieu de dévotion à Marie et de prière pour la paix en ce temps de guerre. Beaucoup d'Islais se mirent à l'ouvrage, donnant généreusement matériaux, argent et temps pour que s'élève ce modeste sanctuaire à la gloire de Notre-Dame** » rappelait Monseigneur Rézeau



La croix sculptée par Joseph Turbé, l'autel réalisé par Michel Turbé avec une illustration d'Emile Breton

lors de l'inauguration.

Dans cette chapelle d'une grande sobriété, on découvre notamment une statue de la Vierge datant de la même époque et sculptée dans du chêne par Michel Turbé. Ce menuisier islais est également à l'origine du chemin de croix et de l'autel, dont la face avant est ornée d'une représentation de l'entrée du port réalisée par l'ancien capitaine de marine marchande Emile Breton. On peut également noter la présence d'un sarcophage découvert sur le site de l'ancien monastère Saint-Hilaire.

Viviane Klemm



ÉMARD OPTIQUE

NOUVELLES
COLLECTIONS 2019

vous accueille TOUTE L'ANNEE

Mardi au vendredi : 9H30 - 12H / 15H - 19H
Samedi : 9h30 - 12H / 15 - 18H

ICI TOUTES LES MUTUELLES REMBOURSENT

22, rue de la République - 02 51 58 70 62
emard-optique.fr

emardoptique

Entre Parenthèses
INSTITUT & SPA

VOUS SOUHAITE DE JOYEUSES FÊTES!!

*Besoin d'une idée cadeau, envie de faire plaisir,
pensez aux bons cadeaux et
venez découvrir nos coffrets produits...*

Soins du visage et du corps
Beauté des mains et des pieds - Maquillage
Massages - Pierres Chaudes - Réflexologie Plantaire Thai
Massage du visage (Kobido)

JACUZZI - SAUNA -HAMMAM

Du Lundi au Samedi de 10H à 12h30 - 15h à 18h
Fermé le mercredi et jours fériés

contact@entreprentheses-yeu.com
11 Bis rue des Quais
85 350 l'Île d'Yeu

02 51 58 40 80
www.entreprentheses-yeu.com

DECLÉOR

INSTITUT DE BEAUTÉ



HAMMAM-SAUNA-JACUZZI

PAYOT

dyapason

CORRECTION
AUDITIVE

AUDITION BRESSOLLETTE

Etudes et Solutions Prothétiques Adultes et Enfants



**+ de 100 points de Qualité
et de Services Certifiés !**

- Études financières Personnalisées
- GRATUIT: Garantie 4 ans Panne*
- Possibilité Garantie Perte/Vol/Casse

*sous réserve du renvoi du questionnaire satisfaction

Nos Services :

- Vérification et Nettoyage GRATUITS de votre appareillage
- BILAN Auditif non médical GRATUIT
- ESSAIS** dans la vie courante sans engagement
- Présentation des nouvelles technologies

Frédéric BRESSOLLETTE
Audioprothésiste DE
DU Audiologie
DU Audiophonologie de l'Enfant

**sur prescription médicale)

ROCHE S/YON
17 rue du Mal. Joffre

02 51 36 92 92

CHALLANS
2 Pl. de l'Hôtel de Ville

02 51 55 07 07

Le conciliateur de justice pour régler les litiges à l'amiable

Jacques Arnault est conciliateur de justice pour l'Île d'Yeu, où il vient 2 jours par mois pour rencontrer ceux qui l'ont saisi en vue de régler un litige à l'amiable, c'est-à-dire sans passer par le tribunal, ni devoir financer des frais de procédure. Découverte d'un mandat bénévole méconnu et pourtant très utile.

Au bout de 20 ans de conciliation de justice, dont 13 pour l'Île d'Yeu, Jacques Arnault ne compte plus le nombre de litiges qu'il a contribué à régler à l'amiable. « **Je suis toujours heureux quand les personnes ressortent de mon bureau en ayant trouvé un accord. Il faut souvent plusieurs rendez-vous pour y parvenir, mais cela en vaut la peine.** ». En 2017, sur les 40 conflits qu'il a traités à l'Île d'Yeu, 37 ont abouti à un accord. « **C'est un très bon ratio, qui est rarement atteint ailleurs (NDLR le taux moyen de réussite est inférieur à 60 % en France).** ». Pour arriver à un tel résultat, cet auxiliaire de justice bénévole n'a pas de baguette magique. Il fait juste preuve d'écoute, de professionnalisme, de pédagogie et de diplomatie pour amener ses interlocuteurs à trouver un accord qui les satisfasse.

Un rôle peu valorisé par l'administration

Ne devient pas conciliateur de justice qui veut, car il faut remplir plusieurs conditions et notamment disposer d'une expérience de 3 ans au moins dans le domaine juridique. « **Les concilia-**

teurs sont nommés par le premier président de la Cour d'appel. Ils prêtent serment et sont tenus à l'obligation de réserve et au secret à l'égard des tiers. ». Jacques Arnault a eu envie de devenir conciliateur de justice pour s'occuper durant sa retraite. « **J'avais du temps disponible et je souhaitais pouvoir continuer à avoir des contacts humains tout en rendant service.** ». Sa motivation n'est guère financière, car les conciliateurs de justice ne sont pas rémunérés pour le travail qu'ils fournissent et beaucoup d'entre eux ne comptent pas leurs heures. « **Cette fonction m'occupe pendant l'équivalent d'une semaine par mois (...). Une fois par trimestre on me rembourse mes frais de déplacement (sur justificatifs) et on me verse un forfait de 116 € pour couvrir mes autres dépenses (secrétariat, téléphone, internet, documentation, affranchissement...).** ». Pas de quoi s'enrichir, surtout quand l'administration met ensuite plusieurs mois pour procéder au remboursement des frais. Ce manque de considération a le don d'agacer Jacques Arnault. « **La moindre des choses serait de nous rembourser rapidement, car tout le monde est bien content que nous désengorgions les tribunaux.** » ! En dépit de ce manque de considération qui l'agace, Jacques Arnault poursuit sa tâche avec passion, car il voit avant tout l'intérêt des personnes qui le sollicitent.

Un champ d'action vaste

Recourir à un conciliateur de justice peut en effet permettre de



Jacques Arnault vient à l'Île d'Yeu 2 jours par mois pour rencontrer ceux que le sollicitent

régler rapidement un conflit sans que les intéressés aient à saisir la justice, à faire appel à un avocat et à engager des frais. Comment faut-il procéder ? « **A l'Île d'Yeu, il suffit de passer à la mairie pour demander un rendez-vous avec moi lors de ma prochaine permanence.** ». Dans quels cas le conciliateur de justice est-il compétent ? « **Notre champ d'action est très vaste, car il concerne aussi bien les litiges d'ordre familial, professionnel ou de consommation, tels que les troubles de voisinage (droits de passage, arbres qui débordent chez les voisins...), le recouvrement de dettes, les problèmes d'indivision, les désaccords entre propriétaires et locataires, les litiges avec des entreprises (malfaçons, contrats de travail...) et bien d'autres encore.** ». Les questions

pénales, les problèmes relatifs à l'état-civil et au droit de la famille (divorce, pensions alimentaires...), ainsi que tous ceux qui concernent l'administration ne sont en revanche pas de son ressort. « **Lorsqu'un compromis est trouvé, je rédige un constat d'accord qui est signé par les 2 parties et qui a valeur juridique. J'en transmets une copie au Tribunal d'instance. En cas d'échec, l'affaire doit être tranchée par le tribunal compétent.** ».

Viviane Klemm

Utile : le conciliateur de justice est présent un mercredi et jeudi par mois à la Maison des Services Publics - 38, rue du Puits Neuf - L'Île d'Yeu. Plus de renseignements auprès de la mairie de l'Île d'Yeu.

Ets ISLAIS MARTIN POMPES FUNÈBRES ISLAISES

5 Rue Georges Clémenceau

-20% sur les modèles d'expositions (hors pose)

Contrat obsèques par des professionnels du funéraire

OUVERT DU LUNDI AU VENDREDI de 10h00 à 12h00

En cas de décès 9h30 - 12h30 / 15h30 - 18h30 du lundi au samedi

Tél : 02 51 58 40 41 pf.islaimartin@orange.fr

Didier, Cyril, M-Laure, Antoine, Isabelle, à votre service sur rendez-vous.
Habilitation Préfectorale 96-85-122

ENTRETIEN - RENOVATION

VENTE MONUMENT GRANIT à partir de 1355 € hors pose / gravure / et transport
CREATION DE TOMBE BLANCHE

« C'est le printemps » pensez à nous contacter pour peindre vos tombes blanches
Contrat d'entretien à l'année ...

Benedicte Bourel

Maître enseignante Reiki et Lahochi

Êtes-vous stressé, fatigué, avez besoin d'un moment de détente pour faire le plein d'énergie?
Offrez-vous une séance énergétique pour améliorer votre bien être physique, émotionnel et psychologique.
Nettoyage énergétique de lieux.

Rdv : 06 64 91 43 43 - <http://www.benedicte-reiki.fr>



Duo Beauté

Coiffure - Esthétique - A domicile

Facebook : Duo Beauté - 06 86 98 54 63 - Elodie ROUET

Un service de transport à la demande pour les seniors non motorisés

Depuis l'hiver passé un service hebdomadaire de transport à la demande a été mis en place par la commune et les bénévoles de l'association l'Entraide pour les plus de 60 ans ne disposant pas de moyen de locomotion. Pour ses usagers, ce service est synonyme de lien social et d'autonomie retrouvée.

« Depuis plusieurs années déjà, nous cherchions une solution permettant aux personnes âgées non motorisées de se déplacer pour faire leurs courses, honorer leurs rendez-vous médicaux ou effectuer des démarches administratives. Mais jusqu'ici rien n'était vraiment adapté » indique Sylvie Groc, première adjointe de l'île d'Yeu et présidente de la régie municipale de transports Id Bus. Les horaires des bus ne sont pas forcément adaptés et l'arrêt peut être trop éloigné du domicile des personnes ayant du mal à se déplacer. De plus, le service Id Bus est interrompu en période hivernale. « Avec le service de transport à la demande que nous avons pu mettre en place grâce aux bénévoles de l'association l'Entraide, nous avons enfin trouvé une solution adaptée à la demande de nos aînés ».

Un service sur mesure

La bonne idée est effectivement venue de bénévoles de l'association l'Entraide, qui invite les seniors à se retrouver chaque mardi après-midi (hormis durant les congés scolaires) pour partager de bons moments dans leur local à Saint-Sauveur. « La commune nous prête un véhicule pour que nous puissions aller chercher les personnes qui n'ont aucun

moyen de transport pour venir à l'Entraide. C'est ce qui nous a donné l'idée d'emmener les personnes qui le souhaitent une fois par semaine sur le port, où se situent les commerces, administrations et services médicaux » explique André Taraud, le président de l'association l'Entraide. Depuis l'hiver passé, chaque jeudi (sauf en juillet et août), avec le minibus communal un ou deux bénévoles de l'Entraide vont chercher à domicile les personnes qui leur en ont fait la demande. Ils les emmènent sur le port et les recherchent à l'heure convenue. Ce service sur mesure en porte à porte est très apprécié, tant par les usagers qui retrouvent une nouvelle autonomie, que par la dizaine de chauffeurs bénévoles ravis de leur donner un coup de main.

Le transport à la demande en pratique

Ce service est ouvert aux plus de 60 ans ne disposant pas de moyen de transport. Pour pouvoir en bénéficier il faut s'inscrire au CCAS (tél. 02 28 12 91 37). Les déplacements ont lieu chaque jeudi (sauf en juillet et août) à bord d'un minibus municipal équipé pour les personnes à mobilité réduite. Le lundi ou mardi précédant le déplacement, il faut contacter le 07 55 61 18 72 pour convenir de l'heure de départ et de retour. Le prix d'un aller/retour varie de 4 à 7 € par personne, en fonction des revenus fiscaux du foyer. Les chauffeurs n'encaissent pas le montant des trajets. C'est la mairie qui se charge de facturer périodiquement les usagers.

Viviane Klemm



Jeanine Trichet et Hélène Gloria avec leur chauffeur du jour André Taraud

Ce qu'en disent les usagers

Jeudi 4 octobre, André Taraud a passé l'essentiel de sa journée dans le minibus, heureux de rendre service et de discuter avec la dizaine de personnes qui l'avaient sollicité. Depuis qu'ils se sont installés sur l'île, Christine et Jacques Tessier sont devenus des adeptes du transport à la demande. Il leur arrive même de passer leur jeudi sur le port. « Nous en profitons pour faire plein de choses, car ce service est vraiment très pratique. Il nous permet notamment de rapporter des choses volumineuses. En plus nous rencontrons des gens très sympathiques dans le bus. L'ambiance y est formidable et les chauffeurs très serviables ». Un avis partagé par Jeanine Trichet et Hélène Gloria, qui sont les deux pionnières de ce service. « En plus on nous dépose devant la porte, ce qui nous évite de devoir beaucoup marcher et on nous aide à porter nos paquets ». Madeleine Maingourd et Odette Garny sont elles aussi convaincues de l'utilité du transport à la demande. « Cela nous évite de faire appel à nos enfants et c'est beaucoup moins contraignant que le bus, car c'est nous qui choisissons les horaires d'aller et de retour. En plus les trajets sont rapides et directs, alors que la ligne de bus régulière de Saint-Sauveur passe par la pointe des Corbeaux ». Depuis sa chute à vélo, Marie-Claire Taraud a relégué son deux-roues au fond du garage. « Des amis m'ont parlé du transport à la demande. C'est pour cela que j'ai décidé moi aussi d'aller m'inscrire pour pouvoir en bénéficier ». Le transport à la demande n'a pas fini de faire des heureux...

Chloé Beauté

VOTRE ESTHÉTICIENNE A DOMICILE

Le bien-être à votre porte

07 71 06 31 91
chloebeaute@orange.fr

Soins
Détente
ID Cadeaux

VANES & STYLE

Coiffure à domicile

06 65 61 23 82

ZIG ZAG FUN

Frédéric Bernard, héros oublié

La Grande Guerre vient de s'achever depuis plusieurs semaines. Un immense soulagement mais pas de joie intempestive. Il y a trop de veuves et d'orphelins, trop de corps brisés à jamais, de cerveaux malmenés par tant d'horreur. Et puis, l'île affronte une nouvelle attaque, celle de la grippe espagnole qui profite des corps affaiblis par tant de restrictions pour toucher près du quart de la population. Elle tue indifféremment hommes, femmes et enfants, vieillards et nouveaux nés. Au cours du mois de novembre 33 personnes décèdent en 23 jours ! Une vraie désolation. Enfin si les sous-marins ont disparu mais la mer reste cruelle...

Le naufrage du *Jinsen Marü*

Le 3 décembre 1918, un navire japonais allié, le *Jinsen Marü*, croisait à proximité de la côte et vint s'échouer au niveau de la pointe de la Tranche au lendemain matin. Le sémaphore de Saint-Sauveur fit aussitôt prévenir l'administrateur Blégean. La mer était forte et l'île était enveloppée d'une épaisse brume qui masquait le rivage. Blégean fit appeler les membres du canot de sauvetage « *Commissaire-Reisser* »¹ pour qu'ils se portent au secours du bâtiment, puis une demi-heure plus tard, il était sur les lieux du naufrage, à la pointe de La Tranche. Il s'aperçut aussitôt que le canot de sauvetage ne pourrait venir en aide au navire en raison de l'état de la mer. Seul, l'établissement d'un va et vient pourrait permettre à l'équipage d'évacuer le bâtiment. Malheureusement, il ne disposait pas pour cela d'un canon lance amarre. Et, c'est avec la plus grande difficulté que des marins réussirent à « ballarder » une ligne depuis la terre à bord. Il était 10 heures du matin. Les Japonais étaient complètement démoralisés et comme tétanisés. Les sauveteurs leur demandèrent en vain d'amarrer à la ligne un câble suffisamment solide pour supporter le poids d'un homme. Ils étaient incapables de ne rien tenter pour se sauver. Le canot de sauvetage arriva sur zone vers 11h 10 mais, comme l'avait prévu l'administrateur, il ne put intervenir. C'est alors que Frédéric Bernard, le patron du dundée *Cons-*



Jinsen Marü à l'époque où il s'appelait SS Morgul. www.plongee-anges / com/ coll.privée

tance affecté à la surveillance de la pêche et en instance de réquisition, se dévoua. Il demanda qu'on raidisse le cordage formé avec deux morceaux et qui n'était pas bien solide. Puis, à la force de ses bras, il parcourut la distance d'environ 150 mètres qui séparait la côte du *Jinsen Marü*. Il emporta avec lui la ligne nécessaire à l'installation de la partie du va et vient. Tous, à terre comme à bord, retenaient leur souffle. Allait-il réussir l'exploit de parvenir jusqu'au bateau ? Un moment, ses forces commencèrent à l'abandonner. Il demeura suspendu au dessus des vagues, pendant 3 à 4 minutes ne pouvant plus avancer. S'il avait lâché le filin, il se serait très certainement noyé vu l'état de la mer. Mais se ressaisissant, il réussit à grimper à bord. Il procéda alors, avec le seul concours des hommes situés sur la côte, à mettre en place le va et vient puis, il prit en main les opérations du sauvetage. Cela dura 2 heures 30. La mer ne cessait d'attaquer le vapeur et la dernière heure du sauvetage fut particulièrement difficile. Seul le gaillard d'avant n'était pas complètement balayé par les lames. Bernard quitta enfin le *Jinsen Marü* le dernier après avoir fait partir le capitaine. Il était temps car la mer recouvrait complètement le reste du navire. Sans le courage exceptionnel et le dévouement de Frédéric Bernard, la mer aurait fait très certainement 57 victimes.



*Intérieur de la chaudière de l'épave du Jinsen Marü www.plongee-anges
Photo Franck Leloire*

L'exploit du quartier-maître, Frédéric Bernard, fit le tour de l'île. Les marins de La Meule n'étaient pas peu fiers de Frédéric. Le conseil municipal, à l'unanimité, décida de lui attribuer les 400 francs du prix que la Norvège avait institué pour des actes de sauvetage. Frédéric Bernard reçut par la suite en 1919 le « *Distinguished Service Medal* » décernée par le gouvernement américain en récompense de sa conduite lors du naufrage du transporteur *Jinsen Marü* et la médaille d'or de la *Société Centrale de Sauvetage des Naufragés* ainsi que la somme de 500 francs. Les malheureux Japonais qui avaient échappé au naufrage, se croyaient enfin hors de danger

mais un autre péril les menaçait : la grippe qui ravageait l'île. Quant au navire, il sombra au fond de l'océan mais sa cargaison de munitions suscita quelques années plus tard, une bien triste tragédie, mais cela est une autre histoire... Le mardi 4 décembre, Bruno Nourry, maire de l'île d'Yeu, dévoila à La Meule, une plaque à la mémoire de Frédéric Bernard, à l'occasion du centenaire de son héroïque sauvetage.

Jean-François Henry

¹ A la suite du sauvetage des rescapés de l'*Ymer*, le canot de sauvetage *Paul-Tourreil* fut tellement endommagé qu'il devint inutilisable. Il fut remplacé par le canot, *Commissaire Reisser*, venu du Havre.

Deux prix littéraires pour « Les bateaux de ma bibliothèque » de Jean-Benoît Héron

Joli coup double pour l'illustrateur Jean-Benoît Héron, qui vient de se voir décerner un prix littéraire de l'Académie de Marine, ainsi que de l'ACORAM pour son nouvel ouvrage « Les Bateaux de ma bibliothèque » paru chez Glénat, en même temps que son calendrier perpétuel « Phares de France ». Découverte.

Ingénieur de formation, Jean-Benoît Héron s'est pris de passion pour le dessin d'architecture navale et terrestre, qu'il pratique depuis 1995 le plus souvent à base d'aquarelle. Il a notamment travaillé pour des institutions comme le Musée national de la Marine ou le Centre des monuments nationaux. A l'île d'Yeu où il réside le plus clair de son temps, il a récemment décoré les 3 tables d'orientation de la Pointe du But. Il est également l'auteur de différents ouvrages sur le monde maritime.

Discret et modeste, Jean-Benoît Héron n'osait rêver du prix de l'Académie de Marine. Mais avec le recul, il savoure sa joie, d'autant qu'un second prix de la part de l'Association centrale des officiers de réserve de l'armée de mer (ACORAM) a immédiatement suivi. « C'est incroyable ! Je ne m'y attendais vraiment pas. Ces prix sont une vraie reconnaissance de mon travail. J'en suis très honoré » confie l'illustrateur. Chaque année, la prestigieuse Académie de Marine, qui est placée sous la tutelle du ministère de la défense, attribue un prix à quelques ouvrages concernant la marine ou la mer et qui contribuent « à faire comprendre et aimer les choses de la mer, et en développer le goût dans le public ». Le 15 octobre, elle lui décernait le Prix du Beau livre 2018. Le lendemain, pas encore remis de ses émotions, l'ACORAM lui décernait la Mention spéciale Beaux livres dans le cadre de son Prix littéraire marine « Bravo Zulu » 2018.

Un livre sur les bateaux mythiques de la littérature

Ce livre « Les bateaux de ma bibliothèque », Jean-Benoît Héron l'avait en tête depuis pas mal de temps déjà. « J'ai lu beaucoup de livres et romans d'aventure évoquant des bateaux depuis mon enfance. Souvent je me suis dit qu'il leur manquait des illustrations permettant aux lecteurs de se représenter les embarcations sur lesquelles évoluent les héros ». C'est ainsi que lui est venue l'idée de créer un ouvrage sur les bateaux qui ont le plus marqué son imaginaire. Au fil des pages de cet ouvrage, l'auteur fait revivre 24 bateaux mythiques de la littérature. Il embarque le lecteur à bord de l'arche de Noé (ancien testament), de la Bounty (Charles Nordhoff et James Norman Hall), de la goélette de l'île au trésor (Robert Louis Stevenson), du Nautilus du capitaine Nemo (Jules Verne) ou encore de la goélette du Pêcheur d'Islande (Pierre Loti) et de la barque de pêche du Vieil homme et la mer (Ernest Hemingway). « Hormis le Nautilus et l'arche de Noé qui sont de pures inventions, tous les bateaux évoqués par les écrivains sont inspirés de bateaux réels ». Pour chacun d'eux, Jean-Benoît Héron propose des dessins d'une grande finesse, qu'il agrémenté suivant le cas de vues éclatées, de coupes, de vues de détails ou même de scènes de vie. Il rappelle en outre le contexte de chaque aventure, qu'il complète avec des explications historiques. « Les bateaux de ma bibliothèque » est un ouvrage que l'on peut feuilleter pour le plaisir des yeux ou pour se faire une idée de l'évolution de l'architecture navale. Mais il invite aussi le lecteur à (re)découvrir des aventures maritimes, qui font partie des chefs-d'œuvre de la littérature internationale.

Un calendrier des phares qui balisent la France

En même temps que son ouvrage doublement primé, Jean-Benoît



Jean-Benoît dans son atelier de l'île d'Yeu

Héron a publié « Phares de France » (éd. Glénat), un calendrier perpétuel (2019 à 2021). Semaine après semaine, on découvre 52 phares français situés au large ou sur le littoral, qui constituent des repères maritimes et historiques. Beaucoup sont aussi devenus des silhouettes familières pour les amateurs de paysages maritimes. Chacun d'eux est accompagné d'informations techniques. Pour terminer l'année en beauté, l'auteur propose en outre une synthèse de l'histoire des phares, ainsi qu'une visite guidée des phares emblématiques de Cordouan et Kéréon et enfin une escapade au large vers quelques phares mythiques étrangers.

Utile :

- Beau livre « Les bateaux de ma bibliothèque. L'Arche de Noé au Nautilus : les navires les plus célèbres de la littérature » de Jean-Benoît Héron - Editions Glénat – 128 pages – Prix : 25 €.

- Calendrier perpétuel « Phares de France » de Jean-Benoît Héron - Editions Glénat – 128 pages – Prix : 15 €. En vente à la Maison de la presse de l'île d'Yeu et sur différents sites internet.

Viviane Klemm



Équipement public du Petit Chiron : où en est le projet ?

Souhaitant que l'île d'Yeu dispose d'une médiathèque comme c'est le cas pour la plupart des communes de taille équivalente, la municipalité a lancé le projet d'Équipement public du Petit Chiron (nom provisoire). Elle en a profité pour regrouper au sein de cet ensemble plusieurs services culturels de la commune, dont les locaux en partie trop petits ou vétustes n'étaient plus adaptés à leur activité. Les travaux devraient démarrer en 2019 et s'achever en 2020

Un lieu de rencontre à vocation culturelle

L'Équipement public du Petit Chiron sera situé face au Ciné Islais, à l'emplacement de l'ancienne école qui sera démolie pour l'occasion. Il ne comportera pas de parking pour les voitures, mais celui de l'église sera réaménagé. Une venelle débouchant sur la rue du Petit Chiron permettra en outre de longer les bâtiments à pied ou à vélo. Les automobilistes devront garer leur véhicule sur le parking de l'église qui sera totalement réaménagé. « Nous espérons faire de cet ensemble culturel un lieu de rencontre pour la population. Il sera aussi un atout dans le cadre du projet éolien, car il permettra de proposer plus d'animations aux personnels de maintenance qui viendront s'installer sur l'île » indique 1^{re} adjointe Sylvie Groc.

950 m2 de bâtiments et 3,2 M € HT de budget

Les bâtiments occuperont une surface totale de 950 m2 et accueilleront la médiathèque, le service patrimoine et archéologie, une salle d'exposition, les archives municipales, l'espace numérique et le centre de loisirs des Traîne-Bottes. Le budget de cet ensemble, soit 3 165 695 € HT, a été validé le 19 octobre par le conseil municipal (à 16 voix contre 4). Il devrait être financé à hauteur de 2 142 610 € HT par des subventions de la DRAC, de l'État, de la Région et du Département. Le solde, soit 1 023 085 € HT restera à la charge de la commune.

Un long travail de concertation préalable

Pour la configuration des lieux et leur aménagement, l'équipe municipale en charge du projet et le maître d'œuvre retenu (L'Atelier du Lieu) se sont inspirés d'installations existantes et se sont fait conseiller. « Les aménagements prévus sont le résultat d'une longue concertation. Nous avons commencé à y réfléchir dès 2014 et avons visité plusieurs médiathèques de Vendée et de Loire-Atlantique. Nous nous sommes fait conseiller par leurs responsables, ainsi que par plusieurs professionnels de la DRAC et de la Bibliothèque Départementale de Vendée. Les besoins ont été définis avec le personnel des services municipaux concernés, ainsi



qu'avec des bénévoles de la bibliothèque du Ponant ».

Une médiathèque avec un auditorium

La médiathèque occupera une surface de 496 m2 et comportera notamment 3 pôles adultes, jeunesse et enfants, un espace presse (journaux et magazines) et un espace consacré aux ouvrages sur l'île d'Yeu. Un auditorium de 89 m2 équipé de gradins permettra l'organisation de lectures, conférences, petits concerts...

De la médiathèque il sera possible d'accéder à un patio arboré, ainsi qu'à l'espace numérique qui sera clos. Disposant également un accès sur le patio, les archives municipales occuperont 80 m2. Le public pourra les consulter sur place.

Patrimoine, architecture et salle d'exposition

Le service patrimoine et archéologie occupera 174 m2, dont 98 m2

serviront de salle d'exposition et 15 m2 d'atelier d'archéologie. La surface restante sera consacrée aux bureaux, locaux techniques et de stockage. Dans ces conditions, le projet de rénovation de l'ancienne Poste qui devait accueillir le service patrimoine et une salle d'exposition a bien évidemment été annulé.

Un nouveau local pour les Traîne-Bottes

Situé dans un bâtiment distinct de la médiathèque avec une entrée séparée, l'accueil de loisirs des Traîne-Bottes disposera de 200 m2 incluant 3 salles d'activités. Sous la surveillance des animateurs, les enfants pourront accéder à une petite prairie extérieure faisant partie des installations, ainsi qu'à la médiathèque lorsque celle-ci sera ouverte.

Viviane Klemm

Il faut plus de bras pour pérenniser le Verger Patrimonial !

Le Verger patrimonial a été créé en 2013 à l'initiative de la commune pour devenir le lieu de sauvegarde et de mise en valeur des variétés d'arbres fruitiers de l'île dignes d'intérêt. Grâce au travail de collecte, d'aménagement, de plantation et d'entretien réalisés par les bénévoles des « Croqueurs de pommes » qui ont été associés à ce projet, des dizaines de variétés de pommiers, poiriers, pêchers et même de vigne sont désormais regroupées dans ce verger. En parallèle, plusieurs dizaines de permanences sont assurées chaque année par des membres de l'association, qui accueillent de plus en plus de visiteurs, résidents de l'île et estivants, curieux de découvrir le travail réalisé et désireux de s'informer, de se faire

conseiller ou même de se former aux techniques d'entretien des arbres (greffe, taille...). Tout irait bien dans le meilleur des vergers patrimoniaux, si le nombre de bras et de bonnes volontés étaient suffisants. Car avec le développement du verger patrimonial, la charge de travail augmente régulièrement, alors que le nombre de bénévoles actifs et motivés diminue. Dans le même temps la commune tend elle aussi à réduire sa participation à l'entretien du verger, qui se limite désormais à quelques rares désherbages. Désireux de poursuivre leur mission, ces croqueurs passionnés lancent un appel à tous ceux qui apprécient le jardinage et qui ont envie d'apporter leur pierre à l'édifice. Pas besoin d'être un



expert en arboriculture, car l'association dispose de bénévoles compétents susceptibles d'enseigner les bons gestes. VK

Contacts : croqueursdepommesyeu@gmail.com ou Emmanuel Batiot, tél. : 06 95 63 93 17 ou

Jean-Louis Recoussine, tél. : 06 84 60 92 34.

Plus d'informations sur : <https://collectifagricoleiledyeu.wordpress.com/category/association-les-croqueurs-de-pommes/>

La SCCI Terres Islaises, une coopérative pour soutenir le développement de l'agriculture à l'Île d'Yeu

La *SCCI Terres Islaises*, une société coopérative civile immobilière a été créée le 30 octobre dans le but d'acquérir et de gérer du foncier et du bâti agricoles, afin de contribuer au développement d'une agriculture durable sur l'Île d'Yeu. Explications.

Le Comité de Développement de l'Agriculture (CDA) qui met en œuvre le projet « Terres Fert'Île », a choisi de créer une société coopérative pour acquérir et gérer durablement du foncier et du bâti agricoles, afin d'en faire bénéficier des exploitants existants ou porteurs de projets. « Terres Fert'Île » est porté par la commune, les associations Collectif Agricole, Yeu Demain, Terre de liens Pays de la Loire et les agriculteurs de l'Île d'Yeu.

Préserver le foncier agricole

Mais ce projet de territoire se heurte à la rareté des terres agricoles et à leur cherté (3 €/m² en moyenne pour 0,3 € en Vendée). Afin d'éviter que les prix continuent à s'élever et que les parcelles soient vendues pour un autre usage qu'agricole, la SAFER effectue une veille foncière pour le compte de la commune, qui exerce son droit de préemption en cas de besoin. « **La commune n'ayant pas vocation à devenir propriétaire foncier agricole et les porteurs de projet n'ayant pas forcément les moyens d'acquérir des surfaces importantes de terres à 3 €/m², le CDA a eu l'idée d'encourager l'acquisition du foncier agricole au moyen d'une coopérative** » explique Mounia Tonazzini, chargée de mission « Terres Fert'Île ».

Réversibilité des bâtiments

Par ailleurs, la commune souhaite favoriser la biodiversité, limiter l'artificialisation des sols et éviter que des bâtiments à vocation agricole se transforment à terme en habitations. De son côté l'association ligérienne Hamosphère participe depuis plusieurs années à la mise en place de

projets territoriaux basés sur des constructions réversibles, c'est-à-dire démontables et transportables. « **La réversibilité permet en cas de cessation d'activité (sans repreneur) de démonter les bâtiments, de manière à ce que le terrain retrouve son état d'origine. Elle permet aussi de limiter l'impact environnemental** ».

Soutenir un projet de territoire

C'est pourquoi il a été décidé de créer une société coopérative civile immobilière (SCCI), qui permette à des citoyens ou personnes morales de se regrouper pour acquérir et gérer durablement du foncier et du bâti agricoles, afin d'en faire bénéficier des exploitants agricoles eux aussi membres de la coopérative. Cette forme de société présente l'avantage

d'être ouverte aux personnes physiques et morales et d'avoir un fonctionnement démocratique, chaque coopérateur disposant d'une voix dans les prises de décisions. « **Il ne s'agit pas d'une société d'investissements destinée à générer des profits financiers pour ses membres, mais d'une coopérative destinée à soutenir durablement un projet de territoire** » rappelle Émile Beucher président de la SCIC Hamosphère, qui est partenaire du projet.

Viviane Klemm

Contact : SCCI Terres Islaises - Pôle économique - 49, rue des Bossilles - 85350 L'Île d'Yeu - email : scci.terres.islaises@gmail.com. Plus d'informations sur le site internet <http://terres.islaises.fr>

BULLETIN DE SOUSCRIPTION À LA SCCI TERRES ISLAISES

Je soussigné(e) souhaite participer à la sauvegarde des terres agricoles et de l'activité agricole sur le territoire de l'Île d'Yeu. Pour cela, je soutiens la SCCI Terres Islaises en m'engageant à prendre une (des) part(s) sociale(s) d'une valeur de 120€ chacune ce qui me donne droit à une voix en assemblée générale.

Nombre de part(s) souscrite(s)

Je joins un chèque de euros à l'ordre de SCCI Terres Islaises.

Je recevrai, dès réception de mon chèque, un justificatif de souscription.

NOM et nom de jeune fille

Prénom (ou désignation si personne morale)

Date de naissance

Lieu de naissance

Adresse

Code postal Ville

Téléphone

Adresse mail

Date et signature

SCCI Terres Islaises - Société Coopérative Civile Immobilière à capital variable - Capital social minimum de 2640€ - En cours d'immatriculation au RCS de la Roche sur Yeu

Pour retourner votre bulletin de souscription et votre chèque, veuillez envoyer votre courrier :
SCCI Terres Islaises
À l'attention de Renan POINTEAU
Pôle Économique,
49 rue des Bossilles
85350 ILE D'YEU
Pour plus d'informations et pour nous contacter :
scci.terres.islaises@gmail.com
www.terres.islaises.fr

Bon de souscription à la SCCI Terres Islaises

Comment devenir coopérateur de la SCCI Terres Islaises ?

Pour devenir coopérateur de la *SCCI Terres Islaises*, il suffit d'acquérir une ou plusieurs parts sociales, dont le montant a été fixé à 120 €. En cas de retrait, les parts sociales du coopérateur sortant seront rachetées par la SCCI dans un délai de 5 ans. Les coopérateurs sont répartis en 3 collèges : les « usagers », les « partenaires locaux » et la « SCIC Hamosphère ».

- Les exploitants agricoles utilisant les biens appartenant à la SCCI seront des coopérateurs « usagers ». En plus de leurs parts sociales, ils seront liés à la coopérative par un contrat d'usage définissant leurs droits et devoirs, ainsi que les frais (charges) qui seront de leur ressort.

- Seront considérées comme « partenaires locaux » les personnes physiques ou morales (hors collectivités) désirant s'impliquer dans le quotidien de la *SCCI Terres Islaises* et dans la gestion de leur territoire. Ce collège bénéficiera d'un poids prépondérant dans les prises de décisions.

- Le collège « SCIC Hamosphère » regroupera les personnes physiques et morales (dont la mairie de l'Île d'Yeu) souhaitant participer financièrement à la coopérative Terres Islaises, sans particulièrement s'impliquer localement. Ces personnes achèteront des parts sociales dédiées à la *SCCI Terres Islaises* en passant par le biais de la société coopérative d'intérêt collectif (SCIC) Hamosphère. Elles pourront ainsi bénéficier des avantages fiscaux liés à Hamosphère. « Ce collège sera aussi ouvert aux personnes n'habitant pas à l'Île d'Yeu, mais qui souhaitent soutenir ce projet sociétal » ajoute Émile Beucher.

Un projet pilote : soutenir le développement de la société Apiselect

A peine créée, la SCCI Terres Islaises va soutenir le développement de la société Apiselect, qui élève des reines d'abeilles depuis 1979. Renan Pointeau son dirigeant depuis plusieurs années n'a qu'une idée en tête, diversifier l'activité de sa société, tout en partageant sa passion des abeilles et de la nature. « **J'ai repris cette exploitation à la suite d'une réorientation professionnelle. J'élève des reines d'abeilles en réalisant des travaux de sélection, de fécondation... J'entretiens également les ruchers et contribue à améliorer l'environnement mellifère sur l'Île. Pour compléter l'activité, j'envisage de mettre en place des animations pédagogiques pour le grand public, au sein d'un parc paysager permettant de découvrir des plantations mellifères. Je souhaite notamment pouvoir expliquer au public l'importance de l'élevage des reines d'abeilles et de la protection de la biodiversité. Par ailleurs, pour développer mon activité il me faut un siège d'exploitation, comprenant un laboratoire de préparation de la nourriture des abeilles, une salle d'expédition des reines, une salle d'animation et d'accueil du public, ainsi qu'une petite boutique** ». Il confie être très enthousiaste à l'idée de travailler avec le soutien de la coopérative *Terres Islaises*.

Apprendre à piloter à l'Île d'Yeu c'est possible !

Grâce à l'école de pilotage de l'aéroclub de l'Île d'Yeu, il est possible d'apprendre à piloter et de se perfectionner. Cette année, une quinzaine d'hommes et femmes de tous âges ont franchi une nouvelle étape dans leur parcours de pilote privé en devenant ou confirmé. Certains ont obtenu leur brevet de base (théorie) ou été lâchés (1^{er} vol en solo). D'autres ont obtenu leur licence de pilote privé (PPL), leur qualification vol de nuit ou encore vol aux instruments (sans visibilité). Tous ont pour point commun de vouloir aller de l'avant, de préférence dans les airs, que ce soit par défi personnel, pour découvrir de nouvelles sensations de liberté ou simplement pour réaliser un rêve.

Une activité à la portée de chacun

En obtenant sa licence de pilote privé on devient commandant de bord comme les pilotes professionnels. Évidemment, il en faut bien plus pour devenir pilote de ligne, pilote d'hélicoptère ou encore pilote de chasse ! Mais avec de la pratique, un pilote privé peut être amené à atterrir ou décoller entre 2 avions de ligne dans certains aéroports comme à Nantes. Une situation à la fois impressionnante et plaisante. « **Nous sommes vraiment traités de la même manière que les pilotes professionnels par les contrôleurs aériens** » observent les

habitues. Pour en arriver là, pas besoin d'être un génie, mais comme pour toute activité technique, il faut faire preuve de volonté et de rigueur. « **L'aviation est à la portée de chacun, à condition d'être assidu lors de sa formation, puis de pratiquer régulièrement en étant rigoureux, c'est-à-dire en respectant toujours les procédures et réglementations de base** ».

Une activité moins chère qu'on l'imagine

Côté financier, l'aviation de tourisme continue à passer pour un loisir coûteux, pourtant la réalité est différente. « **Quand on emprunte un avion de l'aéroclub, on paie les heures effectives de vol (et non pas la durée d'emprunt de l'avion). Le coût est le même que l'on soit seul ou à plusieurs dans l'avion. Autant en faire profiter ses proches et se partager les frais** ». Pour les Ialais qui souhaitent passer leur licence de pilote privé et s'investir dans la vie de l'aéroclub de l'Île d'Yeu, celui-ci peut prendre en charge jusqu'à 50 % du coût des heures de vol durant la formation, dans la limite de 45 heures (le nombre d'heures minimal pour pouvoir passer la licence de pilote privé).



Luc Rudnik et son instructeur Guy Silencieux (en arrière-plan)



De g. à dr. Hervé Thébaud (chef pilote), Eric Wanet et son fils

Viviane Klemm

La qualification vol de nuit pour Eric Wanet

Pilote privé expérimenté, Eric Wanet profite de ses séjours à l'Île d'Yeu pour effectuer des vols à bord des avions de l'aéroclub. Cette année, il a décidé de passer sa qualification vol de nuit. « **Au début cela m'a perturbé, car de nuit on perd tous ses repères et c'est encore plus vrai à l'Île d'Yeu, qui est située en pleine mer et qui est peu éclairée de nuit. Mais finalement ce fut une belle découverte, car on a plus de visibilité que ce que je pensais et car j'étais bien encadré par mon instructeur** ». Nouvellement qualifié pour le vol de nuit, Eric Wanet envisage de préparer sa qualification vol aux instruments, qui lui permettra de voler même lorsque la visibilité n'est pas bonne. « **Le vol de nuit est une bonne préparation pour démarrer la formation vol aux instruments** » précise Hervé Thébaud chef pilote et instructeur à l'aéroclub de l'Île d'Yeu. Mais en attendant, Eric Wanet va continuer à se faire plaisir en pilotant aussi de nuit.

A 67 ans Luc Rudnik réalise son rêve de devenir pilote

A 67 ans Luc Rudnik pensait être trop âgé pour apprendre à piloter, mais fin octobre il a décroché sa licence de pilote privé dont il rêvait depuis longtemps. « **En discutant avec des pilotes expérimentés et les instructeurs du club, j'ai compris qu'il n'était peut-être pas trop tard pour réaliser mon rêve. Au bout de quelques tours de piste, je n'ai eu qu'une envie, continuer. Cela a représenté beaucoup de travail, mais aussi beaucoup de plaisir en contrepartie. L'Île d'Yeu est un endroit magique pour apprendre à piloter. Découvrir les paysages et les lieux vus du ciel est extraordinaire** ». Intarissable sur son expérience d'élève pilote, il n'a désormais qu'une envie, partager sa passion avec ses proches et rassurer tous ceux qui pensent être trop âgés pour se lancer. « **Avec les instructeurs du club nous bénéficions d'un accompagnement sur mesure. En plus il y a un vrai esprit d'entraide au sein du club. C'est très rassurant** » !

NOUVEAU

Le Safran de l'Île d'Yeu

Un produit d'exception sur un lieu d'exception

Safran et gelées de fruits safranés 100% naturel

VENTE EN DIRECT DU PRODUCTEUR
du 15 au 29 décembre - Hall du magasin Casino

Offrez des cadeaux de fin d'année
locaux et originaux

A partir du 1er janvier vente sur rendez vous au :
06 41 72 32 69 - mail : le-puil.gilles@orange.fr

LE MILLE PÂTES

PIZZAS-TAPAS

NOUVEAUTÉ
PIZZA DU MOIS

LES PIZZAS BASE TOMATE

TOUTES PRÉPARÉES AVEC PULPE DE TOMATE, EMMENTAL, MOZZARELLA & ORIGAN

	taille uni que
MARGUERITE	7,50 €
NINO	8,00 €
REINS	9,00 €
3 FROMAGES	9,00 €
BOLD	9,00 €
PRYSANNE	9,00 €
MILLE PÂTES	9,50 €
SPECIAL BARRAN	10,00 €
TI-BIEUF	10,00 €
SICILIENNE	9,50 €
VÉGÉTARIENNE	9,50 €
SPRINGFIELD	12,50 €
AROMA	9,00 €
VERA NAPOLETANA	12,50 €
SAURON	9,50 €
AROMA	12,50 €
RIRE	12,50 €
ESPECIALE	12,50 €
POISSONS QUI FUMENT	12,50 €

LES PIZZAS BASE CRÈME FRAÎCHE

TOUTES PRÉPARÉES AVEC EMMENTAL, MOZZARELLA

LYMANAISE	8,50 €
PRINCESSE	9,00 €
FLAMANDE	9,00 €
OURS BRUN	10,00 €
NORVÉGIENNE	12,50 €
TIP-SIRÈNE	12,50 €
THON THON	12,50 €
OVATIONNE	12,50 €

Service sur place ou à emporter. 02 51 58 79 79

Ouvert du mardi au dimanche Midi et soir

Le mille pâtes you 9 Place de la Norvège 85350 Ile d'Yeu

LA FERME D'EMILIE



Vacances de Noël : Boutique - salon de thé

à partir du 26 décembre
du lundi au vendredi de 16h à 18h (sauf 1er janvier)

Hors vacances : vendredi de 16h à 18h

Visites de la ferme

sur inscription
Vendredi 28 décembre de 15h à 16h

Plus d'informations sur
www.lafermedemilie.fr
Réservation : sagemilie@hotmail.com

Chemin de la Messe - Ker Poiraud

Casino
supermarchés

MARCHE DE NOËL

15 au 24 décembre

Grand choix de
décoration
de Noël

Photo et pêche à la ligne avec le
Père Noël

le samedi 15 décembre
de 10H00 à 12H30
de 16H00 à 18H30

OUVERT EN
CONTINUE LE 24
DECEMBRE DE 9H00 A 18H30
et 31 DECEMBRE DE
9H00 A 18H30

SUPER U

PHOTOS
PERE NOËL

SAMEDI 15 DECEMBRE
de 10H00 à 12H00
et de 16H00 à 18H00

Rayon Boucherie

Grand choix de gibiers et de préparations bouchères
Pour un meilleur service... pensez à passer vos commandes...

...
Samedi 15 décembre (de 10h30 à 12h)
Dégustation de gibiers, volailles festives et fruits exotiques

HORAIRE D'OUVERTURE
LUNDI 24 et LUNDI 31 DECEMBRE
JOURNÉE CONTINUE DE 9H00 A 18H30

LIVRAISONS A DOMICILE

rue du Nord (100 m après La Poste)
Tél. 02 51 58 36 35

Le bien-être des élèves, une priorité de l'ensemble Notre-Dame du Port

Améliorer le bien-être au sein de l'établissement scolaire Notre-Dame du Port est l'objectif que son équipe pédagogique s'est fixé pour l'année en cours. Plusieurs changements ont déjà été mis en place à cet effet.

Dans le cadre du projet d'établissement « Réinvente ton établissement scolaire » le bien-être est ressorti comme l'une des priorités pour les élèves et leurs parents. Durant l'été, l'équipe pédagogique a mis les bouchées doubles pour mettre en œuvre sans attendre une partie des évolutions demandées.

Des salles de cours sur mesure

Il n'aura pas fallu longtemps pour que les élèves et les enseignants du collège Notre-Dame du Port s'approprient leurs nouvelles salles de classe par matière. Les collégiens se déplacent désormais pour chaque matière. La plupart des salles ont été repeintes et aménagées durant l'été. Finies les tables alignées en rangées bien régulières. Elles sont disposées en U, en îlots ou même dans les coins, pour que les élèves puissent travailler en groupe ou se mettre à l'écart lorsqu'ils ont fini avant les autres. Certains professeurs ont apporté leur touche personnelle dans l'aménagement de leur salle de cours.

Des décors évoquant les mathématiques ornent les murs de la salle de mathématiques. Les

élèves semblent apprécier le résultat. **« On aime bien la manière dont notre professeur a décoré et même parfumé la salle. On s'y sent bien car elle nous ressemble. Cela nous motive davantage pour faire des maths. En plus, on peut s'asseoir où on veut (NDLR les tables sont en îlots), mais finalement on garde souvent la même place ».**

Pour ses cours d'anglais, Claire Menein espère pouvoir disposer bientôt d'un laboratoire de langues. En attendant, elle teste le concept de classe flexible dans sa salle où les tables sont disposées en îlots. **« C'est très pratique pour les travaux de groupe et cela permet aussi de faire des groupes de niveaux ».** En plus des chaises, les élèves peuvent utiliser d'autres supports d'assise (tabourets hauts, ballons, poufs, coussins...) pour certaines activités. **« Ils se sentent plus à l'aise, un peu comme s'ils étaient à la maison. Du coup ils sont plus mobilisés et travaillent plus facilement ».**

Du bien-être et des pédagogies innovantes

La sonnerie de l'établissement est beaucoup plus agréable qu'auparavant et peut être modifiée à volonté. **« A l'annonce du décès de Charles Aznavour, nous lui avons rendu hommage pendant une semaine en utilisant certaines de ses mélodies »** indique Karine Réveillère, l'une des ensei-



La salle de mathématiques

gnantes de l'ensemble scolaire. Une salle zéro bruit permet aux collégiens de profiter du silence entre les cours et des espaces canapés ont été aménagés dans les parties communes pour ceux qui ne souhaitent pas aller dans la cour. Durant cette année scolaire, l'établissement va aussi consacrer 3 semaines au plaisir de lire. Chaque jour, 10 minutes de cours seront dédiées à la lecture. **« Aucun livre ne sera imposé aux élèves, qui pourront lire celui de leur choix ».** Cette initiative vise bien sûr à inciter les élèves à lire davantage.

Pour échanger sur les pédagogies innovantes, l'équipe enseignante

a récemment participé à une conférence-débat avec d'autres écoles catholiques du département. **« Cela nous a permis de découvrir des initiatives intéressantes, pour adapter davantage notre enseignement au rythme d'apprentissage de chaque élève, ainsi qu'aux attentes des élèves et de leurs parents ».** Outre l'amélioration du bien-être des élèves, l'équipe pédagogique réfléchit à la manière de décloisonner l'école, grâce notamment à une utilisation accrue d'outils numériques pouvant être utilisés à l'école ainsi qu'à la maison.

Viviane Klemm

Les parents ont découvert le quotidien de leur enfant à l'école maternelle du Ponant

A l'occasion de la semaine de la maternelle qui s'est déroulée du 19 au 23 novembre, l'école maternelle du Ponant a ouvert ses portes aux parents d'élèves. Chaque jour de 11 h à 12 h, ceux qui le souhaitaient ont pu venir passer la fin de matinée dans la classe de leur enfant. Durant cette heure les enseignants leur ont expliqué le déroulement d'une matinée de classe et les ont invités à découvrir des jeux qui leur avaient été prêtés pour l'occasion par l'association « Mille Sabords ». Après ce moment d'échange ludique, les parents ont découvert de quelle manière les enfants se préparaient avant de quitter l'école pour le déjeuner. Delphine a beaucoup apprécié cette initiative qui lui a permis de partager un moment différent avec son fils. **« Cela m'a permis de voir un peu comment cela se passe à l'école et cela a été un beau moment d'échange et de partage avec mon fils et les autres enfants. Je recommencerais volontiers ».**

VK



Les écoliers ont mis la main à la pâte pour la Semaine du goût

La Semaine du goût permet chaque année aux élèves de l'école maternelle et élémentaire Notre-Dame du Port de rencontrer des professionnels des métiers de bouche. Cette année certains se sont initiés à la fabrication du pain à la Boulangerie du Port. D'autres ont pu découvrir quelques secrets de fabrication à la pâtisserie Gâto sur l'eau.

« **Faire découvrir des goûts et assurer la transmission aux jeunes générations me plaît** » indiquait Sylvie Mollé ravie d'accueillir pour la première fois des écoliers dans l'atelier de sa boulangerie. Avant cette visite, leur enseignante leur avait déjà expliqué tout le processus de fabrication du pain. Grâce à Sylvie Mollé ils ont pu visualiser les différentes étapes et mettre la main à la pâte, pour façonner une petite boule de pain, qu'elle a fait cuire dans son fournil. La visite s'est terminée par une dégustation de pain aux fruits et de gâteau. Les apprentis boulangers sont tous repartis avec 2 boules de pain, dont celle qu'ils avaient confectionnée.

A la pâtisserie Gato sur l'eau, Guillaume Raballand a accueilli 3 groupes d'enfants et leur a proposé à chacun un programme différent. Les élèves de CE2 et CM1 ont assisté à la fabrication de glace à la vanille. Ils ont

ensuite découvert les secrets du chocolat et pu déguster une fève de cacao, qui les a laissés perplexes, en raison de son amertume. En revanche, la dégustation de chocolats plus ou moins riches en cacao a eu plus de succès. Les apprentis pâtisseries ont ensuite découvert le processus de fabrication du chocolat fondu brillant, qui ne souffre pas d'approximation. « **Il faut amener le chocolat à 55°C, puis le refroidir en l'étalant sur le marbre jusqu'à ce qu'il redescende à 29°C** »... Une fois cet objectif atteint, ils y ont trempé des meringues préparées par leur hôte. L'atelier s'est bien sûr terminé par une dégustation qui a ravi les papilles des écoliers. Peut-être ces découvertes gourmandes déboucheront-elles sur des vocations...

VK



9 brevetés lors de la 2^e session du BSR à l'Île d'Yeu

A l'Île d'Yeu cela fait bientôt 20 ans qu'il n'y a plus d'auto-école et que les Islais doivent se rendre sur le continent pour passer les permis de conduire quels qu'ils soient. Désireux de donner un coup de main aux jeunes Islais, les motards Les Peaux Bleues ont décidé de financer la venue sur l'île d'une auto-école pour une session de permis BSR (passage obligé pour pouvoir passer le permis B). La 1^{re} session qui s'est déroulée début mars a permis de breveter 4 adolescents. Très rapidement d'autres jeunes Islais ont eu envie de pouvoir aussi profiter de cette opportunité. Les Peaux Bleues ont donc décidé de renouveler l'expérience.

Les 24 et 25 octobre, ravis de se retrouver sur l'île, les représentants de l'auto-école Partners de Challans ont eu à former 4 filles et 5 garçons. « **Nous sommes contents de faire des formations à l'Île d'Yeu, car cela nous change de notre quotidien et nous permet de redécouvrir l'île. Vu le nombre de demandes que nous avons déjà reçues (plus d'une dizaine) pour une prochaine session, nous prolongerons peut-être notre séjour sur l'île** » explique avec enthousiasme Virginie, l'une des formatrices. En attendant, ce qui est sûr c'est que l'initiative du Moto-club islais Les Peaux Bleues fait l'unanimité.



Premiers tours de roues à la Citadelle sous l'œil vigilant des professionnels de Partners

VK

Saveurs Islaises

Traiteur de la mer
Conserverie artisanale



*vous propose ses menus de Noël :
plats cuisinés aux saveurs de l'océan,
mais aussi les huîtres,
langoustines, gambas ...
Notre équipe reste à votre écoute
afin de personnaliser vos soirées
gastronomiques : plateau dégustation,
verrines et bouchées apéritif...*

Venez découvrir notre carte de Noël

A partir du 1er décembre
Calendrier de l'aveut :
Tirage de la tombola tous les soirs
jusqu'au réveillon de Noël

5, rue de la Plage

Et sur le marché à partir du vendredi 21 déc.

Tél/Fax : 02 28 11 49 98

Nos infos sur facebook :

<https://facebook.com/Saveurs-Islaises>



Pâtisserie - Salon de thé

GATO SUR L'O

(vue sur la mer)

- ★ Pâtisseries fines, macarons, viennoiseries, gâteaux secs, chocolats ...
- ★ Réceptions, mariages, anniversaires, baptêmes confiez nous la réalisation de vos desserts !
- ★ Toutes nos pâtisseries, viennoiseries, chocolats sont garantis « Fait maison »

NOUVEAU !

Glaces « maison » réalisées sur place par Guillaume
Possibilité bacs 1/2 litre ou litre à emporter (sur commande)

*Fêtes de fin d'année,
bûches et chocolats "maison"*

Épiphanie : galettes des rois "maison"

Betty et Guillaume vous accueillent tous les jours de 8h à 19h
(fermé le lundi hors vacances)


13 quai de la Mairie

Tél. 09 51 37 87 39

mail : bettyraballand85@gmail.com

Site : patisserie-iledyeugatosurlo.123siteweb.fr

LA POISSONNERIE HENNEQUIN



Pour les fêtes la poissonnerie vous propose

- ★ **SES INCONTOURNABLES** plateaux de fruits de mer
- ★ **BONS CADEAUX.** Faites plaisir autour de vous ...
- ★ **BROCHETTES** de cuisses de grenouilles fraîches (sur commande)
- ★ **GRAND CHOIX** d'huîtres et de crustacés (ouvertes et cuits sur commande)
- ★ **POISSONS** nettoyés selon votre envie
- ★ **NOIX DE ST JACQUES**

PASSEZ VOS COMMANDES AU PLUS VITE !

Poissonnerie Port 02 51 58 53 88

Poissonnerie Super U 02 51 26 00 63

Nous acceptons les tickets restos, les chèques déjeuners, les chèques CAD'OYA

Nous sommes ouverts tous les jours toute l'année y compris les dimanches et jours fériés
Poissonnerie Port Joinville : du mardi au dimanche
Poissonnerie Super U : du lundi au samedi
(sauf le 25 décembre et le 1er janvier)



LA ROYALE



DE L'ART ET DU COCHON AU TRAVERS DU PORT

Fêtes de fin d'année 2018



Ça commence par-là ! L'apéro !

- Petits fours « VOL au VENT » (plateau de 12 pièces chaudes) *Mousse de saumon – Saint Jacques à la provençale* : 15.00 €
 - Briochine surprise (25 clubs) : 20.00 € (*Saumon fumé / crabe*) ou (*thon fumé / foie gras*)
- Verrines « TROMPE L'OEIL » (plateau de 12 pièces) : 20.00 € *Ile flottante carotte / cumin / crème fouettée Panacotta de foie gras / croquant de spéculos*

Une entrée, bien sûr !

- Pâté en croûte (pur beurre) de filets de caille, foie gras, figues séchées, au Pineau des Charentes, confit d'échalotes : 4.50 €
- Tartare de saumon Gravlax, crémeux de fromage frais et croquant, véritable blinis de blé noir : 7.00 €
- Foie gras de canard *En cuisson douce et son chutney* : 7.80 € (origine : Bouaye (44) – prix à la part – 50g minimum)
- Ceviche de Saint Jacques, avocat, fruits exotiques : 8.00 €
- Papillote de queues de crevettes sauvages décortiquées saveurs d'Asie : 6.50 €
- Nems au confit de canard et foie gras, confit d'échalotes sauce Teriyaki : 7.50 €
- Profiteroles de St Jacques & caviar aux œufs de Harenga sauce Noilly : 8.00 €

Le Plat du Poissonnier

- Montgolfière de grosses Saint Jacques flambées au Whisky crème de girolles : 9.50 €
 - Montgolfière en mode Homard !!!! : 13.50 €
 - Lotte au lard Di Colonnata, coulis de Piquillo, pincée d'Espelette risotto au chorizo : 13.50 €

Côté Viandes

- Suprême de pintade et sa farce fine aux châtaignes, clémentine rôtie : 8.00 €
- Rôti de filet mignon de cochon fermier de Vendée sauce pleurotes : 8.15 €
- Cuissot de marcassin confit 10h à basse température sauce Grand Veneur : 8.90 €
 - Tournedos Rossini de canard et son escalope de foie gras : 11.30 €

Choisissez une garniture pour votre viande. N'oubliez pas !

- Gratin dauphinois aux 2 patates – tombée d'épinards frais aux pleurotes, Soufflé de pomme de terre au foie gras Possibilité d'en commander sans plat : 3.20 €

MENU « À table les amis » - 18€50

Duo de petits fours « VOL au VENT »

Pâté en croûte de volaille et foie gras, au Pineau des Charentes, confit d'échalotes

Papillote de queues de crevettes sauvages décortiquées, saveurs d'Asie

Rôti de filet mignon de cochon fermier de Vendée, sauce pleurotes et son, soufflé de pomme de terre au foie gras

MENU « Aux petits oignons » - 25€00

Duo de verrines « TROMPE L'OEIL »

Foie gras de canard en cuisson douce et son chutney
OU

Tartare de saumon Gravlax, crémeux de fromage frais et croquant, véritable blinis de blé noir

Nems au confit de canard et foie gras, confit d'échalotes sauce Teriyaki
OU

Profiteroles de Saint Jacques & caviar aux œufs de Harenga sauce Noilly

Cuissot de marcassin confit 10h à basse température sauce Grand Veneur
OU

Montgolfière de grosses Saint Jacques flambées au Whisky crème de girolles

Les Grandes tablées !

Chapon (Label Rouge) entier farci au foie gras & cèpes, rôti au jus (pour 8 pers) : 79.60 €

« En faire tout un fromage ! »

Ardoise de fromages, confection de Pascal Beillevaire (6/8 pers) : 25.75 €

En magasin : fromages à la truffe, aux figes et noix, grand Vacherin Mont d'Or....

Carte élaborée avec des produits faits par NOS TITES MAINS et nos viandes sont toutes d'origine française !

POUR vos COMMANDES :

Noël : par mail, téléphone ou sur le marché jusqu'au samedi 22 décembre à 12h

St Sylvestre : par mail, téléphone ou en magasin jusqu'au jeudi 27 décembre à 12h

Au-delà de ces dates, en raison des contraintes approvisionnement, nous ne serons peut-être pas en mesure d'honorer toutes les propositions de la carte

RENSEIGNEMENTS & heures d'OUVERTURES : 02.51.58.74.28 – sarllaroyale@hotmail.fr

Sur le marché du mercredi au dimanche 9h à 13h jusqu'au vendredi 21 décembre

En magasin du lundi au dimanche 9h à 13h / 15h30 à 19h à partir du 22 décembre



Plein de projets pour l'association « Une Île... Des Auteurs »

Depuis sa création en 2009, l'association « Une Île... Des Auteurs » n'a eu de cesse de faire connaître les écrivains de l'Île d'Yeu et de partager sa passion de l'écriture et de la lecture, en proposant régulièrement de nouvelles animations. La 6^e biennale littéraire qui réunira une trentaine d'auteurs est prévue en août 2019. Les conférences littéraires « Un Lyeu... Une Rencontre » se poursuivront l'été prochain. Un nouveau spectacle de mise en voix des nouvelles de l'Île d'Yeu et un nouveau stage d'initiation à l'écriture de nouvelles sont d'ores et déjà prévus. Quant au concours de nouvelles, la 3^e édition vient d'être lancée et s'adresse désormais aussi aux jeunes à partir de 12 ans. Enfin, l'association vient d'entamer

une collaboration avec un collège pour sensibiliser les élèves à l'écriture.

La 6^e biennale littéraire en août 2019

Depuis sa création en 2009, l'association « Une Île... Des Auteurs » organise une biennale littéraire, qui permet aux lecteurs de découvrir et échanger avec des auteurs résidant en permanence ou périodiquement à l'Île d'Yeu. La 6^e biennale est prévue en août 2019 et devrait se dérouler sur la place de la Pylaie nouvellement réaménagée. « Elle accueillera un maximum de 35 auteurs, sachant que la priorité sera donnée à ceux qui ont publié un ouvrage dans les 2 dernières années » précise Marie de Hennezel, la présidente de l'association.



La biennale littéraire permet de rencontrer les auteurs résidant l'Île d'Yeu

LANCEMENT DU 3^e CONCOURS DE NOUVELLES

Avec son concours de nouvelles, l'association « Une Île... Des Auteurs » met à l'honneur la nouvelle, un genre littéraire un peu particulier. « Il s'agit d'une histoire courte et surprenante qui se termine par une chute. Elle doit donner envie d'être lue d'une seule traite ».

Nul besoin d'être un écrivain pour rédiger une belle nouvelle. Pour s'en convaincre, il suffit de feuilleter les 2 recueils de « Nouvelles de l'Île d'Yeu » (en vente à la Maison de la presse), qui ont été publiés par l'association à l'issue des concours 2015 et 2017 et qui reprennent chacun 12 nouvelles sélectionnées par le jury de lecteurs.

Étant donné le succès de ce concours, l'association « Une Île... Des auteurs » vient d'en lancer la 3^e édition. Désormais le concours est également ouvert aux jeunes à partir de 12 ans.

Important !

- Le concours de nouvelles est ouvert à tous, jeunes à partir de 12 ans et adultes.
 - Les nouvelles doivent se dérouler à l'Île d'Yeu.
 - Elles ne doivent pas dépasser 15 000 caractères (espaces et ponctuation compris).
 - Elles doivent être transmises par mail sous forme de tapuscrit (version numérique) avec les coordonnées de l'auteur avant le 1^{er} novembre 2019 à l'adresse suivante : anitapoiret@gmail.com.
- Remarque : les nouvelles sont transmises au jury de lecteurs sans mention des noms des auteurs
- Au printemps 2020 le jury de lecteurs se réunira pour choisir les textes qui seront publiés dans le 3^e recueil de nouvelles à paraître en juillet 2020.
 - Dans la mesure où le concours est aussi ouvert aux jeunes à partir de 12 ans, le jury sélectionnera l'un des textes reçus pour le publier dans le 3^e recueil de nouvelles.



Les 2 recueils édités suite au concours de nouvelles de 2015 et 2017

Les conférences « Un Lyeu... Une Rencontre » se poursuivent

Depuis plusieurs années les conférences « Un Lyeu... Une Rencontre », qui se déroulent en période estivale à l'Escadrille, permettent de passer une heure avec des personnalités françaises et de l'Île d'Yeu issues de milieux professionnels très variés. Par leur intérêt et la diversité des thèmes abordés (société, économie, culture, journalisme...), ces conférences attirent un public de plus en plus nombreux et font désormais partie de l'offre culturelle estivale. Elles se poursuivront en 2019.

Un spectacle de mise en voix de nouvelles de l'Île d'Yeu

Cette année l'association « Une Île... Des Auteurs » a eu l'idée de proposer une soirée durant laquelle quelques-unes des nouvelles retenues par le jury du concours en 2015 et 2017 seraient mises en voix et en scène, avec l'aide de membres de l'Association Théâtrale Ilaïse et de la Compagnie Livsnerven basée sur l'île. La soirée fut une réussite, malgré un petit

problème de son. Cette expérience devrait être renouvelée en 2019, probablement hors saison estivale, pour permettre à tous les Ilaïsiens d'y participer.

Un stage pour s'initier à l'écriture de nouvelles

Cette année encore, le stage d'initiation à l'écriture de nouvelles animé par Roula El Jabri du 24 au 26 octobre a été un succès. Passionnée par la littérature, Roula el Jabri anime des stages d'écriture depuis 2005. Durant ces 3 journées de stage, elle a donné aux participants les clés pour se lancer dans l'écriture de nouvelles. Une découverte qu'ils ont unanimement saluée. « Ce stage s'adresse vraiment à tout le monde, car nous avons tous des choses à dire et à écrire. Roula El Jabri nous a guidés en nous donnant un cadre dans lequel nous avons toute liberté pour nous exprimer. Elle a appuyé son propos avec des illustrations et nous a donné plein de références littéraires ». Pour ceux qui ont peur du regard des autres, pas de problème. « Que ce soit de la part de l'animatrice ou des participants, il n'y a pas de

jugement mais des encouragements (...) Ce stage est un peu comme une boîte à outils. Il nous ouvre des possibilités et nous donne vraiment envie de continuer à écrire ». Un prochain stage est déjà prévu, mais la date reste à préciser.

Des ateliers d'écriture pour les collégiens

Pour sensibiliser les collégiens à l'écriture et encourager ceux qui le souhaitent à participer au concours de nouvelles, l'association « Une Île... Des Auteurs » va animer des ateliers littéraires durant cette année scolaire et la suivante, dans l'un des collèges de l'île. Si ce travail s'avère concluant, elle proposera le même type d'intervention dans le second collège.

Viviane Klemm

Utile : plus d'informations sur <http://www.une-ile-des-auteurs.fr>. Contact e-mail : anitapoiret@gmail.com

Les Bafouettes



Restaurant - Traiteur

Plats à emporter Noël et St Sylvestre 2018
Commandes au 02 51 59 38 38 - lesbafouettes@orange.fr
jusqu'au 22 décembre pour Noël et jusqu'au 29 décembre pour la St Sylvestre

Les Entrées

- Terrine de foie gras de canard vendéen aux agrumes, brioche gourmande : 14,00 €
- Poêlée de cuisses de grenouilles aux cèpes, crème d'ail et chlorophylle : 12,00 €
 - Feuilleté de St. Jacques et gambas, sauce champagne : 14,00 €
 - Coquille St. Jacques lutée aux truffes : 14,00 €
- Ragoût de chiitaké et noisettes, queues de langoustines, sauce homardine : 14,00 €

Les Plats

- Caille jumbo (180g) désossée et farcie au foie gras de canard, sauce crémée au porto : 18,00 €
 - Suprême de pintade fermière aux langoustines, purée truffée : 19,00 €
- Filet de bœuf en croûte façon Rossini (200g), jus au Banyuls et romarin, roulé de pointes vertes au lard : 23,00 €
 - Risotto aux cèpes et parmesan, gambas royales, jus court de homard, poêlée de légumes du soleil : 24,00 €
 - ½ langouste (200g) gratinée à la mousseline d'oursin, riz vénéré : 35,00 €
 - Filet de biche sauce grand veneur, poêlée de légumes oubliés, gâteau de pomme de terre : 22,00 €
 - Cotriade de bar, lotte, langoustines, moules, minis légumes et vitelotte : 22,00 €
 - Cari de morgate et grosses crevettes aux épices douces, riz sauvage : 19,00 €
 - Rôti de lotte farcie au foie gras, crème de morilles : 19,00 €
 - Dinde farcie aux marrons et aux raisins, sauce foie gras, gratin dauphinois (8 personnes) : 85,00 € / la part : 13,50 €
 - Chapon farci aux pommes et chorizo, sauces girolles et gratin dauphinois (8 personnes) : 91,00 € / la part : 14,00 €

Les Desserts

- Bûche façon citron meringué
- Bûche caramel au beurre salé, Crumble aux pommes façon tatin
- Bûche chocolat noir, brownie, gelée orange et noix de pécan
 - Bûche mille-feuille à la vanille coulis de framboise
 - Bûche poire (mousse de poire et compotée de poire)

La Bûche 6 Pers : 28 € - La part : 5,00 €

Les Bafouettes - 8 rue Gabriel Guist'hau - Ile d'Yeu - 02 51 59 38 38
lesbafouettes@orange.fr
www.lesbafouettes.com

"Anciens commerces et vie d'antan"

Construire une maison autrefois

« Tu portras l'osia »

Albert, fier de ses 13 ans, a quitté l'école et s'est embarqué pour la saison au thon, à bord du bateau de son tonton « L'Alouette bleue ». Mais, malgré toute sa bonne volonté, il n'a pas réussi à s'amariner. « Mon p'tit gars, si t'es malade à la mer, ben dame, tu portras l'osia » lui dit son père et dès le lendemain, il va chez Maingourd, l'entrepreneur en maçonnerie du Bourg. C'est ainsi que Albert devient apprenti maçon. Il porte donc sur ses épaules l'osia, une sorte de civière chargée du mortier pour construire les murs. Cette vieille expression, sortie du fond du Moyen-Age, est demeurée à l'île d'Yeu, jusqu'au milieu du siècle dernier. C'est la tâche réservée aux arpètes.

Un permis de construire en huit jours

Pour construire une maison autrefois, les démarches sont simples. Le propriétaire d'un terrain va voir un entrepreneur de maçonnerie : au Bourg, le père Auguste Cadou qui exerce aussi la fonction de sacristain, le grand-père de Tintin, les frères Maingourd : Albert ou Antoine puis Norbert et Roger, à La Meule, Roger Taraud ou encore au Port, Gabriel Auger, Raphaël Colas ou encore Alphonse Desnoël qui est aussi chantre à l'église du Port et combien d'autres... On détermine avec eux le type de maison que l'on souhaite construire. En général, les maisons anciennes dans les villages sont toute simples avec un couloir central et une pièce de chaque côté : une grande salle qui sert de salle à manger et de cuisine prolongée par une petite « souillarde » et de l'autre côté la chambre. Progressivement la maison pourra, au long des années et des naissances, s'agrandir du côté de la cour. Pour les plans, on demande à une personne d'établir les tracés à partir de maisons déjà existantes : mademoiselle Halgand ou encore Paul Coudrin qui travaillent à la mairie, Georges Droillard, le maître d'école devenu maître d'œuvre ou encore Georges Degorce. Seules quelques maisons remarquables furent construites par un architecte venu du continent. Ce fut le cas de la maison du docteur Robuchon en haut de la grand'rue au port, à la fin du XIX^e siècle. Pour les papiers, jusqu'à la seconde guerre mondiale, une simple déclaration adressée à la mairie suffit. A partir des années 1950, l'administration exige un permis de construire. Léon Sochard « Calicot », alors comme tout le monde, dépose sa demande de permis le 15 décembre 1949. Alfred Taraud, adjoint, émit un avis favorable et transmet le document au chef du service départemental de l'urbanisme et de l'habitation à La Roche-sur-Yon qui donne lui aussi une réponse favorable avec une réserve « que la fosse des W.C. soit conforme aux prescriptions du règlement sanitaire départemental et à une distance minimum de 10 mètres de tout puits. Léon reçoit la réponse le 23 décembre 1949, soit 8 jours après sa demande en mairie. Depuis, on a créé un ministère de la simplification administrative ...

Gare à la mine à ou – ou – ou

Il faut tout d'abord chercher la « roche » pour élever les murs. On va alors dans les carrières



L'entreprise Maingourd : Debout – Norbert Maingourd – Roger Maingourd – Benjamin Chauviteau – Leroy – Michel Naud – François Groisard « Fossotte » Accroupis – Jean-Yves Taraud « Ratata » – Jean-Louis Lebris – Victor Bernard – Patrice Rousseau – Vital Chauviteau « Boudin Bian » Michel Bernard

sur la route du sémaphore, sur la route du Marais-Salé ou à la Pré-Potée. On attaque la roche à la barre à mine en ajoutant un peu d'eau pour favoriser la désagrégation du point attaqué. On place de la poudre noire, une cartouche et une mèche, le tout recouvert d'un fagot. Puis on prévient le voisinage en criant par trois fois : « Gare à la mine à ou-ou-ou-ou ! » Puis on met le feu. L'explosion fait éclater la roche en gros blocs que l'on charge dans une charrette. La pierre sera débitée sur place en fonction des besoins.

Pour le sable, les maçons vont directement se servir sur la côte, le plus souvent du côté de la Pipe. Mais en 1930, le maire, Louis Penaud s'inquiète, déjà, du recul des dunes et prend un arrêté interdisant l'extraction du sable de la pointe de la Pulante à la pointe du fort Gauthier. Par ailleurs, il met en place une taxe de 1 f. le m³. Cette taxe est perçue par le garde-champêtre ou par mademoiselle Laurent qui tient une épicerie au Bourg. Elle délivre des tickets en fonction des mètres cubes sur la déclaration de l'entrepreneur ; la confiance règne. Enfin, comme le calcaire n'existe pas dans l'île, la chaux est importée du continent en barrique puis en sac. Elle servira à faire du mortier, à crépir les murs mais aussi à les blanchir.

Du « gruzia » à la cheminée

Les maçons sont maintenant à pied d'œuvre. Le terrain est défriché et le plan tracé au sol. A la pioche et à la pelle ils creusent des tranchées jusqu'au « gruzia », constitué d'une sorte de sable jaune pour asseoir les fondations. Maintenant il faut monter les murs. Bien souvent, les maçons reçoivent un coup de main des marins, l'hiver, quand ils ne vont pas à la mer. Les murs sont épais – environ 50 cm – et consti-

tués de deux parements de moellons jointés à la terre. Au milieu, le mortier est constitué de terre, de sable, de chaux et des débris de pierres. Deux ouvriers sont face à face, l'un dans la maison et l'autre à l'extérieur. Au fur et à mesure que le mur s'élève, on place des « boullins », des pièces de bois fichés dans la paroi pour supporter l'échafaudage. Les pierres doivent être bien alignées et ne pas laisser de vide entre elles. Le père Emmanuel Chalot du Ker Pierre Borny veille et quand il voit un petit espace entre deux pierres, il dit : « Une alou (alouette en poais) passerait, la queue levée » et l'ouvrier aussitôt va chercher un caillou, une « colloyette » pour combler le trou. On utilise aussi parfois des parpaings faits tout d'abord à la main à partir de moules en bois puis en métal. L'entreprise Colas fut la première à créer, en bas de la rue du Petit-Chiron, une fabrication industrielle de parpaings avant qu'ils ne soient importés du continent comme les briques pour faire les cloisons. Les murs seront enduits d'un crépi qui est fini à la taloche. Selon les moyens ou les goûts, le haut des murs est orné d'une corniche constituée de tuiles inversées : la génoise, ou directement moulée. Quand on est arrivé en haut de la construction, les maçons fixent sur la cheminée, un bouquet de fleurs ou une branche de treille pour signifier que le gros œuvre est achevé. Le patron ou le propriétaire paie alors un coup à boire à toute la compagnie.

Pour la toiture, les charpentiers entrent alors en action et placent des « filières » (pannes) en réutilisant d'anciens mâts de bateaux. Le bois était rare et naturellement rien ne se perdait. On importe aussi des madriers en sapin du Nord.

Les tuiles viennent du continent. Les caboteurs : le Charles-Alfred, l'Edith, le Saint-Nicolas, la Tortue, chargent aux Sables-

Ile d'Yeu

d'Olonne pour plusieurs entreprises à la fois. Les ouvriers les déchargent depuis le fond de la cale, à la main, 5 par 5. Pour en retenir le nombre, chaque entreprise met une tuile de côté tous les cents. Les coups de vent seront à craindre, c'est pourquoi elles seront « pigeonnées » c'est-à-dire scellées entre elles à la chaux !

Magasin et galletias

Les plus anciennes maisons avaient des sols en terre battue. Mais le plus souvent on trouve du carrelage dans la salle et dans la chambre du parquet qui sera minutieusement astiqué... Gare à ne pas oublier les patins ! Dans chaque coin, un lit et entre eux des armoires et la cheminée.

Le couloir central est rehaussé d'un « galletia » accessible par une trappe. On y range les charniers de sardines salées, de thon, la viande. Des oignons tressés sèchent à l'abri de l'humidité. On y remise aussi les longues cannes à pêche en bambou. La porte d'entrée, qui donne sur la rue, ne sert pas beaucoup et d'ordinaire, on entre par derrière pour ne pas salir... Et, si on continue à dire qu'on « barre » la porte, on utilise désormais une serrure avec un verrou. Les fenêtres pendant longtemps se fermaient avec une barre verticale qui faisait usage de crémone. Enfin, pour économiser la chandelle, avant l'électricité, les portes intérieures sont vitrées ou surmontées d'une imposte pour lais-

ser passer la lumière du jour.

Nos anciens savent combien l'eau était précieuse, c'est pourquoi, quand ils le peuvent, ils font appel à un sourcier et font creuser un puits. Mais cela ne les empêche pas de récupérer la pluie dans un timbre. Chaque maison a aussi son indispensable « magasin » équipé d'un galletia. Le mot magasin à l'île d'Yeu a gardé lui aussi son sens originel qu'il ne faut pas confondre avec les commerces. Dans cette pièce un peu à l'écart de la maison, on y « emmagasine » tout ... depuis le matériel de pêche : trouilles, fiotton, hotte, les outils de jardin : fraie, dails etc, mais aussi des moques de peintures, un vieux vélo et sa remorque, un établi pour bricoler, des cageots remplis de patates, des pommes etc. Un vrai trésor ! Cette pièce saturée d'odeurs fait office à la fois de cave et de grenier... Enfin, les cabinets au fond du jardin, avec son rond en bois et les feuilles de papier journal, enfoncées à un clou, pour servir de papier hygiénique !

Le blanchiment de la maison à la chaux est un vrai cérémonial comme le nettoyage de printemps. Tandis que les marins, peignent leur bateau avant la saison, les maçons et les habitants blanchissent les maisons pour les fêtes et les processions des Rogations ou de la Fête Dieu. C'est le moment de retoucher les volets avec les fonds de moque qui ont servi au bateau. Le bas est teinté au noir de vigne ou au coaltar et les entourages des ouvertures sont parfois rehaussés d'une teinte ocre. Enfin,

avant la Toussaint, personne n'oublie d'aller au « cimetière » blanchir les tombes de la famille. Voilà la maison bien équipée. Il ne reste plus qu'à appeler monsieur le curé pour la bénédiction, le curé Coutand au Port ou encore le curé Tournemire au Bourg. En 1910, Ils s'étonnent devant tant de constructions : « Décidément, l'île se couvrira de maisons. » En effet, en décembre, le curé Coutand est à Cadouère où il bénit deux maisons dans l'après-midi : chez Orsonneau- Viaud puis chez Nourry-Etoubleau. A chaque fois, après la bénédiction, la famille, les voisins et amis entonnent l'*Ave Maris Stella*, puis choquent les verres remplis de « liqueurs exquises » !

Les deux prêtres avaient vu juste. Depuis, l'île s'est couverte de maisons qui ont su garder les lignes traditionnelles des habitations d'autrefois. Elles sont avec les paysages comme l'identité même de notre île.

Jean-François Henry

Merci à Joseph Cantin « Tintin », Benjamin Chauviteau « Min-Min », Jean Taraud, Christian Bénéteau « Champête » ainsi qu'aux archives municipales et départementales. Leurs souvenirs ou leurs documents furent essentiels pour évoquer les maisons d'autrefois.



Moïse Chauviteau, « le diable », maçon au Ker Guérin puis au Ker Doucet. Il prépare une croix en béton pour le cimetière. Coll. Constant Chauviteau



Creusement du puits de Ker Jeannette chez le peintre Isidore Murique. Environ de 1906 - Archives BMM



Papier à en tête de l'entreprise Gabriel Auger - 1930. Coll. J.-F. Henry



René Cantin blanchit son mur. Il tient son « blanchissouaire » ! Photo Jeanlin Henry



Claude Bourel repeint le bas de sa maison à la Meule ; à la chaux teintée au noir de vigne, comme autrefois. Photo J.-F. Henry



Alphonse Desnoël - maçon et chancre. Photo J.-F. Henry



**PROGRAMME
DU SAMEDI 8 DEC.
AU MAR 25 DEC. 2018**

**DIMANCHE 16 DEC 18H
EN VISIO AVEC PIERRE NINEY
AVEC LES POMPIERS DE L'ILE D'YEU**

SAUVER OU PÉRIR

28 novembre 2018 / 1h 56min / Drame De Frédéric Tellier Avec Pierre Niney, Anaïs Demoustier, Chloé Stefani
Franck est Sapeur-Pompier de Paris. Il sauve des gens. Lors d'une intervention sur un incendie, il se sacrifie pour sauver ses hommes. A son réveil dans un centre de traitement des Grands Brûlés, il comprend que son visage a fondu dans les flammes...



**MARDI 11 DÉCEMBRE 20H30
PRÉSENTÉ PAR LA RÉALISATRICE ANNE ALIX**

IL SE PASSE QUELQUE CHOSE

5 août 2018 / 1h 43min / Drame De Anne Alix Avec Lola Dueñas, Bojena Horackova, Serge Geairain
Avignon. Irma, qui ne trouve plus sa place dans le monde, croise sur sa route Dolorès, une femme libre et décomplexée missionnée pour rédiger un guide touristique gay-friendly sur un coin de Provence oublié. L'improbable duo se lance sur les routes.



Oya films ciné club

VENREDI 14 DEC 20H30 5 €

LA VIE EST BELLE

10 décembre 1947 / 2h 09min / Comédie dramatique, Fantastique De Frank Capra Avec James Stewart, Donna Reed
Le décès de son père oblige un homme à reprendre l'entreprise familiale de prêts à la construction, qui permet aux plus déshérités de se loger. Il entre en conflit avec l'homme le plus riche de la ville, qui tente de ruiner ses efforts...



AMANDA

21 novembre 2018 / 1h 47min / Drame De Mikhaël Hers Avec Vincent Lacoste, Isaure Multrier, Stacy Martin
Paris, de nos jours. David, 24 ans, vit au présent. Il jongle entre différents petits boulots et recule, pour un temps encore, l'heure des choix plus engageants. Le cours tranquille des choses vole en éclats quand sa sœur aînée meurt brutalement. Il se retrouve alors en charge de sa nièce de 7 ans, Amanda.



LES CHATOUILLES

14 novembre 2018 / 1h 43min / Drame De Andréa Bescond, Eric Métayer Avec Andréa Bescond, Karin Viard, Clovis Cornillac
Odette a huit ans, elle aime danser et dessiner. Pourquoi se méfierait-elle d'un ami de ses parents qui lui propose de « jouer aux chatouilles » ? Adulte, Odette danse sa colère, libère sa parole et embrasse la vie...



LE GRAND BAIN

24 octobre 2018 / 1h 58min / Comédie dramatique De Gilles Lellouche Avec Mathieu Amalric, Guillaume Canet
C'est dans les couloirs de leur piscine municipale que Bertrand, Marcus, Simon, Laurent, Thierry et les autres s'entraînent sous l'autorité toute relative de Delphine, ancienne gloire des bassins.



PUPILLE

5 décembre 2018 / 1h 47min / Drame De Jeanne Herry Avec Sandrine Kiberlain, Gilles Lellouche
Théo est remis à l'adoption par sa mère biologique le jour de sa naissance. C'est un accouchement sous X. La mère à deux mois pour revenir sur sa décision...ou pas. Les services de l'aide sociale à l'enfance et le service adoption se mettent en mouvement.



MAUVAISES HERBES

21 novembre 2018 / 1h 40min / Comédie De Kheiron Avec Kheiron, Catherine Deneuve, André Dussollier
Waël, un ancien enfant des rues, vit en banlieue parisienne de petites arnaques qu'il commet avec Monique, une femme à la retraite qui tient visiblement beaucoup à lui. Sa vie prend un tournant le jour où un ami de cette dernière, Victor, lui offre, sur insistance de Monique, un petit job bénévole dans son centre d'enfants exclus du système scolaire.



SAM 08/12	18H LES ANIMAUX FANTASTIQUES 20H30 LE GRAND BAIN
DIM 09/12	16H LE GRINCH 18H MAUVAISES HERBES 20H30 AMANDA
LUN 10/12	20H30 BOHEMIAN RHAPSODY vo
MAR 11/12	20H30 IL SE PASSE QUELQUE CHOSE LE FILM EST PRÉSENTÉ PAR LA RÉALISATRICE

UN HOMME PRESSÉ

7 novembre 2018 / 1h 40min / Comédie dramatique De Hervé Mimran Avec Fabrice Luchini, Leïla Bekhti

MER 12/12	20H30 LES ANIMAUX FANTASTIQUES
JEU 13/12	18H LES CHATOUILLES 20H30 PUPILLE
VEN 14/12	20H30 LA VIE EST BELLE
SAM 15/12	16H LE GRINCH 18H CASSE NOISETTE 20H30 LES ANIMAUX FANTASTIQUES
DIM 16/12	18H SAUVER OU PÉRIR EN VISIO AVEC PIERRE NINEY
LUN 17/12	20H30 MAUVAISES HERBES
MAR 18/12	18H UN HOMME PRESSÉ 20H30 SAUVER OU PÉRIR

LES ANIMAUX FANTASTIQUES: LES CRIMES DE GRINDEWALD

16 novembre 2016 / 2h 13min / Fantastique, Aventure
De David Yates Avec Eddie Redmayne, Katherine Waterston, Dan Fogler

1926. Norbert Dragonneau rentre à peine d'un périple à travers le monde où il a répertorié un bestiaire extraordinaire de créatures fantastiques. Il pense faire une courte halte à New York mais une série d'événements et de rencontres inattendues risquent de prolonger son séjour.



REMI SANS FAMILLE

12 décembre 2018 / 1h 49min / Aventure, Famille
De Antoine Blossier Avec Daniel Auteuil, Virginie Ledoyen

Les aventures du jeune Rémi, orphelin recueilli par la douce Madame Barberin. A l'âge de 10 ans, il est arraché à sa mère adoptive et confié au Signor Vitalis, un mystérieux musicien ambulancier. A ses côtés, il va apprendre la rude vie de saltimbanque et à chanter pour gagner son pain.



LE GRINCH

28 novembre 2018 / 1h 26min / Animation, Famille
De Scott Mosier, Yarrow Cheney Avec Laurent Lafitte

Chaque année à Noël, les Chous viennent perturber la tranquillité solitaire du Grinch avec des célébrations toujours plus grandioses, brillantes et bruyantes. Quand les Chous déclarent qu'ils vont célébrer Noël trois fois plus fort cette année, le Grinch réalise qu'il n'a plus qu'une solution pour retrouver la paix et la tranquillité: il doit voler Noël.



A PARTIR DE 6 ANS

BOHEMIAN RHAPSODY vo

31 octobre 2018 / 2h 15min / Biopic, Drame
De Bryan Singer Avec Rami Malek, Gwilym Lee

MER 19/12	16H ASTERIX 20H30 BOHEMIAN RHAPSODY vo
JEU 20/12	18H PUPILLE 20H30 LE GRAND BAIN
VEN 21/12	20H30 MORTAL ENGINES
SAM 22/12	16H ASTERIX 18H CASSE NOISETTES 20H30 REMI SANS FAMILLE
DIM 23/12	16H REMI SANS FAMILLE 18H SAUVER OU PÉRIR 20H30 MORTAL ENGINES
LUN 24/12	16H LE GRINCH 18H LES ANIMAUX FANTASTIQUES
MAR 25/12	16H00 ASTERIX 18H LE GRAND BAIN 20H30 MORTAL ENGINES

ASTERIX

5 décembre 2018 / 1h 25min / Animation, Famille
De Louis Clichy, Alexandre Astier Avec Christian Clavier

À la suite d'une chute lors de la cueillette du gui, le druide Panoramix décide qu'il est temps d'assurer l'avenir du village. Accompagné d'Astérix et Obélix, il entreprend de parcourir le monde gaulois à la recherche d'un jeune druide talentueux à qui transmettre le Secret de la Potion Magique...



A PARTIR DE 3 ANS

CASSE NOISETTE

28 novembre 2018 / 1h 39min / Fantastique, Famille
De Lasse Hallström, Joe Johnston Avec Mackenzie Foy, Keira Knightley, Helen Mirren

Tout ce que souhaite Clara, c'est une clé. Une clé unique en son genre, celle qui ouvrira la boîte contenant l'inestimable cadeau que sa mère lui a laissé avant de mourir. À la fête de fin d'année organisée par son parrain, Drosselmeyer, Clara découvre un fil d'or qui la conduit jusqu'à cette précieuse clé ... mais celle-ci disparaît aussitôt dans un monde étrange et mystérieux.



MORTAL ENGINES

12 décembre 2018 / 2H08 Aventure
De Christian Rivers Avec Hera Hilmar, Hugo Weaving

Des centaines d'années après qu'un événement apocalyptique ait détruit la Terre, l'humanité s'est adaptée pour survivre en trouvant un nouveau mode de vie. Ainsi, de gigantesques villes mobiles errent sur Terre prenant sans pitié le pouvoir sur d'autres villes mobiles plus petites.



Agenda

Ce calendrier est donné à titre indicatif, d'autres événements peuvent s'y ajouter, et des dates peuvent être annulées.
Par précaution surveillez l'affichage et renseignez auprès de l'Office de Tourisme. Pensez aussi à consulter notre site : www.gazette-iledyeu.fr

VEN. 7 / SAM 8 / DIM. 9 DEC.
• **Marché de Noël** dans les rues République et Gabriel Guist'hau : Nombreux exposants, dégustations, animations et concerts, présence du Père Noël...
Vendredi et samedi de 9h30 à 19h30, dimanche de 9h30 à 13h00

SAM. 8 DÉC.
• **Spectacle Théâtre « La vie est belle »** par la Cie Caravane
21h - Au Casino. - Rens. et réservations à l'Office du Tourisme.

SAM. 8 ET DIM. 9 DÉC.
• **Dominothon** (au profit du Téléthon) Au complexe sportif.
Samedi : 19h
Dimanche : 15h et 19h

DIMANCHE 9 DECEMBRE
• **Concert de Noël de l'ensemble vocal Tutti Canti.** Chants traditionnels et extraits de l'Oratorio de Noël de C. St Saens. Venez nombreux avec nous chanter Noël.
Eglise N-D du Port, 16h30.
Entrée libre.

JEUDI 13 DECEMBRE
• **Marche rando** organisée par le Club des randonneurs islais.
RDV au camping municipal à 14h30

VENDREDI 14 DECEMBRE
• **Marché de Noël à l'école Notre Dame du Port.** 17h00
• **Ciné Club : « In the mood for love » de Wong Kar Waï.**
Organisé par Oya Films
Au Ciné Islais à 20h30

JEUDI 20 DECEMBRE
• **Marche rando** organisée par le Club des randonneurs islais. RDV au parking de la plage des Sabias. 15h00

DIMANCHE 23 DECEMBRE
• **Concert de Noël par la chorale Chœur Joie Yeu accompagnée des musiciens de l'Harmonie St Amand Eglise N-D du Port, 16h00.**
Entrée libre.

MERCREDI 26 DECEMBRE
• **Visite guidée du Vieux Château.** Tarifs + de 16 ans : 5 € - Enfants (7 à 16 ans) : 1.50 € - gratuit pour les - de 7 ans. Billetterie à l'Office de Tourisme. Places limitées. 11h00
• **Animation pour enfants « A l'attaque! partez à l'assaut du Vieux Château ».** Tarif unique : 4.30 €. Billetterie à l'Office de Tourisme. Places limitées. 14h30

JEUDI 27 DECEMBRE
• **Marche rando** organisée par le Club des randonneurs islais. RDV au parking des Sapins. 14h30

LUNDI 31 DECEMBRE
• **Bal de fin d'année** - St Sylvestre au Casino. (à confirmer).

MERCREDI 2 JANVIER
• **Animation pour enfants « A l'attaque! partez à l'assaut du Vieux Château ».** Tarif unique : 4.30 €. Billetterie à l'Office de Tourisme. Places limitées. 14h30

JEUDI 3 JANVIER
• **Visite guidée du Vieux Château.** Tarifs + de 16 ans : 5 € - Enfants (7 à 16 ans) : 1.50 € - gratuit pour les - de 7 ans. Billetterie à l'Office de Tourisme. Places limitées. 11h00

DIMANCHE 6 JANVIER
• **Marche rando** organisée par le Club des randonneurs islais. RDV au parking de Super U. 15h00

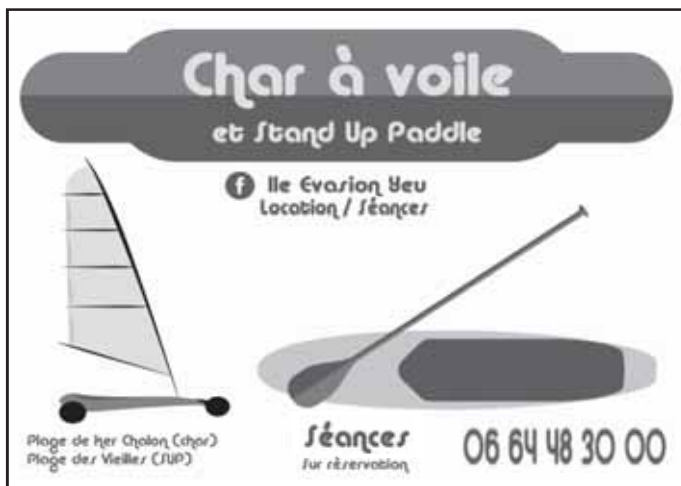
DIMANCHE 13 JANVIER
• **Concert Edouard Macarez à la contrebasse et Félicien Brut à l'accordéon.** Au Casino. 16h00
Billetterie à l'Office de Tourisme.

JEUDI 17 JANVIER
• **Marche rando** organisée par le Club des randonneurs islais. RDV au parking de l'Eglise de St Sauveur. 14h30.

DIMANCHE 27 JANVIER
• **Bal des Ratas**
Au casino, à 12h00

Voir aussi

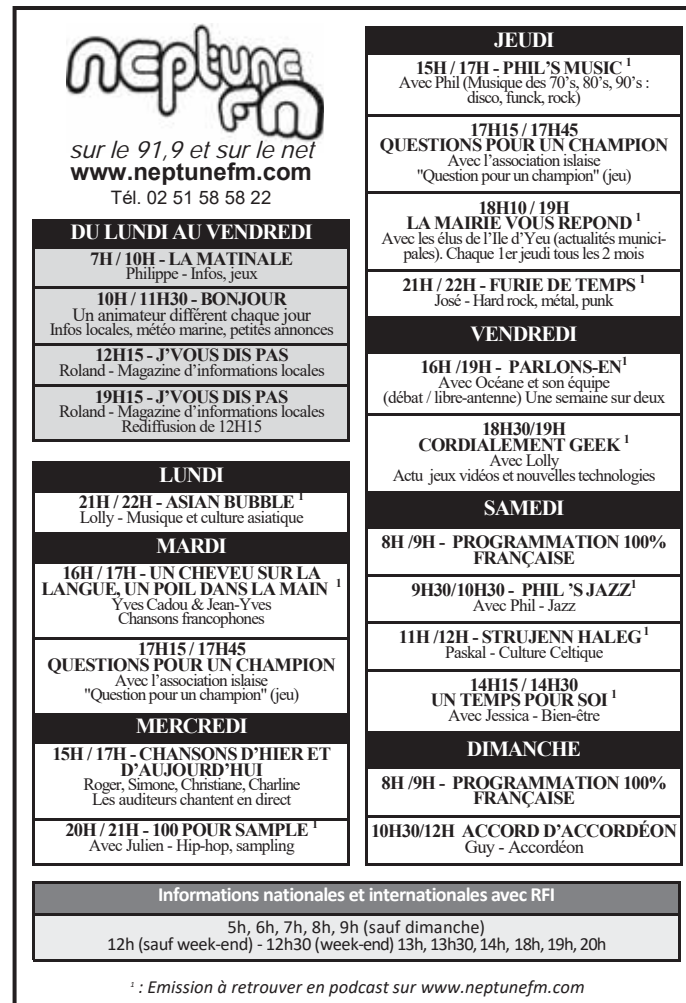
- **Cinéma** : pages 42 et 43
- **Sports** : page 46
- **Infos municipales** : p. 13
- **Associations** : page 56 voir aussi divers articles
- **Bar de l'Escadrille (soirée Cabaret)** : voir page 44
- **Patinoire Ephémère** : Du 8 décembre au 5 janvier Voir Infos municipales : p. 13
- **Les Visites du Patrimoine** Sorties nature - Visites de villages et de monuments - Visites à thème - Conférences Programme sur : www.ile-yeu.fr



Char à voile et Stand Up Paddle
Ile d'Yeu Location / Séances
Plage de l'Her Chalon (Chor) / Plage des Vieilles (SUP)
Séances sur réservation 06 64 48 30 00



L'ESCADRILLE
Le bar cabaret de l'Ile d'Yeu sur le port
Quai Carnot 85350 ILE D'YEU
Tél. 02 51 58 13 85
e-mail : escadrille@yourmail.fr
Site internet : www.escadrille.net



neptune fm
sur le 91,9 et sur le net www.neptunefm.com
Tél. 02 51 58 58 22

DU LUNDI AU VENDREDI	JEUDI
7H / 10H - LA MATINALE Philippe - Infos, jeux	15H / 17H - PHIL'S MUSIC 1 Avec Phil (Musique des 70's, 80's, 90's : disco, funk, rock)
10H / 11H30 - BONJOUR Un animateur différent chaque jour Infos locales, météo marine, petites annonces	17H15 / 17H45 QUESTIONS POUR UN CHAMPION Avec l'association islaise "Question pour un champion" (jeu)
12H15 - J'VOUS DIS PAS Roland - Magazine d'informations locales	18H10 / 19H LA MAIRIE VOUS REPOND 1 Avec les élus de l'Ile d'Yeu (actualités municipales). Chaque 1er jeudi tous les 2 mois
19H15 - J'VOUS DIS PAS Roland - Magazine d'informations locales Rediffusion de 12H15	21H / 22H - FURIE DE TEMPS 1 José - Hard rock, métal, punk
LUNDI	VENDREDI
21H / 22H - ASIAN BUBBLE 1 Lolly - Musique et culture asiatique	16H / 19H - PARLONS-EN 1 Avec Océane et son équipe (débat / libre-antenne) Une semaine sur deux
MARDI	18H30/19H CORDIALEMENT GEEK 1 Avec Lolly Actu jeux vidéos et nouvelles technologies
16H / 17H - UN CHEVEU SUR LA LANGUE, UN POIL DANS LA MAIN 1 Yves Cadou & Jean-Yves Chansons francophones	SAMEDI
17H15 / 17H45 QUESTIONS POUR UN CHAMPION Avec l'association islaise "Question pour un champion" (jeu)	8H / 9H - PROGRAMMATION 100% FRANÇAISE
MERCREDI	9H30/10H30 - PHIL'S JAZZ 1 Avec Phil - Jazz
15H / 17H - CHANSONS D'HIER ET D'AUJOURD'HUI Roger, Simone, Christiane, Charline Les auditeurs chantent en direct	11H / 12H - STRUJENN HALEG 1 Paskal - Culture Celtique
20H / 21H - 100 POUR SAMPLE 1 Avec Julien - Hip-hop, sampling	14H15 / 14H30 UN TEMPS POUR SOI 1 Avec Jessica - Bien-être
Informations nationales et internationales avec RFI	DIMANCHE
5h, 6h, 7h, 8h, 9h (sauf dimanche) 12h (sauf week-end) - 12h30 (week-end) 13h, 13h30, 14h, 18h, 19h, 20h	8H / 9H - PROGRAMMATION 100% FRANÇAISE
	10H30/12H ACCORD D'ACCORDÉON Guy - Accordéon

1 : Emission à retrouver en podcast sur www.neptunefm.com

Siret : 792 339 418 000 16



UN PETIT COUP DE POUCE
Rodrigue BENETEAU
 MULTISERVICES ET PETITS BRICOLAGE
 Maçonnerie, carrelage, peinture,
 plaques de plâtres, tonte, dépannage,
 gardiennage (ouverture et fermeture de maisons,
 dépôt de véhicule à la gare maritime ou à domicile)
 Tél. 06 20 33 35 50 beneteaurodrigue@aol.fr



Julien Bernard
Avot' Service
 Entretien de jardin, Travaux de bricolage
 Surveillance, Ouverture et fermeture de maison
 Devis gratuit
 Tél. 06 63 82 42 06
 mail : julienavotservice@gmail.com
 Siret : 808 488 266 00012

Maintenance de votre Propriété
 intérieure - extérieure

KER SERVICES
 06 98 68 15 95
 Polyvalence Technique
 menuiserie, peinture, serrurerie...
 Multiples Prestations
 entretien, installation, finition...
ker-services.pturbe@orange.fr

n° siret : 81034395400014


DIDIER GIRARD TRAVAUX
 POUR TOUS VOS TRAVAUX DE RENOVATION ET D'ENTRETIEN
 MENUISERIE - EBENISTERIE - TERRASSE - PEINTURE
 PETITES TRAVAUX D'ELECTRICITE PLOMBERIE
 VOUS POUVEZ ME CONTACTER AU 06 67 73 13 74
 OU PAR MAIL : boisetdeco85@gmail.com

PLOMBERIE / dépannage

LABEL'EAU
 Sanitaire (neuf et rénovation)
 Réalisation d'épandage - Pose fosse toutes eaux
 06 12 19 72 03 ZA du Maréchal - Ile d'Yeu



J.élec
 TOUS TRAVAUX D'ÉLECTRICITÉ
 Neuf - Rénovation -
 Dépannage



J.élec
 Julien Deshayes
 06 19 04 02 24
j.elec@outlook.fr

RAMONAGE : cheminée, poêle...
PLOMBERIE : dépannage - installation (neuf et rénovation)



sarl MG PLOMBERIE
 Mathias Groc
 69 rue de cadouère 85350 Ile d'Yeu
 07.82.56.29.70 - mg.plomberie@free.fr

Maison Fondée en 1955

sarl Gillon
 Plomberie - Chauffage
 Sanitaire - Ramonage
 Zinguerie



Tél. 02 51 58 34 03 - Port. 06 07 59 56 16
 Fax : 02 51 58 71 00
 e-mail : sarlgillon@wanadoo.fr
 3, ruelle à Sylvanie 85350 Ile d'Yeu

l'île eau courant
 INSTALLATION - DÉPANNAGE - VENTE

ARTIPOLE

ÉLECTRICITÉ - PLOMBERIE
ZINGUERIE - POÊLE
ÉLECTROMÉNAGER
TV - ANTENNE

7 rue Pierre Henry
 85350 L'ILE D'YEU

02 51 26 03 23
ile.eau-courant@orange.fr




SARL PLAQUOYA

Cloisons sèches
 Plaques de plâtre
 Bois
 Isolation
 (Thermique et Acoustique)

Doublages, Cloisons, Plafonds
 Neuf & Rénovation

20, rue du Tardy 85350 Ile d'Yeu
 Tél. 06 11 44 41 89
 e-mail : plaquoyasarl@orange.fr

Sports

Football

championnat football (district D3)

Dimanche 7 octobre
Ile d'Yeu - Sallertaine : 0-3
Dimanche 21 octobre
Aizenay 3 - Ile d'Yeu : 2-0
Dimanche 4 novembre
Ile d'Yeu - St Gervais : 2-4
Dimanche 11 novembre
Pays de Mts - Ile d'Yeu : 5-0
Dimanche 25 novembre
Ile d'Yeu - La Chapelle AF-Apr. : 1-1

Match reporté (date à définir)

Soullans - Ile d'Yeu
Dimanche 9 décembre
Ile d'Yeu - Challans
Dimanche 16 décembre
Bouin Bois de C. - Ile d'Yeu
Dimanche 20 janvier
Ile d'Yeu - Noirmoutier
Dimanche 27 janvier
Ile d'Yeu - Commequiers
Dimanche 3 février
Sallertaine - Ile d'Yeu
Dimanche 24 février
Ile d'Yeu - Aizenay
Dimanche 3 mars
St Gervais - Ile d'Yeu
...

CLASSEMENT FOOTBALL D3 District						
Pl.	Club	Pts	Jo	G	N	P
1	Pays de Monts	17	8	5	2	1
2	Falleron / F	17	8	5	2	1
3	Commequiers	13	7	3	4	0
4	Aizenay	12	7	4	0	3
5	Bouin / Bois C.	11	8	3	2	3
6	Sallertaine	10	8	3	1	4
7	Challans 3	10	8	2	4	2
8	Noirmoutier	9	8	2	3	3
9	St Gervais	8	7	2	2	3
10	Soullans	6	7	1	3	3
11	Apremont / Chap	6	7	1	3	3
12	Ile d'Yeu	1	6	0	2	4

Volley-Ball

championnat volley-ball (pré-nationale Pays de Loire)

Dimanche 7 octobre
Ile d'Yeu - St Nazaire : 0-3
Dimanche 21 octobre
St Herblain - Ile d'Yeu : 3-1
Dimanche 28 octobre
Ile d'Yeu - Le Mans : 3-0
Dimanche 18 novembre
La Baule - Ile d'Yeu : 0-3
Dimanche 25 novembre
Boufféré - Ile d'Yeu : 3-0
Dimanche 2 décembre
Ile d'Yeu - St Barthélémy d'Anj. : 3-1

CLASSEMENT VOLLEY-BALL REG. SEN. A				
Pl.	Club	Pts	Jo	P
1	St Nazaire	18	6	0
2	Saint Herblain	15	6	1
3	Boufféré	14	6	1
4	Nantes	12	6	2
5	Ile d'Yeu	9	7	4
6	Leo Lagrange N.	8	6	3
7	La Baule	4	6	1
8	Le Mans	3	7	1
9	St Barth. d'Anjou	1	6	0

Dimanche 16 décembre

Nantes - Ile d'Yeu

Coupe des Pays de Loire (2èT)

Dimanche 9 décembre

Nantes - Ile d'Yeu

Samedi 12 janvier

Ile d'Yeu - Léo Lagrange

Dimanche 20 janvier

St Nazaire - Ile d'Yeu

Dimanche 27 janvier

Ile d'Yeu - St Herblain

Dimanche 3 février

Le Mans - Ile d'Yeu

Dimanche 13 janvier

Ile d'Yeu - La Baule

...

Handball

championnat handball (3ème division vendée)

CLASSEMENT VOLLEY-BALL REG. SEN. A				
Pl.	Club	Pts	Jo	P
1	Chantonnay 3	19	7	1
2	St Georges	18	7	1
3	Foussais Payré	17	8	2
4	Ile d'Yeu	17	8	3
5	SL Vicomtais	15	8	3
6	Loulay	15	7	3
7	Les Sables d'Ol.	15	7	3
8	HB des Achards	14	8	3
9	HB Michelais	13	7	3
10	St Pierre	13	7	3
11	Luçon	10	8	1
12	Benet	9	7	1
13	La Jaudonnière	7	7	1

Dimanche 7 octobre

Ile d'Yeu - Sables d'Ol. : 30-23

Dimanche 14 octobre

Ile d'Yeu - Loulay : 24-20

Dimanche 21 octobre

HB des Achards - Ile d'Yeu : 19-32

Dimanche 28 octobre

Ile d'Yeu - Vicomtais : 32-27

Dimanche 11 Novembre

Foussais Payré - Ile d'Yeu : 36-30

Dimanche 18 Novembre

Ile d'Yeu - Luçon : 33-33

Dimanche 9 Décembre

Ile d'Yeu - St Pierre

Dimanche 6 Janvier

Michelais - Ile d'Yeu

Janvier (date à définir)

Michelais - Ile d'Yeu

...

Plâtrerie Guibert

PLÂTRERIE TRADITIONNELLE
CLOISON SÈCHE et ISOLATION - ENDUIT PLATRE
à la machine haute dureté lisse ou feutré à l'ancienne

Tél. 06 07 22 36 09

guibert.platrerie@gmail.com

39 rue de la Marèche 85350 Ile d'Yeu

SARL FRADET Christophe



Maçonnerie
Neuf et rénovation
06 81 14 44 96

Livraison FIOUL

Tél. 02 51 58 76 51
ou 06 77 24 43 76



christophe.fradet@sfr.fr

Retrouvez La Gazette Annonces sur internet
www.gazette-iledyeu.fr

02 51 59 17 91

sarl-homelec@orange.fr

SARL HOMELEC

Entreprise générale de maçonnerie et électricité
Bureau d'études & Suivi de chantier

Réalisations :

Construction et extension de maison individuelles
Rénovation de maisons
Pierre de pays, terrasses, aménagements



Petit +:

Notre bureau d'études vous accompagne pour les
les plans et demandes de permis de construire de
votre projet, ainsi que le suivi de chantier!

Bureaux ouverts du lundi au vendredi de 9h à 12h et 14h à 18h
Au Ker Chauvneau, 67 Rte de la Rollandière

Retrouvez-nous également sur homelec-ile-yeu.fr

SARL
Gloria Miguel

Artisan Islais
Maçonnerie Générale
& Rénovation

Maçonnerie - Toiture

52 rue Georges Clémenceau
85350 Ile d'Yeu

Tél. 06 79 29 60 93

miguel.gloria@aliceadsl.fr

Entreprise de Maçonnerie
Neuf & Rénovation

Le-Bris Rodrigue

Maçonnerie - Couverture
Murs de roches - Extension ...

1, rue de Ker Andry

85350 Ile d'Yeu

Tél. 06 42 53 14 74



Ets Général de Batiment DS

MAÇONNERIE
GÉNÉRALE
et GROS OEUVRE

- ◉ NORMES ACTUELLES DE BATIMENT ◉
- ◉ ASSAINISSEMENT ◉
- ◉ TERRASSEMENT ◉
- ◉ TOUS TRAVAUX ◉

96 bis rue Pierre Henry - 85350 l' ile d'yeu

Tél. 07 87 87 86 71

email : da.silvanuno@free.fr

Turbé Anthony

Artisan Islais

Entreprise de maçonnerie

Neuf et rénovation

Maçonnerie - Couverture
Extension de maison
Terrasse - Pavage en roche

58 Ter Rue du Tardy 85350 Ile d'Yeu

Tél. 06 88 56 31 34

mail : turbe.anthony@hotmail.com



**IMMOBAT
MPF**

Construction Rénovation

SOLUTIONS TECHNIQUES - INGÉNIERIES
Grand choix de tomettes à l'ancienne fait main

IMMOBAT MPF

Mário Ferraz - Directeur technique

39, rue Gate Bourse 85350 L'ILE D'YEU

Tél. 06 47 29 73 12

e-mail : immobat85@hotmail.com

LA BELLE MAISON
L B M

ENTREPRISE DE BATIMENT & MAITRE D'OEUVRE



Bureau d'étude
Elaboration de plans
Dépôt de permis de construire
Coordinations de travaux
Maîtrise d'œuvre

**Constructions neuves
rénovations**

Maçonnerie, pavage
Pose de pierre islaïse
Couverture, enduits finition islaïse
Charpente, menuiseries



Pour toute demande concernant vos projets
contactez nous au **02 28 11 05 83**
ou rendez vous à notre agence située au 18 rue calypso
à Port-Jérôme (face au magasin CASINO)
Mail : sarlabellemation@gmail.com



RENOV'ILE

Dominique JARNY

Maçonnerie (neuf et rénovation)
Parement pierre du pays - Peinture

06 17 34 16 29

renovileyeu@sfr.fr

5, rue de l'Asphodèle 85350 Ile d'Yeu

Plus de 2 000 personnes au Grand Festin

Cette année encore, plus de 2 000 personnes se sont retrouvées sur le port de l'île d'Yeu pour participer à la soirée du « Grand Festin » du 13 octobre et déguster les 1 835 kgs de thon achetés au mareyeur Yeu Marée et 700 kgs de pommes de terre préparés par les associations. Entre 2 chants de marins, les organisateurs ont tenu à rendre hommage à Jean-Claude Orsonneau récemment disparu, qui ne manquait jamais d'apporter sa contribution à la fête. Ils ont aussi salué les anciens marins pêcheurs, qui pendant plusieurs décennies ont pratiqué la pêche au thon et contribué à la notoriété de l'île. Moment d'émotion enfin, lorsque Marc Jolivet a remis symboliquement une tranche de thon à André Taraud, qui l'avait cautionné afin qu'il puisse acheter son propre bateau de pêche. **« Il m'avait même prêté le Vagabond des îles, un bateau de 22 m en bois, pendant la construction de l'Amazone »**. Entre marins pêcheurs, l'entraide n'est pas un vain mot.

VK

L'association « Le Grand Festin » a décidé de faire 5 dons de 200 € à chacune des associations suivantes :
« Voile au travail » -« Frédéric – Telethon » -« Neptune FM »
« Les Rêves de la Luciole » -« Yeu Mali »



Une Revue Islaise complètement délirante !

De la plage de Ker Chalon avec ses belles des années folles, jusque dans les cieus avec une fusée plus vraie que nature... Mais où sont-ils allés chercher tout cela ? Encore une Revue Islaise complètement délirante que le public hilare et admiratif n'est pas près d'oublier. Vivement la prochaine !

VK



Du swing avec Bayam Pop Swing Trio et Vaguement la Jungle

Le 31 octobre, le concert organisé dans le cadre de « Swing à Yeu » a vraiment permis de réchauffer l'ambiance glaciale qui avait envahi l'île. En première partie de soirée, Barbara, Nicolas (Nico) et Christophe du Bayam Pop Swing Trio ont fait leur début sur la scène du Casino en tant que trio. Une découverte pleine de swing. Toujours étonnants, Pierre et David qui forment le duo hyper talentueux et déjanté de Vaguement la Jungle ont ensuite proposé une symphonie enivrante de morceaux tantôt délicats et doux, tantôt survoltés et totalement festifs. De quoi faire voyager le public d'Ouest en Est, à moins que ce soit d'Est en Ouest...



VK



Festival « Les Berniques en folie », une 20^e édition riche en découvertes

Pour sa 20^e édition, l'équipe du festival « Les Berniques en folie » a emmené le public dans un voyage de découverte, au cours duquel se sont côtoyés des artistes aux influences multiples. Avec une affiche originale et variée, ainsi qu'une majorité de spectacles gratuits, les organisateurs du festival « Les Berniques en folie » mettent un point d'honneur à proposer une parenthèse culturelle à un public le plus large possible. « **Nous sommes contents de vous faire découvrir des artistes, qui ne viendraient peut-être à l'île d'Yeu sinon** » expliquait Clément Bertrand au public venu assister au magnifique hommage à Giono et son « Homme qui plantait les arbres ». Durant 4 jours, les concerts et spectacles se sont enchaînés, véritables moments de découverte et de plaisir pour le public venu à dessein ou un peu par hasard.



Abou Diarra - crédit photo : Rodrigue Laurent



Bel Air de Forro - crédit photo : Rodrigue Laurent



Les Tonys - crédit photo : Rodrigue Laurent



Benjamin Flao et Clothilde Durieux



La Pieta - crédit photo : Rodrigue Laurent

Des centaines de participants pour la 7^e édition de Fermes ouvertes

La 7^e édition de « Fermes ouvertes » qui s'est tenue le 21 octobre à la ferme de Lionelle Arnaud par une magnifique journée ensoleillée, a attiré des centaines de personnes. Cette année c'est Lionelle Arnaud qui accueillait cette manifestation. Comme chaque année, de nombreux bénévoles, membres du Collectif agricole, de plusieurs associations à vocation environnementale, agriculteurs ou consommateurs se sont retrouvés les manches pour que cette journée soit une réussite festive et pédagogique.

De vieilles photos de l'île permettaient de se souvenir qu'autrefois l'agriculture jouait un rôle essentiel dans l'alimentation des Iles et que le défrichage des terres agricoles laissées à l'abandon permettrait de redynamiser l'agriculture dans le sens d'une

plus grande autonomie alimentaire. Cette manifestation fut également l'occasion de découvrir les installations de la Ferme du Coq à l'Âne de Lionelle Arnaud, qui accueillera bientôt un élevage de poulets de chair. Le public pouvait également en apprendre davantage sur la SCCI Terres Iles et sur les actions des différentes associations présentes.

La décoration des lieux réalisée uniquement à partir d'éléments naturels (bois, plantes et fleurs) avait été particulièrement soignée, suscitant l'admiration de nombreux visiteurs. Un magnifique tapis de fleurs de safran (dépourvues de leur pistil) de l'île délimitait un petit coin salon tout à fait bucolique. Un atelier permettait aux artistes en herbe de se prendre un instant pour Giuseppe Archimboldo en créant des



œuvres à partir de végétaux, graines, fleurs, fruits et légumes. Il était également possible de s'initier à l'exercice délicat consistant à détacher les stigmates de safran sans les abîmer.

Un déjeuner champêtre et une animation musicale ont contribué à apporter une note encore plus joyeuse à cette fête de l'agriculture et de la nature.

VK



Décap'Yeu
Décape (presque) tout ... et ponce
sans produit chimique

Bateaux : Décapage antifouling de coques gel coat/bois/métal.
Nettoyage basse pression des boudins de Zodiac, teck, inox, etc...
Meubles : Bois, métal, PVC - Volets : Bois et aluminium.
Terrasses : Bois et pierre - Décapage de charpentes
Métal : Inox, Cadres vélo, moto, radiateurs fonte, filtres hottes aspirantes.
Ravalement et nettoyage de murs en pierres apparentes.
Traitements non chimiques des mousses.

Decapyeu@outlook.fr - Mob. : 06 51 58 13 33
Facebook.com/decapyeu
Rue des Bossilles « Pôle économique » - Port Joinville

SARL
Fradet Etienne
Peinture - Décoration

- Intérieur
- Extérieur
- Neuf
- Rénovation
- Béton ciré
- Vitrerie

Tél. 06 80 54 29 39
ZA - Route de la Marèche - 85350 L'île d'Yeu
Mail : fradetetienne@yahoo.fr

Peinture **AVENARD** Décoration

MOQUETTES - PARQUETS
 PEINTURES SUR BOISERIES ET MURS
 LAVAGE HP - RAVALEMENTS

44 CHEMIN DU JARRY * ILE D'YEU

02 51 58 44 14 avenard.nicolas@orange.fr 06 09 82 69 53

Michel GUINET 

**TOUS TRAVAUX DE PEINTURE
 INTERIEURS & EXTERIEURS
 NEUF & RENOVATION**

06 64 50 68 91
guinet.peinture@gmail.com

Z.A. Le Marèche
 1 rue des Ateliers
 L'Ile d'Yeu

**DECO
 &
 PEINTURE
 INTERIEURE**

Julie Sauvion

ARTISAN PEINTRE
 06 21 10 45 10
julie.sauvion@orange.fr

Site: 390 665 933 0052

Site: 442 722 567 00017

**SARL
 RIOU FRÈRES**
 ENTREPRISE GÉNÉRALE DE PEINTURE

Mathieu
 RIOU

Intérieur / Extérieur
 Neuf & Rénovation

16 Rue du puits mulet | 85350 Ile d'Yeu
 Tél. : 02 51 58 41 35 | riou.peinture@gmail.com

 **EMBEILL'ÎLE
 PEINTURE**
 Etienne TARAUD
 PLUS DE 10 ANS D'EXPERIENCE

**PEINTURE - DECORATION
 INTERIEUR - EXTERIEUR - NEUF - RENOVATION**

ZA - Route de la Marèche 85350 ILE D'YEU

06 28 02 09 99

embellilepeinture@gmail.com  Embell'île Peinture

Entreprise de Peinture

 **Cyrille BONNIN**
 entretien - rénovation
 intérieur
 &
 extérieur

NOUVEAU
ARGILE
 couleurs de terre

*Peinture
 haut de gamme*

- Gamme Nature
 formulée à partir d'huile de tournesol
- Gamme Intérieur



EN VENTE EXCLUSIVE SUR L'ILE

16, rue de Louzigny 85350 Ile d'Yeu
 Tél. 02 51 59 31 68 - Port. 06 81 21 33 01
bonnin.cyrille85@orange.fr

ENTREPRISE GENERALE DE PEINTURE

S.A.R.L.
RENAUD-BOBIN
 21 rue Louzigny - Saint Sauveur
 85350 ILE D'YEU



Ravalement extérieur
 Isolation thermique par l'extérieur
 Démoussage de toitures
 Décoration intérieure
 Revêtements de sols et muraux
 Effet de béton ciré
 Relooking de vos meubles
 Vente de peintures professionnelles
 aux particuliers

L'entreprise RENAUD-BOBIN = 30 ans d'expérience

www.bobin-jacques.com patrenaud@bobin-jacques.com

02.51.58.52.93



Ricolleau Viaud Bâtiments

Bureau d'Études,
Coordination de travaux
Maçonnerie, Charpente, Couverture,
Démoussage, Menuiserie, Enduit, Pierres,
Terrasse, Peinture,...
Tous travaux en Neuf et Rénovation



Ogienne de Bâtiments

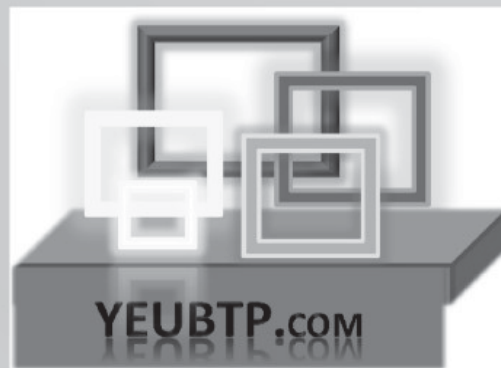
Plus de 300 réalisations
depuis plus de 40 ans
Votre maison clés en main
avec contrat de construction
Travaux tous corps d'état

&

Mettent en commun leurs 40 années d'expérience et de savoir-faire dans la conception, la construction et la rénovation de maisons Islaises et deviennent

YEUBTP

Les solutions bâtiments
pour construire ou
aménager à l'Île d'Yeu



16 rue de la république

yeubtp@yeubtp.com

02.51.58.26.05

Et pour toujours plus de services

Travaux de VRD

Génie Civil
Assainissement
Livraisons Agrégats et Béton prêt à l'emploi

Tel: 02.51.59.54.97 Mail: batiservices@yourmail.fr



La Plâtrerie & Carrelages

Cloisons, doublages et plafonds, carrelages et faïences
Enduits lisses, feutrés à l'ancienne, éponnés,...

La Plâtrerie réalise des prestations traditionnelles pour les professionnels et les particuliers.

Tel: 02.51.58.26.07

Mail: laplatrerie@yourmail.fr

LES ENTREPRISES **CHAILLOU PEINTURE & CHAILLOU PLOMBERIE**

SE REGROUPENT POUR MIEUX VOUS SERVIR



CHAILLOU PEINTURE

VOUS PROPOSE

**LAVAGE HAUTE-PRESSION
DEMOUSSAGE DE TOITURE
HYDROFUGE
RAVALEMENT
DECORATION INTERIEURE
VITRERIE
NOUVEAU ! PLACO
ISOLATION PAR L'EXTERIEUR**

87, route de la Tonnelle - Ile d'Yeu

Tél. 06 07 98 60 70

mail : chaillou.peinture@gmail.com



CHAILLOU PLOMBERIE

VOUS PROPOSE

**DEPANNAGE PLOMBERIE ET CHAUFFAGE
INSTALLATION
(NEUF / RENOVATION)
POSE DE FAIENCE MURALE
SALLE DE BAINS ET CUISINE**

10, rue du Moulin Maingourd - Ile d'Yeu

Tél. 07 68 30 70 92

mail : chaillouploMBERIE@hotmail.com

www.chailloupeinture.com

Eben'Oya Yannick Bessonnet

Ébénisterie, Agencements d'intérieur, Cuisines, Salles de Bains, Placards, Cheminée bois, Restauration ...

14, rue de Cadouère 85350 Ile d'Yeu
Tél. 09 60 05 02 45 - 06 18 17 02 95 - e-mail : ebenoya@orange.fr

Charly Menuiserie

Pose de charpentes, ouvertures, doublages, parquets, Lambris et menuiserie en tous genres

Beneteau Charly - 06 78 34 85 02
beneteaucharly85@gmail.com



MENUISERIE PERROT

Maxime Perrot

Ouvertures • Bois / PVC / alu • neuf et rénovation
Charpente / Menuiserie extérieur et intérieur

06 78 49 01 47 • menuiserie85.perrot@gmail.com



Nouveau à l'île d'Yeu

LAMIBOIS MENUISERIE

Julien BERNARD - LE CORRE

Menuiserie - Charpente - Terrasse de jardins - Doublage, ...

06 59 20 58 84 - lamiboismenuiserie@gmail.com

JD ESPACE BOIS

MENUISERIE

MAISON OSSATURE BOIS

CHARPENTE
ISOLATIONS
CLOISONNEMENTS
CUISINES

OUVERTURES (BOIS, PVC, ALU)

VOLETS (BOIS, PVC, ALU, COMPOSITE)

TERRASSES (BOIS, COMPOSITE)

02 28 12 04 07

jdespacebois@laposte.net

Maindron AMTC

Préservation des constructions

TRAITEMENT FONGICIDES
ASSECHEMENT DES MURS (salpêtre)
TRAITEMENT DES CHARPENTES
(insectes, champignons, mères)

PRESENT SUR L'ILE REGULIEREMENT

www.maindron.fr

12 rue des Frères Lumière 44119 TREILLIERES

02 40 72 80 80

laurent.maindron@maindron.fr
Antenne à Paris 01 42 93 53 26



Menuiserie - Charpente - Agencement



Guillaume LE BRIS
Tél/Fax : 02 51 58 36 74

menuiserieoceane@orange.fr

Sarl Menuiserie Océane - ZA le Marèche 85350 Ile d'Yeu



MENUISERIE

BOIS - ALU - PVC
AMENAGEMENTS EXTERIEURS BOIS
CLOISONS SECHES - STORES - BANNES

ROUTE DE LA TONNELLE - 85350 L'ILE D'YEU
LA BRETAUDIÈRE 85550 LA BARRE DE MONTS

☎ 02 51 49 89 43 - 06 11 51 91 56

e-mail : franck.ronsin@wanadoo.fr



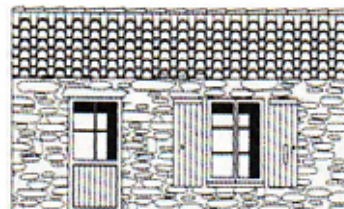
ARTISAN AGRÉÉ RGE CRÉDIT D'IMPÔT

- Pour le changement d'ouvertures et volets Bois - Alu - PVC
- Pour vos projets plaques de plâtre

www.ronsin-menuiserie.com

SARL GAUTIER Hervé

MENUISERIE - CHARPENTE
BOIS - PORTES FENETRES - VOLETS



Lotissement de la Gâtine, rue Georges Clémenceau
85350 ILE D'YEU

Tél. 02 51 26 03 96 - 06 15 27 07 41

Fax. 02 51 26 05 19

e-mail : gautier.herve@aliceadsl.fr

MENUISIER
EBENISTE
Neuf et Rénovation

Ouvertures (Bois, PVC, Alu)
Volets - Charpente - Terrasses
Parquets - Ponçage et Finitions

Et tous vos aménagements divers ...



Romain GIRARD

ZI la Marèche
85350 Ile d'Yeu

06 03 52 38 72

yeupropose@laposte.net

Déplacement possible sur le continent

SARL - 8549 40712400001

NMA

NICOLAS MALLIÉ AGENCEMENT

Agrandissement et maison à ossature bois

Menuiserie (Bois / Alu / PVC)

Volet (Bois / Alu / PVC)

Portail / Porte de garage

Placoplatre - Isolation

Charpente

Parquet collé ou cloué - Lambris

Agencement intérieur

(cuisine - dressing - placard)

Terrasse bois . . .

NEUF & RENOVATION - DEVIS GRATUIT

17 rue de Louzigny 85350 L'ILE D'YEU

07 71 07 35 39

nicolasmallieagencement@gmail.com

Menuiserie insulaire
Cédric Taraud

Menuiserie - Charpente
Ouvertures (bois PVC alu)

Isolation - Terrasse bois

Neuf/Rénovation

RGE

**NOUVEAU !
ARTISAN DIPLÔMÉ RGE**

- Reconnu Garant de l'Environnement -

CRÉDIT D'IMPÔT - PRÊT A TAUX ZERO
CEE - ANAH

SUR LES CHANGEMENTS D'OUVERTURES
(BOIS / PVC / ALU)

ISOLATION TOITURE ET MURALE

VOLETS ISOLANTS

(PVC ET RESINE COMPOSITE)

Renseignements et conditions - nous contacter

Zone artisanale de la Marèche - 85350 Ile d'Yeu
Tél. 06.10.18.15.32 - Bureau : 06 27 05 52 18
Site internet : www.menuiserie-insulaire.com
e-mail : menuiserie.insulaire@free.fr



90, rue de la Garde - 85350 ILE D'YEU

- ✓ **CHARPENTE**
- ✓ **MENUISERIE BOIS - P.V.C. - ALU**
- ✓ **AGENCEMENT**
- ✓ **CLOISONNEMENT - ISOLATION**



Le contact pour votre projet

☎ 06.13.64.38.96 *** gautier.freres@wanadoo.fr

Secrétariat : 02.51.58.34.81 (ouvert du lundi au vendredi de 09h00 à 12h30 et de 14h00 à 16h00)

Annonces

Remerciements

Madame Christiane Rémond et ses enfants ont la douleur de vous faire part du décès de son époux Monsieur Yann-Pierre Rémond survenu à Paris le 21 septembre 2018. Ils vous remercient de le garder dans votre souvenir et vos prières.

Marie Madeleine TARAUD, son épouse, ses enfants, sa petite fille, sa maman ainsi que toute la famille ont la tristesse de vous faire part du décès de Daniel TARAUD le 21 octobre 2018 à Nantes à l'âge de 66 ans. Né à l'île d'Yeu, nous tenions à vous remercier pour vos chaleureuses marques de sympathie et vos soutiens lors de cette épreuve.

Ceux qui ont connu Irène STERN se souviendront d'elle. Elle nous a quitté ce 1er novembre à l'âge de 93 ans. Elle repose auprès de son mari, Max STERN.

Billard Club Islais

L'équipe du Billard Club Islais vous accueille à la citadelle du Fort de Pierre Levée, salle n° 26. Vous y trouverez 4 billards (3 français, 1 américain). Venez pratiquer ou découvrir ce sport d'une simplicité extrême : avec une bille toucher les 2 autres ! Oui, d'accord, la maîtrise de la technique aide à réaliser les séries, c'est avant tout un jeu, du plaisir.

Vous êtes joueurs, un tarif selon votre choix :

Adhérent 2,00 € la partie,
30,00€ de cotisation annuelle ;
Non adhérent 3,00€.

Des séances découvertes, plus personnalisées que pendant la grande kermesse du téléthon, sont au programme, dates et heures sur demande, elles sont gratuites. Quelque soit votre âge et sexe, juste mesurer au minimum 1m40 pour voir la surface du billard. Vous pouvez également regarder quelques vidéos sur internet, elles attiseront votre curiosité.

Nous organisons une rencontre amicale l'après-midi du **samedi 2 mars 2019** avec le club de billard de Périgny - Rompsay (proche de La Rochelle). Spectateurs curieux, venez assister à ce tournoi qui ne sera retransmis dans aucun média. Nous saurons vous accueillir !

Contactez-nous :
billard.club.islais@gmail.com
laissez vos coordonnées, nous convenons d'un rendez-vous ou
06 85 98 27 26 ou 06 71 22 27 88

Ping-pong loisir

Nous nous retrouvons tous les mardis soirs de 20h00 à 22h00, Salle 1 du complexe sportif, quelque soit notre niveau de jeu : débutant, amateur ou confirmé...

L'adhésion annuelle de 15€ est à régler en espèce, ou chèque à l'ordre de "Bad Attack" (remise sous enveloppe avec nom et prénom).

Nous rappelons aux joueurs de badminton à jour de leur cotisation annuelle, qu'ils peuvent aussi se joindre à nous pour jouer au tennis de table.

Vous aimez jouer au tennis de table... Alors n'hésitez plus!...

Rejoignez nous avec vos balles et raquette.

Association Equilibre Yoga Energie

Reprise des cours aux heures habituelles les mardis et mercredis.

Inscription possible jusqu'à fin novembre.

Nos prochains ateliers du samedi matin hatha-yoga et yoga-nidra le 10 novembre et le 1er décembre.

Yoga maternité et yoga post-natal ouvert sur demande.

Cours particuliers sur demande.

Rens. 06 73 36 09 52

Petites annonces

A LOUER à l'année appartement rénové en rez-de-chaussée : séjour-cuisine, chambre, salle d'eau, petit jardin, très calme, champêtre, Ker Borny. Tél. 00 44 77 53 74 39 79

A LOUER proche St Sauveur maison familiale de charme, 4 chambres / 8 pers, sdd, sdb, grande cuisine-sam, salon, patio couvert, terrasse, gd jardin.

Photos et contact via :
www.iledyeulocation.info

A LOUER maison Port Joinville, 2 ch, 5 personnes, tt confort, terrasse, barbecue, toutes périodes de vacances, semaine, quinzaine.

Tél. 02 51 58 38 90 HR

Urgent ! Couple sans enfant, non fumeur, cherche location à l'année sur l'île d'Yeu.

Tél. 06 72 77 84 45

Couple 1 enfant cherche location à l'année. Revenus assurés.

Tél. 06 85 81 30 37

Le Taxi Islais vend sa licence de taxi. Disponible juin 2020 à la vente mais possibilité de location avant cette date. 35000 € sans le véhicule.

Pour tous renseignements :

Taxi.islais@gmail.com

ou 06 79 29 90 15

TRAVAUX avec MINI PELLE - TRACTO PELLE MECANIQUE (BRISE ROCHE)

Raccordement à l'égout - Assainissement
Réalisation d'épandage - Pose fosse toutes eaux - Fondation
Dessouchage - Nivellement - Démolition - Travaux divers



Méca Océan
ZA du Marèche - Ile d'Yeu
Tél. 06 12 19 72 03

DEVIS
GRATUIT



06 78 52 44 86
lebrischarly@yahoo.fr

ENTRETIEN DE JARDIN
TONTE - ABATTAGE
ELAGAGE ...

COOP pour service
à la personne

Atout Entretien

A VOTRE SERVICE

- Entretien de pelouse • Gardiennage de maisons
- Tailles de haies • Élagages • Abattages
- Enlèvements de déchets verts (tontes et branchages)
- Dépannages divers

LOCATION DE MATERIELS

- Tondeuses & tondeuse herbe haute • Débroussailluse
 - Nettoyeurs haute pression • Perforateurs
 - Ponceuses à bande • Scies circulaires • Meuleuses
 - Fendeurs de bûches • Groupe électrogène (2300W)
 - Marteau piqueur électrique • Broyeur de branches (maxi. 5 cm)
- Livraison à domicile gratuite

Laurent PENARD
85350 ILE D'YEU 06 81 71 26 60

ENT. MOLLÉ JOËL TERRASSEMENT - TRAVAUX PUBLICS

Réalisation de votre
assainissement non collectif
Pour un meilleur respect de notre environnement
SEULE ENTREPRISE A L'ILE D'YEU
ADHERANT A LA CHARTE
DE QUALITE ANC VENDEE



Raccordement au tout-à-l'égout - Confections d'accès stabilisés à vos propriétés
Creusage et busage de puits, de tranchées - Dessouchage, Démolition
Vente de remblais, Terre végétale, Remblais terreux, Pierres à bâtir
Drainages - Mise en terre de vos différents réseaux
Travaux dans le rocher avec brise roche - Confection et curage fossé

02 51 59 20 41 - joel.molle@wanadoo.fr

DESSOUCHAGE

Pierre CASTAN - 85350 ILE D'YEU

06 12 19 72 03



Renaud Barault
— **paysagiste** —
Création de jardins

création de gazon - plantations
aménagement de terrasses en bois
moquette de pierre - travaux de clôture

renaud.barault@laposte.net
Tél : 06 72 87 63 85



idverde

Aménagements de jardins
Plantations - engazonnement
Constructions de murets - clôtures - dallages
Arrosage automatique - Terrasse bois
Entretien de jardin
Suivant contrat annuel - tonte - taille ...

Appelez-nous pour un devis gratuit
06 09 71 27 43
anthony.gaboriau@idverde.com
idverde - Chemin des Nates - 85350 Ile d'Yeu

Jardins
Pascal FOURNIER, paysagiste
d'Yeu

25 route de la Vigne à la Croix
85350 L' ILE D' YEUX
02 51 58 37 36 - 06 07 49 37 63
www.jardinsdyeu.fr
mail : jardinsdyeu@orange.fr

création
entretien
aménagement

Plantations, engazonnement, clôtures, maçonnerie paysagère (murets, dallage...)
Pour vos travaux de débroussaillage, location avec chauffeur d'un micro tracteur
équipé d'un girobroyeur, rotavator, enfouisseur, godet chargeur, idéal pour petits et
grands jardins (pour débroussaillage, fauchage, préparation de sol pour semis...)

ARCHITECTE PAYSAGISTE
CONCEPTION ET REALISATION DE JARDIN

Réginald LEPOUTRE
06 16 48 80 17
lepoutre.reginald@clubinternet.fr



ENTREPRISE P.J.G.
DOUCET David
Entretien et création de jardin
Entretien - ouverture et fermeture piscine
06 65 55 10 00 email : manue.yeu@hotmail.fr



Turbé Mousnier
PÉPINIÈRE

Aménagement
Entretien jardin
Pépinière
Maçonnerie
Clôture

**LA PEPINIÈRE EST OUVERTE
DU LUNDI AU SAMEDI DE 15H A 18H
PENDANT LES VACANCES DE NOEL
OUVERT DU LUNDI AU SAMEDI
10H30 - 12H / 15H - 18H
(fermé dimanches et jours fériés)**

**Nous serons présents sur le marché de Noël (7/8/9 décembre)
Grand choix de sapins coupés ou en mottes**

Route de la Croix - 85350 ILE D'YEU - Paysage 06 24 39 74 88 - Pépinière 06 75 68 69 01
jean-luc.turbe@wanadoo.fr

Annonces

Duo musiciens propose d'animer vos soirées d'anniversaire, retraite, vin d'honneur, cocktail, etc ...
Tél. 06 85 81 30 37
bchadvo@gmail.com

Dans le cadre de son développement YEU BTP recrute en CDI CDD Apprentissage chef d'équipe ouvrier qualifié manœuvre et apprentis en maçonnerie couverture enduits. Poste à pourvoir de suite.
Tél. 02 51 59 26 05

Recherche heures de ménage, préparation de votre maison (intérieur) /petits travaux (extérieur) avant et après votre séjour, repassage à domicile (possibilité de récupérer et déposer le linge à votre domicile). Chèque emploi service.
Tél. 06 12 51 70 42

Propose services et petits travaux pour votre maison (intérieur et extérieur) (CESU).
Tél. 06 62 69 40 00

Cherche personne pour ménage à l'année, 2 heures par semaine à St Sauveur. CESU.
Tél. 06 58 46 61 48

Petit chat adorable à adopter : Nous avons adopté Dargeeling il y a 7 ans à l'île d'Yeu, il avait 3 mois. Il nous comble mais nous venons de déménager dans un petit appartement et il est malheureux. Il aime la nature et est très discret et câlin. Nous venons du 25/12 au 4/01 à l'île d'Yeu pour faire connaissance avec ceux qui souhaiteraient l'adopter.
Mâle-pucé-châtré-et chasseur !
Tél: 07 70 07 86 60

AV boîte lettres Decayeux, réglementaire, blanche, 1 porte, neuve, piquet inox. Tél. 06 81 14 53 17

AV 3 valises utilisées 1 fois.
Prix à débattre.
Photos sur demande.
Tél. 07 70 59 60 73

AV rameur d'appartement BH Aquo R 308, année 2017, et 4 tapis protection sol. Tél. 06 81 14 53 17

AV pull Indian Motorcycle, neuf, coupe femme, taille L.
Tél. 07 86 14 13 88

AV plaque induction Brandt mobile 2 feux, 100 €. Tél. 07 70 59 60 73

AV miroir en forme de hublot avec porte et rangement à l'intérieur, en métal, diamètre d'environ 60 cm, 80 €. Photos sur demande.
Tél. 07 70 59 60 73

AV 3 vélos enfants (4 / 6 / et 12 ans), 30 € par vélo.
2 vélos adultes, 50 € par vélo.
Tél. 02 51 58 79 91

Donne palettes bois
Tél. 02 51 58 30 38

AV caravane 4,70 m, état convenable, avec quelques accessoires.
Petit prix. 06 07 60 18 15

AV 2 cv 6, 1982, carte grise collection, ctok pour 5 ans.
Tél. 06 22 07 32 58



LA ROUE LIBRE

LOCATION / VENTE
& ENTRETIEN DE CYCLES

vous propose :

- Vente de VELOS NEUFS (classiques - VTT - VTC - enfants - vélos électriques)
- Service REPARATIONS de vélos

4 rue Calypso 85350 Ile d'Yeu

Tél. 02 51 59 20 70

larouelibre@wanadoo.fr

AV kayak RTM Mambo, L : 2,67 m, larg. 0,77 m, poids 20 kg, avec pagaie double, siège et roues, 200 €. Tél. 02 51 58 79 91
ou 06 21 66 87 90

AV kayak RTM Pasco, L : 3m x larg. 0,77 m, poids 20 kg, avec pagaie double et roue de portage, 170 €. Tél. 02 51 58 79 91
ou 06 21 66 87 90

AV canot pêche 4.10m, coque plastique, mot. Yamaha HB 4 T 9.9 cv, démarrage électrique, sondeur couleur Garmin, remorque (cassante) Mecanorem, 2000 €. Tél. 06 08 97 49 76
Ou 02 51 58 52 91

AV Flirt 6m, GV et Gen. neufs / enr moteur 4 T Honda peu servi, prix à débattre. Tél. 07 83 20 84 59

AV California 5.50 construit en 1990, moteur fixe Volvo 2001 9 cv, antifouling refait à neuf, tableau électrique refait à neuf, manette d'embrayage neuve. Moteur très bien entretenu (révision annuelle), vidange faite, 2 batteries. Grément disponible (emplature à réparer), voiles d'origine (voile génois), génois sur enrouleur. Remorque. Tél. 06 07 05 59 45

AV Zodiac Medline Sundream, 2009, moteur Suzuki 50 cv, rem. routière. Yeu Nautic : 02 51 26 07 13



YEU NAUTIC

VENTE NEUF ET OCCASION
REPARATION, ENTRETIEN BATEAUX
GARDIENNEGE - MECANIQUE
REPARATION BATEAUX
PNEUMATIQUE (agrée Zodiac)

JE SERAI PRESENT AU SALON
DE LA ROCHELLE (fin septembre)
ET AU SALON DE PARIS (décembre)
POUR VOS PROJETS DE BATEAUX
NEUFS OU D'OCCASION,
DE MOTORISATION

Port de Plaisance
Rue de la Galote
Ile d'Yeu
yeunautic@orange.fr
02 51 26 07 13





BOURYE

GARDIENNEGE - PLAISANCE



- TRANSPORT DE BATEAUX
- LAVAGE - CARÉNAGE
- PORT À SEC

Tél. 06 03 92 06 08

boury.gp@orange.fr

Route de la Plage - Port Joinville - L'Ile d'Yeu

ALCEM TP

ASSAINISSEMENT - TERRASSEMENT
DEMOLITION - DESSOUCHAGE
MINERAUX - DALLAGES PIERRES

LOCATION MATERIEL - NACELLE
UTILITAIRE - MINI PELLE



☎ 02 51 58 80 28

55 rue de la Grosse Roche - 85350 L'ILE D'YEU alcem@orange.fr



**TRANSPARENCE, SERIEUX, COMPÉTENCE ... UNE EQUIPE
A VOTRE ÉCOUTE SUR L'ILE D'YEU POUR L'ACHAT OU LA VENTE DE VOTRE BIEN**

*L'agence vous souhaite
un joyeux Noël et une
bonne année 2019 ...*

EXTRAIT DES EXCLUSIVITÉS DE NOTRE VITRINE AGENCE



311 000 € | SAINT SAUVEUR

Dossier n°2220

IDEAL PIED A TERRE, A 2 PAS DES COMMERCES

CHARMANTE MAISON ENTIEREMENT RESTAUREE AVEC GOUT comprenant : Salon/SAM avec cuisine ouverte, 3 chambres dont une en mezzanine, SDD et WC. A l'extérieur : une belle terrasse en bois avec douche extérieur et abri à vélo. ZONE UP - 100 % constructible

-Surf. hab.: 70 m²
-Surf. ter.: 112 m²
-Nb chambres : 3



694 000 € | PORT JOINVILLE

Dossier n°2216

LES COMMERCES A PIEDS ! SUPERBE MAISON

AU COEUR DE PORT JOINVILLE, MAISON ANCIENNE ENTIEREMENT RESTAUREE AVEC GOUT Maison principale comprenant : entrée, salon/SAM, cuisine A/E avec îlot, grande chambre avec SDD et WC, cellier, buanderie, WC, cuisine d'été A/E, chaufferie. En dépendance : 2 chambres, SDD et WC, un abri en pierre et un garage de 36m² attenant aménageable. Terrasse en pierre avec puits et jardin arboré. En zone UP constructible à 100% .

-Surf. hab.: 143 m²
-Surf. ter.: 450 m²
-Nb chambres : 3



720 000 € | PORT JOINVILLE

Dossier n°2218

A VISITER ! GRANDE PROPRIETE AVEC GRAND TERRAIN

A LA SORTIE DE PORT JOINVILLE - MAISON A FORT POTENTIEL, Beau et grand terrain arboré en zone UB constructible à 70% avec étage. Maison principale comprenant : salon/séjour avec cheminée, cuisine séparée, 2 chambres, SDB avec douche et WC, une grande pièce de vie à l'étage avec WC pouvant être divisé en 2 chambres supplémentaires, vide sanitaire/cave et un garage attenant avec abri. En dépendance : une annexe et un 2ème Garage/Atelier.

-Surf.hab.: 142 m²
-Surf.ter.: 4190 m²
-Nb chambres : 3



782 000 € | SAINT SAUVEUR

Dossier n°2217

MAISON D'ARCHITECTE, PROCHE CENTRE ST SAUVEUR

SUR UN CHEMIN DE TERRE, MAISON EN PARFAIT ETAT comprenant : Entrée, Salon/SAM avec cheminée, cuisine, 3 chambres au RDC dont une avec SDD et WC, buanderie, SDD et WC. A l'étage : 4ème chambre avec SDB et WC. Garage séparé, 2 terrasses et un SPA. Le tout sur une parcelle arborée en zone UC constructible à 50%.

-Surf.hab.: 140 m²
-Surf.ter.: 847 m²
-Nb chambres : 4



968 000 € | LA MEULE

Dossier n°2219

RARE - GRANDE PROPRIETE AVEC CHARME DE L'ANCIEN

AUX ABORD D'UN CHEMIN DE TERRE AU COEUR DU VILLAGE MAISON PLEINE DE CHARME AVEC MURS DE PIERRES S/UN GRAND TERRAIN ARBORÉ comprenant : salon/SAM/cheminée ouvrant sur une Cuisine, SDD avec WC donnant sur une chambre et Une 2eme chambre. Attendant : entrée, SDD avec un WC, un salon ouvert sur un escalier. A l'étage : une chambre avec SDB et WC. Attendant un studio : Une cuisine/SAM, chambre. Extérieur : une douche, buanderie, 2 terrasses, Garage en pierres de l'Ile apparentes, jardin arboré et Verger. Le tout sur une parcelle de 3256 m2 constructible à 100 %..

-Surf.hab.: 140 m²
-Surf.ter.: 3256 m²
-Nb chambres : 4



753 000 € | KER CHALON

Dossier n°2221

LES COMMERCES A PIED - DANS UNE IMPASSE AU CALME

BEAUX VOLUMES, CONSTRUCTION RECENTE comprenant : entrée, salon/séjour avec cheminée, grande cuisine avec îlot central, 5 CHAMBRES dont une avec SDB et une avec SDD, 3 WC, une SDB et une cave. A l'extérieur : Patio avec barbecue, grand garage, terrasse avec piscine traditionnelle. En zone UB, constructible à 70% avec étage.

-Surf.hab.: 200 m²
-Surf.ter.: 1110 m²
-Nb chambres : 5



**Dossier n°2202
Port Joinville
393 000 €**

**VENDU
AGENCE**



**Dossier n°2158
Saint Sauveur
412 000 €**

**VENDU
AGENCE**



**Dossier n°2204
Les Sapins
948 000 €**

**VENDU
AGENCE**



**Dossier n°2209
Saint Sauveur
865 000 €**

**VENDU
AGENCE**